

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель начальника Главного
управления — начальник управления
государственного строительного надзора
Госстройнадзора Омской области

(руководитель либо лицо, исполняющее его обязанности, либо
лицо, которое в соответствии с его полномочиями и
распределением обязанностей курирует осуществление
государственного строительного надзора)


(подпись)

Е.Н. Анциферова

(расшифровка подписи)

“ 28 ”  20 20 г.

Номер дела 06-06/36ж-2015

Экземпляр _____

1. Застройщик или заказчик ООО «Гранд-Бизнес Групп», ОГРН 1125543042624, ИНН 5506222688, КПП 550501001, юридический адрес: 644007, г.Омск, ул. Яковлева, д. 8, оф. 11
(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Жилые многоквартирные дома по ул. Луговая
(наименование объекта капитального
в Ленинском административном округе города Омска. Жилой дом № 2
строительства, основные проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства ул. Луговая в ЛАО г.Омска
(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 55-301-2631-2015 от 21.05.2015, выдано департаментом архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска, срок действия до 15.05.2020
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации) № № 2-1-1-0217-14 от 09.12.2014, № 55-2-1-3-0147-16 от
30.09.2016, № 55-2-1-2-0168-16 от 24.11.2016, выданы ООО «СибРегионЭксперт»
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе НЕТ
(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

10.06.2015

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта декабрь 2020 года
(дата окончания работ)

9. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок Обращени
ООО «Гранд-БизнесГрупп» 26.02.2020 вх. № 1070


ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

№ п/п	Наименование работ, подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Предмет проверки	Примерная дата проведения проверки	Ориентировочные затраты времени должностного лица органа государственного строительного надзора на проведение проверки	Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок	Должностные лица или работники застройщика, технического заказчика либо лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным
1	2	3	4	5	6	7
1.	Подготовка земельного участка; устройство котлована; устройство свайного основания	проверки соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов	16.11.2015	20 рабочих дней	Исполнительная документация, документы на применяемые при выполнении работ строительные материалы и изделия	Уполномоченные представители застройщика, лица, осуществляющего строительство.
2.	Устройство ростверков, стен подвала, монтаж плит покрытия «0» цикла		12.05.2020	20 рабочих дней		
3.	Выполнение работ по устройству и монтажу конструкций 1 этажа		20.08.2020	20 рабочих дней		
4.	Выполнение работ по устройству и монтажу конструкций 3-х этажей; благоустройство территории 50%; отделочные работы 50%; устройство внутренних инженерных сетей 50%; устройство наружных инженерных сетей 40%		20.10.2020	20 рабочих дней		
5.	Выполнение работ по устройству и монтажу конструкций надземной части здания в объеме 100% с устройством кровли; устройство внутренних инженерных сетей 100%		10.12.2020	20 рабочих дней		
6.	Выполнение работ по устройству и монтажу наружных инженерных сетей в объеме 100%; Отделочные работы 100%, благоустройство прилегающей территории 100 %		20.12.2020	20 рабочих дней		
7.	Проверка законченного строительством объекта.		30.12.2020	20 рабочих дней		

		капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов; проверки наличия разрешения на строительство; проверки выполнения требований, установленных частями 2, 3 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации				
--	--	--	--	--	--	--

Главный специалист

(должность)


(подпись)

П.А. Рубан

(расшифровка подписи)

Согласовано:

Первый заместитель
начальника Главного
управления – начальник
управления государственного
строительного надзора
Госстройнадзора Омской
области

(лицо, назначенное ответственным
за исполнение распоряжения о
назначении ответственного за
осуществление государственного
строительного надзора по объекту)


(подпись)

Е.Н. Анциферова

(расшифровка подписи)

Один экземпляр Программы получил руководитель организации:

(заполняется представителем застройщика или заказчика с указанием

реквизитов документа о представительстве)

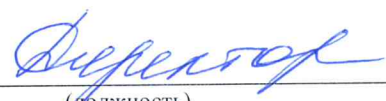
" 05 " 03

2020 г.


(подпись)



(расшифровка подписи)


(должность)

