

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 55-000150 от 01.11.2022

Многоквартирный дом №1 с объектами обслуживания жилой застройки, автостоянкой - 1 очередь строительства по ул. Крупской в Кировском административном округе г. Омска

Дата первичного размещения: 21.10.2022

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА. КВАРТАЛЫ ДРАВЕРТА. ОМСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА. КВАРТАЛЫ ДРАВЕРТА. ОМСК |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630102 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|--|--------|--|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Декабристов |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д41 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (383) 230-45-30 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sastroy54@brusnika.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://omsk.brusnika.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Круковский |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и девелопмент |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 6685151087 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): БРУСНИКА |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405064178 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400020604 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 06.05.2021 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА.УПРАВЛЯЮЩЕЕ БЮРО |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 0,01 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "БАВИЛОВА" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Круковский |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-688-551 88 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение №01 единственного учредителя ООО"Брусника.Кварталы Драверта.Омск"от 30.04.2021 и договор на управление №33 от 06.05.2021 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА.ОБМЕН |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА.СТРОИТЕЛЬСТВО И ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА.УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ ВИДНОЕ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003130462 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185027021387 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА.УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ НОВОСИБИРСК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406652408 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105476091940 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА.УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ ТЮМЕНЬ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7204171889 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117232037493 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА.СЕРВИС ТЮМЕНЬ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419992 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177232015377 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖИЛОЙ РАЙОН ЗОЛОТОРОЖСКИЙ ВАЛ.СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖИЛОЙ РАЙОН НОВИН.СУРГУТ.СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КВАРТАЛ АВИАТОР.НОВОСИБИРСК.СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КВАРТАЛ МЫЛЗАВОД.НОВОСИБИРСК.СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕВРОПЕЙСКИЙ БЕРЕГ.БОЛЬШЕВИЧКА.НОВОСИБИРСК.СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА.ОРГАНИЗАТОР СТРОИТЕЛЬСТВА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕВРОПЕЙСКИЙ БЕРЕГ.ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫЙ.НОВОСИБИРСК.СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405065301 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400029052 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА.КОНВЕЙЕР ПРОИЗВОДСТВА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК.КУЛЬМАН |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арендный квартал на Шаумяна.Екатеринбург.Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МНОГОПРОФИЛЬНАЯ ФИРМА "ЗОЛОТЫЕ КЛЮЧИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭКСПРЕССМАКСИМУМ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВОЗДВИЖЕНКА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ПАВЕЛЕЦКАЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КИРПИЧ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОФЕССОРСКИЙ КВАРТАЛ.НОВОСИБИРСК.СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405065326 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400029371 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА.УПРАВЛЯЮЩЕЕ БЮРО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|--------|--|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -13 988,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 788,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 656,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В составе 1-ой очереди строительства выделены 2 этапа: 1-ый этап-секции С1, С2, автостоянка; 2-ой этап-секции С3, С4, автостоянка |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный дом №1 с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой по улице Крупской в Кировском административном округе города Омска - 1 очередь строительства, 1 этап (секции С1, С2, автостоянка) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Омская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Омск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Крупской |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: С1, С2 |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 27 273,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В+ |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный дом №1 с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой по улице Крупской в Кировском административном округе города Омска - 1 очередь строительства, 2 этап (секции С3, С4) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Омская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Омск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Крупской |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: С3, С4 |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 21 639,71 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: B+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 240,35 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 002,33 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 242,68 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 415,44 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 035,35 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 450,79 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (о реализации на тер-ии МО ГО Омск Омской области масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного и иного строительства) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 55-С |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 11.10.2021 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Безлепкин |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Иванович |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 550306225600 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Омский трест инженерно-строительных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5502001913 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УРБАН ПЛАН |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811178350 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 55-2-1-3-062052-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПЕРВЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406985446 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 55-2-1-2-062985-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПЕРВЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406985446 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал "ДРАВЕРТА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 55-36-121-2022 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.09.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-Кр-31-12526 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2022 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2034 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-Кр-31-12170 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2034 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Постановление 583-п |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Постановление 583-п |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 16.09.2021 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 04.07.2022 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об установлении сервитута земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.10.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.04.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Администрации города Омска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 55:36:110101:31450 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 756,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки на территории дворового пространства с установкой игрового оборудования |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой с северо-западной стороны земельного участка с установкой спортивного оборудования |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка предусмотрена с северо-западной стороны земельного участка вдоль проезда (расчетное количество контейнеров-3 шт.по 2,0 куб.м) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектными решениями предусмотрено благоустройство и озеленение территории путем посадки многолетних трав по растительному грунту, посадки деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнены требования в части минимальной ширины и максимальных продольных уклонов путей движения МГН.Предусмотрены машино-места, в т.ч.увеличенного размера для МГН.Выполнены требования к покрытиям и устройству пандусов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусмотрено освещение территории, включая проезды и площадки |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории отвечает условиям комфортной городской среды (разнообразные типы покрытий, многофункциональные площадки, установка малых архитектурных форм, озеленение) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОмскВодоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/348/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОмскВодоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/349/22 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Сибирь |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8000518431 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Омские распределительные тепловые сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5503249258 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-22т/572 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 284 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 313 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 227 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 86 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.1.1 | Квартира | 1 | 1 | 133.77 | 3 | 43.55 | 3.90 |
| 1.2.1 | Квартира | 2 | 1 | 45.82 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.2.2 | Квартира | 2 | 1 | 68.30 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 1.2.3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.36 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 1.2.4 | Квартира | 2 | 1 | 68.27 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 1.2.5 | Квартира | 2 | 1 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.2.6 | Квартира | 2 | 1 | 49.26 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 1.2.7 | Квартира | 2 | 1 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 1.2.8 | Квартира | 2 | 1 | 81.99 | 3 | 41.72 | 2.70 |
| 1.2.9 | Квартира | 2 | 1 | 48.63 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.3.1 | Квартира | 3 | 1 | 45.82 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.3.2 | Квартира | 3 | 1 | 68.30 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 1.3.3 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.36 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 1.3.4 | Квартира | 3 | 1 | 68.27 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 1.3.5 | Квартира | 3 | 1 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.3.6 | Квартира | 3 | 1 | 49.26 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 1.3.7 | Квартира | 3 | 1 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.3.8 | Квартира | 3 | 1 | 81.99 | 3 | 41.72 | 2.70 |
| 1.3.9 | Квартира | 3 | 1 | 48.63 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.4.1 | Квартира | 4 | 1 | 45.82 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.4.2 | Квартира | 4 | 1 | 68.30 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 1.4.3 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.36 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 1.4.4 | Квартира | 4 | 1 | 68.27 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 1.4.5 | Квартира | 4 | 1 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.4.6 | Квартира | 4 | 1 | 49.26 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 1.4.7 | Квартира | 4 | 1 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 1.4.8 | Квартира | 4 | 1 | 81.99 | 3 | 41.72 | 2.70 |
| 1.4.9 | Квартира | 4 | 1 | 48.63 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.5.1 | Квартира | 5 | 1 | 45.82 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.5.2 | Квартира | 5 | 1 | 68.30 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 1.5.3 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.36 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 1.5.4 | Квартира | 5 | 1 | 68.27 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 1.5.5 | Квартира | 5 | 1 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.5.6 | Квартира | 5 | 1 | 49.26 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 1.5.7 | Квартира | 5 | 1 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 1.5.8 | Квартира | 5 | 1 | 81.99 | 3 | 41.72 | 2.70 |
| 1.5.9 | Квартира | 5 | 1 | 48.63 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.6.1 | Квартира | 6 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.6.2 | Квартира | 6 | 1 | 67.89 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 1.6.3 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.97 | 1 | 9.03 | 2.70 |
| 1.6.4 | Квартира | 6 | 1 | 67.86 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 1.6.5 | Квартира | 6 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.6.6 | Квартира | 6 | 1 | 48.85 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 1.6.7 | Квартира | 6 | 1 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 1.6.8 | Квартира | 6 | 1 | 81.59 | 3 | 37.42 | 2.70 |
| 1.6.9 | Квартира | 6 | 1 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.7.1 | Квартира | 7 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1.7.2 | Квартира | 7 | 1 | 67.89 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 1.7.3 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.97 | 1 | 9.03 | 2.70 |
| 1.7.4 | Квартира | 7 | 1 | 67.86 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 1.7.5 | Квартира | 7 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.7.6 | Квартира | 7 | 1 | 48.85 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 1.7.7 | Квартира | 7 | 1 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 1.7.8 | Квартира | 7 | 1 | 81.59 | 3 | 37.42 | 2.70 |
| 1.7.9 | Квартира | 7 | 1 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.8.1 | Квартира | 8 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.8.2 | Квартира | 8 | 1 | 67.89 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 1.8.3 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.97 | 1 | 9.03 | 2.70 |
| 1.8.4 | Квартира | 8 | 1 | 67.86 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 1.8.5 | Квартира | 8 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.8.6 | Квартира | 8 | 1 | 48.85 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 1.8.7 | Квартира | 8 | 1 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 1.8.8 | Квартира | 8 | 1 | 81.59 | 3 | 37.42 | 2.70 |
| 1.8.9 | Квартира | 8 | 1 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.9.1 | Квартира | 9 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.9.2 | Квартира | 9 | 1 | 67.89 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 1.9.3 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.97 | 1 | 9.03 | 2.70 |
| 1.9.4 | Квартира | 9 | 1 | 67.86 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 1.9.5 | Квартира | 9 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.9.6 | Квартира | 9 | 1 | 48.85 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 1.9.7 | Квартира | 9 | 1 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 1.9.8 | Квартира | 9 | 1 | 81.59 | 3 | 37.42 | 2.70 |
| 1.9.9 | Квартира | 9 | 1 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.10.1 | Квартира | 10 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.10.2 | Квартира | 10 | 1 | 67.82 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 1.10.3 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.97 | 1 | 9.03 | 2.70 |
| 1.10.4 | Квартира | 10 | 1 | 67.79 | 2 | 23.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1.10.5 | Квартира | 10 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.10.6 | Квартира | 10 | 1 | 48.81 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 1.10.7 | Квартира | 10 | 1 | 63.21 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 1.10.8 | Квартира | 10 | 1 | 81.52 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 1.10.9 | Квартира | 10 | 1 | 48.31 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.11.1 | Квартира | 11 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.11.2 | Квартира | 11 | 1 | 67.82 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 1.11.3 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.72 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 1.11.4 | Квартира | 11 | 1 | 67.79 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 1.11.5 | Квартира | 11 | 1 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.11.6 | Квартира | 11 | 1 | 48.82 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 1.11.7 | Квартира | 11 | 1 | 63.21 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 1.11.8 | Квартира | 11 | 1 | 84.28 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 1.11.9 | Квартира | 11 | 1 | 51.08 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.12.1 | Квартира | 12 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.12.2 | Квартира | 12 | 1 | 67.82 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 1.12.3 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.97 | 1 | 9.03 | 2.70 |
| 1.12.4 | Квартира | 12 | 1 | 72.92 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 1.12.5 | Квартира | 12 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.12.6 | Квартира | 12 | 1 | 48.81 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 1.12.7 | Квартира | 12 | 1 | 63.21 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 1.12.8 | Квартира | 12 | 1 | 86.64 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 1.12.9 | Квартира | 12 | 1 | 48.31 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.13.1 | Квартира | 13 | 1 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.13.2 | Квартира | 13 | 1 | 70.59 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 1.13.3 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.97 | 1 | 9.03 | 2.70 |
| 1.13.4 | Квартира | 13 | 1 | 67.79 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 1.13.5 | Квартира | 13 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.13.6 | Квартира | 13 | 1 | 51.59 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 1.13.7 | Квартира | 13 | 1 | 66.00 | 2 | 27.51 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1.13.8 | Квартира | 13 | 1 | 81.52 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 1.13.9 | Квартира | 13 | 1 | 48.31 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.14.1 | Квартира | 14 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.14.2 | Квартира | 14 | 1 | 70.59 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 1.14.3 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.97 | 1 | 9.03 | 2.70 |
| 1.14.4 | Квартира | 14 | 1 | 70.56 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 1.14.5 | Квартира | 14 | 1 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.14.6 | Квартира | 14 | 1 | 48.81 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 1.14.7 | Квартира | 14 | 1 | 65.99 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 1.14.8 | Квартира | 14 | 1 | 84.28 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 1.14.9 | Квартира | 14 | 1 | 51.08 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.15.1 | Квартира | 15 | 1 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.15.2 | Квартира | 15 | 1 | 70.59 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 1.15.3 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.72 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 1.15.4 | Квартира | 15 | 1 | 70.56 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 1.15.5 | Квартира | 15 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.15.6 | Квартира | 15 | 1 | 51.59 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 1.15.7 | Квартира | 15 | 1 | 65.98 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 1.15.8 | Квартира | 15 | 1 | 86.64 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 1.15.9 | Квартира | 15 | 1 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.16.1 | Квартира | 16 | 1 | 51.37 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.16.2 | Квартира | 16 | 1 | 73.77 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 1.16.3 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.97 | 1 | 9.03 | 2.70 |
| 1.16.4 | Квартира | 16 | 1 | 72.92 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 1.16.5 | Квартира | 16 | 1 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.16.6 | Квартира | 16 | 1 | 54.77 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 1.16.7 | Квартира | 16 | 1 | 69.18 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 1.16.8 | Квартира | 16 | 1 | 86.64 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 1.16.9 | Квартира | 16 | 1 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 1.17.1 | Квартира | 17 | 1 | 109.90 | 3 | 40.96 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1.17.2 | Квартира | 17 | 1 | 88.53 | 2 | 28.64 | 3.02 |
| 1.17.3 | Квартира-студия | 17 | 1 | 46.28 | 1 | 28.13 | 3.02 |
| 1.17.4 | Квартира | 17 | 1 | 46.69 | 1 | 14.84 | 3.02 |
| 1.17.5 | Квартира | 17 | 1 | 79.99 | 2 | 26.74 | 3.02 |
| 1.17.6 | Квартира | 17 | 1 | 106.31 | 3 | 36.76 | 3.02 |
| 2.1.1 | Квартира | 1 | 2 | 136.66 | 3 | 40.21 | 3.90 |
| 2.2.1 | Квартира | 2 | 2 | 49.27 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 2.2.2 | Квартира | 2 | 2 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 2.2.3 | Квартира | 2 | 2 | 81.98 | 3 | 41.72 | 2.70 |
| 2.2.4 | Квартира | 2 | 2 | 48.79 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.2.5 | Квартира | 2 | 2 | 45.86 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.2.6 | Квартира | 2 | 2 | 68.31 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 2.2.7 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.36 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 2.2.8 | Квартира | 2 | 2 | 68.28 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 2.2.9 | Квартира | 2 | 2 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.3.1 | Квартира | 3 | 2 | 49.28 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 2.3.2 | Квартира | 3 | 2 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 2.3.3 | Квартира | 3 | 2 | 81.98 | 3 | 41.72 | 2.70 |
| 2.3.4 | Квартира | 3 | 2 | 48.79 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.3.5 | Квартира | 3 | 2 | 45.86 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.3.6 | Квартира | 3 | 2 | 68.31 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 2.3.7 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.36 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 2.3.8 | Квартира | 3 | 2 | 68.28 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 2.3.9 | Квартира | 3 | 2 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.4.1 | Квартира | 4 | 2 | 49.28 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 2.4.2 | Квартира | 4 | 2 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 2.4.3 | Квартира | 4 | 2 | 81.98 | 3 | 41.72 | 2.70 |
| 2.4.4 | Квартира | 4 | 2 | 48.79 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.4.5 | Квартира | 4 | 2 | 45.86 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.4.6 | Квартира | 4 | 2 | 68.31 | 2 | 27.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.4.7 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.36 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 2.4.8 | Квартира | 4 | 2 | 68.28 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 2.4.9 | Квартира | 4 | 2 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.5.1 | Квартира | 5 | 2 | 49.28 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 2.5.2 | Квартира | 5 | 2 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 2.5.3 | Квартира | 5 | 2 | 81.98 | 3 | 41.72 | 2.70 |
| 2.5.4 | Квартира | 5 | 2 | 48.79 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.5.5 | Квартира | 5 | 2 | 45.86 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.5.6 | Квартира | 5 | 2 | 68.31 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 2.5.7 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.36 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 2.5.8 | Квартира | 5 | 2 | 68.28 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 2.5.9 | Квартира | 5 | 2 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.6.1 | Квартира | 6 | 2 | 48.88 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 2.6.2 | Квартира | 6 | 2 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 2.6.3 | Квартира | 6 | 2 | 81.58 | 3 | 37.41 | 2.70 |
| 2.6.4 | Квартира | 6 | 2 | 48.39 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.6.5 | Квартира | 6 | 2 | 45.46 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.6.6 | Квартира | 6 | 2 | 67.90 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 2.6.7 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.97 | 1 | 9.12 | 2.70 |
| 2.6.8 | Квартира | 6 | 2 | 67.88 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 2.6.9 | Квартира | 6 | 2 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.7.1 | Квартира | 7 | 2 | 48.88 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 2.7.2 | Квартира | 7 | 2 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 2.7.3 | Квартира | 7 | 2 | 81.58 | 3 | 37.41 | 2.70 |
| 2.7.4 | Квартира | 7 | 2 | 48.39 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.7.5 | Квартира | 7 | 2 | 45.46 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.7.6 | Квартира | 7 | 2 | 67.90 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 2.7.7 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.97 | 1 | 9.12 | 2.70 |
| 2.7.8 | Квартира | 7 | 2 | 67.88 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 2.7.9 | Квартира | 7 | 2 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2.8.1 | Квартира | 8 | 2 | 48.88 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 2.8.2 | Квартира | 8 | 2 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 2.8.3 | Квартира | 8 | 2 | 81.58 | 3 | 37.41 | 2.70 |
| 2.8.4 | Квартира | 8 | 2 | 48.39 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.8.5 | Квартира | 8 | 2 | 45.46 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.8.6 | Квартира | 8 | 2 | 67.90 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 2.8.7 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.97 | 1 | 9.12 | 2.70 |
| 2.8.8 | Квартира | 8 | 2 | 67.88 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 2.8.9 | Квартира | 8 | 2 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.9.1 | Квартира | 9 | 2 | 48.88 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 2.9.2 | Квартира | 9 | 2 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 2.9.3 | Квартира | 9 | 2 | 81.58 | 3 | 37.41 | 2.70 |
| 2.9.4 | Квартира | 9 | 2 | 48.39 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.9.5 | Квартира | 9 | 2 | 45.46 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.9.6 | Квартира | 9 | 2 | 67.90 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 2.9.7 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.97 | 1 | 9.12 | 2.70 |
| 2.9.8 | Квартира | 9 | 2 | 67.88 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 2.9.9 | Квартира | 9 | 2 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.10.1 | Квартира | 10 | 2 | 48.81 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 2.10.2 | Квартира | 10 | 2 | 63.21 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 2.10.3 | Квартира | 10 | 2 | 81.51 | 3 | 37.34 | 2.70 |
| 2.10.4 | Квартира | 10 | 2 | 48.39 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.10.5 | Квартира | 10 | 2 | 45.46 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.10.6 | Квартира | 10 | 2 | 67.83 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 2.10.7 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.97 | 1 | 9.12 | 2.70 |
| 2.10.8 | Квартира | 10 | 2 | 67.81 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 2.10.9 | Квартира | 10 | 2 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.11.1 | Квартира | 11 | 2 | 48.83 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 2.11.2 | Квартира | 11 | 2 | 63.21 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 2.11.3 | Квартира | 11 | 2 | 84.27 | 3 | 41.65 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2.11.4 | Квартира | 11 | 2 | 51.15 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.11.5 | Квартира | 11 | 2 | 45.46 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.11.6 | Квартира | 11 | 2 | 67.83 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 2.11.7 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.73 | 1 | 13.28 | 2.70 |
| 2.11.8 | Квартира | 11 | 2 | 67.81 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 2.11.9 | Квартира | 11 | 2 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.12.1 | Квартира | 12 | 2 | 48.83 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 2.12.2 | Квартира | 12 | 2 | 63.21 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 2.12.3 | Квартира | 12 | 2 | 86.63 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 2.12.4 | Квартира | 12 | 2 | 48.39 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.12.5 | Квартира | 12 | 2 | 45.46 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.12.6 | Квартира | 12 | 2 | 67.83 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 2.12.7 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.97 | 1 | 9.12 | 2.70 |
| 2.12.8 | Квартира | 12 | 2 | 72.93 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 2.12.9 | Квартира | 12 | 2 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.13.1 | Квартира | 13 | 2 | 51.59 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 2.13.2 | Квартира | 13 | 2 | 66.00 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 2.13.3 | Квартира | 13 | 2 | 81.51 | 3 | 37.34 | 2.70 |
| 2.13.4 | Квартира | 13 | 2 | 48.39 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.13.5 | Квартира | 13 | 2 | 48.22 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.13.6 | Квартира | 13 | 2 | 70.61 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 2.13.7 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.97 | 1 | 9.12 | 2.70 |
| 2.13.8 | Квартира | 13 | 2 | 67.81 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 2.13.9 | Квартира | 13 | 2 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.14.1 | Квартира | 14 | 2 | 48.83 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 2.14.2 | Квартира | 14 | 2 | 65.98 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 2.14.3 | Квартира | 14 | 2 | 84.27 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 2.14.4 | Квартира | 14 | 2 | 51.15 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.14.5 | Квартира | 14 | 2 | 45.46 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.14.6 | Квартира | 14 | 2 | 70.60 | 2 | 27.53 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 2.14.7 | Квартира-студия | 14 | 2 | 23.97 | 1 | 9.12 | 2.70 |
| 2.14.8 | Квартира | 14 | 2 | 70.58 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 2.14.9 | Квартира | 14 | 2 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.15.1 | Квартира | 15 | 2 | 51.59 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 2.15.2 | Квартира | 15 | 2 | 65.99 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 2.15.3 | Квартира | 15 | 2 | 86.63 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 2.15.4 | Квартира | 15 | 2 | 48.39 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.15.5 | Квартира | 15 | 2 | 48.22 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.15.6 | Квартира | 15 | 2 | 70.60 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 2.15.7 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.72 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 2.15.8 | Квартира | 15 | 2 | 70.58 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 2.15.9 | Квартира | 15 | 2 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.16.1 | Квартира | 16 | 2 | 54.77 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 2.16.2 | Квартира | 16 | 2 | 69.15 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 2.16.3 | Квартира | 16 | 2 | 86.63 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 2.16.4 | Квартира | 16 | 2 | 48.39 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.16.5 | Квартира | 16 | 2 | 51.40 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.16.6 | Квартира | 16 | 2 | 73.78 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 2.16.7 | Квартира-студия | 16 | 2 | 23.98 | 1 | 9.13 | 2.70 |
| 2.16.8 | Квартира | 16 | 2 | 72.94 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 2.16.9 | Квартира | 16 | 2 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 2.17.1 | Квартира | 17 | 2 | 46.68 | 1 | 14.84 | 3.02 |
| 2.17.2 | Квартира | 17 | 2 | 80.03 | 2 | 26.74 | 3.02 |
| 2.17.3 | Квартира | 17 | 2 | 106.36 | 3 | 36.77 | 3.02 |
| 2.17.4 | Квартира | 17 | 2 | 110.00 | 3 | 41.05 | 3.02 |
| 2.17.5 | Квартира | 17 | 2 | 88.53 | 2 | 28.64 | 3.02 |
| 2.17.6 | Квартира-студия | 17 | 2 | 46.26 | 1 | 28.04 | 3.02 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| P.1.1.1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 121.61 | Ритейл | 121.61 | 3.9 |
| P.1.1.2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 93.73 | Ритейл | 93.73 | 3.9 |
| P.1.1.3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 141.33 | Ритейл | 141.33 | 3.9 |
| P.2.1.2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 239.99 | Ритейл | 239.99 | 3.9 |
| P.2.1.3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 123.9 | Ритейл | 123.9 | 3.9 |
| K.1.-1.1 | Кладовая | -1 | 1 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| K.1.-1.2 | Кладовая | -1 | 1 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| K.1.-1.3 | Кладовая | -1 | 1 | 2.51 | Кладовая | 2.51 | |
| K.1.-1.4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | |
| K.1.-1.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | |
| K.1.-1.6 | Кладовая | -1 | 1 | 8.18 | Кладовая | 8.18 | |
| K.1.-1.7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| K.1.-1.8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | |
| K.1.-1.9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.26 | Кладовая | 3.26 | |
| K.1.-1.10 | Кладовая | -1 | 1 | 2.73 | Кладовая | 2.73 | |
| K.1.-1.11 | Кладовая | -1 | 1 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | |
| K.1.-1.12 | Кладовая | -1 | 1 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | |
| K.1.-1.13 | Кладовая | -1 | 1 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |
| K.1.-1.14 | Кладовая | -1 | 1 | 2.74 | Кладовая | 2.74 | |
| K.1.-1.15 | Кладовая | -1 | 1 | 2.56 | Кладовая | 2.56 | |
| K.1.-1.16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.81 | Кладовая | 3.81 | |
| K.1.-1.17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.03 | Кладовая | 3.03 | |
| K.1.-1.18 | Кладовая | -1 | 1 | 2.96 | Кладовая | 2.96 | |
| K.1.-1.19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.8 | Кладовая | 3.8 | |
| K.1.-1.20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.02 | Кладовая | 3.02 | |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К.1.-1.21 | Кладовая | -1 | 1 | 2.95 | Кладовая | 2.95 | |
| К.1.-1.22 | Кладовая | -1 | 1 | 2.78 | Кладовая | 2.78 | |
| К.1.-1.23 | Кладовая | -1 | 1 | 2.67 | Кладовая | 2.67 | |
| К.1.-1.24 | Кладовая | -1 | 1 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| К.1.-1.25 | Кладовая | -1 | 1 | 4.97 | Кладовая | 4.97 | |
| К.1.-1.26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.21 | Кладовая | 3.21 | |
| К.1.-1.27 | Кладовая | -1 | 1 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| К.1.-1.28 | Кладовая | -1 | 1 | 2.5 | Кладовая | 2.5 | |
| К.1.-1.29 | Кладовая | -1 | 1 | 2.5 | Кладовая | 2.5 | |
| К.1.-1.30 | Кладовая | -1 | 1 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| К.1.-1.31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | |
| К.1.-1.32 | Кладовая | -1 | 1 | 2.67 | Кладовая | 2.67 | |
| К.1.-1.33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| К.1.-1.34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | |
| К.1.-1.35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.03 | Кладовая | 5.03 | |
| К.1.-1.36 | Кладовая | -1 | 1 | 2.62 | Кладовая | 2.62 | |
| К.1.-1.37 | Кладовая | -1 | 1 | 2.75 | Кладовая | 2.75 | |
| К.1.-1.38 | Кладовая | -1 | 1 | 2.47 | Кладовая | 2.47 | |
| К.1.-1.39 | Кладовая | -1 | 1 | 2.8 | Кладовая | 2.8 | |
| К.1.-1.40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 | |
| К.1.-1.41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.91 | Кладовая | 4.91 | |
| К.1.-1.42 | Кладовая | -1 | 1 | 2.67 | Кладовая | 2.67 | |
| К.1.-1.43 | Кладовая | -1 | 1 | 2.48 | Кладовая | 2.48 | |
| К.1.-1.44 | Кладовая | -1 | 1 | 2.62 | Кладовая | 2.62 | |
| К.1.-1.45 | Кладовая | -1 | 1 | 2.76 | Кладовая | 2.76 | |
| К.2.-1.1 | Кладовая | -1 | 2 | 3.26 | Кладовая | 3.26 | |
| К.2.-1.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| К.2.-1.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| К.2.-1.4 | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| К.2.-1.5 | Кладовая | -1 | 2 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | |
| К.2.-1.6 | Кладовая | -1 | 2 | 4.36 | Кладовая | 4.36 | |
| К.2.-1.7 | Кладовая | -1 | 2 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | |
| К.2.-1.8 | Кладовая | -1 | 2 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | |

| | | | | | | | |
|-----------|--------------|----|-------------|-------|--------------|-------|--|
| К.2.-1.9 | Кладовая | -1 | 2 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | |
| К.2.-1.10 | Кладовая | -1 | 2 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | |
| К.2.-1.11 | Кладовая | -1 | 2 | 3.49 | Кладовая | 3.49 | |
| К.2.-1.12 | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| К.2.-1.13 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| К.2.-1.14 | Кладовая | -1 | 2 | 3.37 | Кладовая | 3.37 | |
| К.2.-1.15 | Кладовая | -1 | 2 | 5.12 | Кладовая | 5.12 | |
| К.2.-1.16 | Кладовая | -1 | 2 | 2.36 | Кладовая | 2.36 | |
| К.2.-1.17 | Кладовая | -1 | 2 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| К.2.-1.18 | Кладовая | -1 | 2 | 2.43 | Кладовая | 2.43 | |
| К.2.-1.19 | Кладовая | -1 | 2 | 2.64 | Кладовая | 2.64 | |
| К.2.-1.20 | Кладовая | -1 | 2 | 3.32 | Кладовая | 3.32 | |
| К.2.-1.21 | Кладовая | -1 | 2 | 3.68 | Кладовая | 3.68 | |
| К.2.-1.22 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| К.2.-1.23 | Кладовая | -1 | 2 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | |
| К.2.-1.24 | Кладовая | -1 | 2 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | |
| К.2.-1.25 | Кладовая | -1 | 2 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | |
| К.2.-1.26 | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| К.2.-1.27 | Кладовая | -1 | 2 | 3.58 | Кладовая | 3.58 | |
| К.2.-1.28 | Кладовая | -1 | 2 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| К.2.-1.29 | Кладовая | -1 | 2 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | |
| К.2.-1.30 | Кладовая | -1 | 2 | 3.58 | Кладовая | 3.58 | |
| К.2.-1.31 | Кладовая | -1 | 2 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | |
| К.2.-1.32 | Кладовая | -1 | 2 | 3.46 | Кладовая | 3.46 | |
| К.2.-1.33 | Кладовая | -1 | 2 | 3.45 | Кладовая | 3.45 | |
| К.2.-1.34 | Кладовая | -1 | 2 | 3.26 | Кладовая | 3.26 | |
| К.2.-1.35 | Кладовая | -1 | 2 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | |
| К.2.-1.36 | Кладовая | -1 | 2 | 4.15 | Кладовая | 4.15 | |
| П.5.1.1 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.2 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.3 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.4 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.5 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | |
|-----------|--------------|----|-------------|-------|--------------|-------|--|
| П.5.1.204 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.205 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.206 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.207 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.208 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.209 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.210 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.211 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.212 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.213 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.214 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.215 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.216 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.217 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.218 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.219 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.220 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.221 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.222 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.223 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.224 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.225 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.226 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П.5.1.227 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор кладовых | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 43.32 |
| 2 | Коридор кладовых | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 24.86 |
| 3 | Коридор кладовых | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 12.94 |

| | | | | |
|----|-------------------|----------------------|--------------|---------|
| 4 | Коридор кладовых | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 23.38 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 30.04 |
| 6 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 12.87 |
| 7 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 3.54 |
| 8 | Колясочная | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 20.99 |
| 9 | Велосипедная | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 20.99 |
| 10 | КУИ | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 5.13 |
| 11 | Коридор | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 55.24 |
| 12 | Паркинг | автостоянка, этаж -1 | Общественное | 5582.55 |
| 13 | Рампа | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 151.9 |
| 14 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 15.27 |
| 15 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 17.79 |
| 16 | Вестибюль | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 18.93 |
| 17 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 7.37 |
| 18 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 1.65 |
| 19 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 4.39 |
| 20 | Коридор | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 10.82 |
| 21 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 3.39 |
| 22 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 17.5 |
| 23 | Коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 10.82 |
| 24 | Коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 10.82 |
| 25 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 4.46 |
| 26 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 17.5 |
| 27 | Коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 10.82 |
| 28 | Коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 10.82 |
| 29 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 4.46 |
| 30 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 17.5 |
| 31 | Коридор | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 10.82 |
| 32 | Коридор | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 10.82 |
| 33 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 4.46 |
| 34 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 17.5 |
| 35 | Коридор | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 10.82 |
| 36 | Коридор | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 10.82 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 37 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 4.46 |
| 38 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 17.5 |
| 39 | Коридор | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 10.82 |
| 40 | Коридор | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 10.82 |
| 41 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 4.46 |
| 42 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 17.5 |
| 43 | Коридор | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 10.82 |
| 44 | Коридор | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 10.82 |
| 45 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 4.46 |
| 46 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 17.5 |
| 47 | Коридор | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 10.82 |
| 48 | Коридор | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 10.82 |
| 49 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 4.46 |
| 50 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 17.5 |
| 51 | Коридор | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 10.82 |
| 52 | Коридор | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 10.82 |
| 53 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 4.46 |
| 54 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 17.5 |
| 55 | Коридор | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 10.82 |
| 56 | Коридор | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 10.82 |
| 57 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 4.46 |
| 58 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 17.5 |
| 59 | Коридор | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 10.82 |
| 60 | Коридор | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 10.82 |
| 61 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 4.46 |
| 62 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 17.5 |
| 63 | Коридор | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 10.82 |
| 64 | Коридор | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 10.82 |
| 65 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 4.46 |
| 66 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 17.5 |
| 67 | Коридор | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 10.82 |
| 68 | Коридор | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 10.82 |
| 69 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 4.46 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 70 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 17.5 |
| 71 | Коридор | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 10.82 |
| 72 | Коридор | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 10.82 |
| 73 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 4.46 |
| 74 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 17.5 |
| 75 | Коридор | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 10.82 |
| 76 | Коридор | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 10.82 |
| 77 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 4.46 |
| 78 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 17.5 |
| 79 | Коридор | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 10.82 |
| 80 | Коридор | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 10.82 |
| 81 | Коридор | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 10.82 |
| 82 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 3.7 |
| 83 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 17.5 |
| 84 | Коридор | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 10.82 |
| 85 | Коридор | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 3.41 |
| 86 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 4.54 |
| 87 | Коридор кладовых | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 20.13 |
| 88 | Коридор кладовых | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 21.51 |
| 89 | Коридор кладовых | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 32.25 |
| 90 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 13.02 |
| 91 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 9.41 |
| 92 | Коридор | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 49.47 |
| 93 | Тамбур-шлюз | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 24.87 |
| 94 | Велосипедная | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 36.24 |
| 95 | Колясочная | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 20.15 |
| 96 | КУИ | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 4.96 |
| 97 | Коридор | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 10.82 |
| 98 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 16.67 |
| 99 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 17.78 |
| 100 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 1.67 |
| 101 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 3.42 |
| 102 | Вестибюль | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 18.94 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 103 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 7.37 |
| 104 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 3.55 |
| 105 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 17.5 |
| 106 | Коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 10.82 |
| 107 | Коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 10.82 |
| 108 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 4.56 |
| 109 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 17.5 |
| 110 | Коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 10.82 |
| 111 | Коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 10.82 |
| 112 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 4.56 |
| 113 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 17.5 |
| 114 | Коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 10.82 |
| 115 | Коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 10.82 |
| 116 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 4.56 |
| 117 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 17.5 |
| 118 | Коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 10.82 |
| 119 | Коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 10.82 |
| 120 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 4.56 |
| 121 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 17.5 |
| 122 | Коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 10.82 |
| 123 | Коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 10.82 |
| 124 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 4.56 |
| 125 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 17.5 |
| 126 | Коридор | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 10.82 |
| 127 | Коридор | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 10.82 |
| 128 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 4.56 |
| 129 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 17.5 |
| 130 | Коридор | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 10.82 |
| 131 | Коридор | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 10.82 |
| 132 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 4.56 |
| 133 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 17.5 |
| 134 | Коридор | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 10.82 |
| 135 | Коридор | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 10.82 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 136 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 4.56 |
| 137 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 17.5 |
| 138 | Коридор | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 10.82 |
| 139 | Коридор | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 10.82 |
| 140 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 4.56 |
| 141 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 17.5 |
| 142 | Коридор | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 10.82 |
| 143 | Коридор | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 10.82 |
| 144 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 4.56 |
| 145 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 17.5 |
| 146 | Коридор | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 10.82 |
| 147 | Коридор | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 10.82 |
| 148 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 4.56 |
| 149 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 17.5 |
| 150 | Коридор | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 10.82 |
| 151 | Коридор | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 10.82 |
| 152 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 4.56 |
| 153 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 17.5 |
| 154 | Коридор | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 10.82 |
| 155 | Коридор | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 10.82 |
| 156 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 4.56 |
| 157 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 17.5 |
| 158 | Коридор | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 10.82 |
| 159 | Коридор | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 10.82 |
| 160 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 4.56 |
| 161 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 17.5 |
| 162 | Коридор | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 10.82 |
| 163 | Коридор | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 10.82 |
| 164 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 4.03 |
| 165 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 17.5 |
| 166 | Коридор | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 10.82 |
| 167 | Коридор | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 10.82 |
| 168 | Коридор | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 3.62 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 169 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 4.83 |
| 170 | Электрощитовая паркинга | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 21.29 |
| 171 | Помещение сетей связи | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 10.26 |
| 172 | Электрощитовая | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 20.68 |
| 173 | Форкамера | Секция 1, этаж 18 | Техническое | 196.3 |
| 174 | Венткамера | Секция 1, этаж 18 | Техническое | 10.22 |
| 175 | Помещение сетей связи | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 10.38 |
| 176 | Электрощитовая | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 19.59 |
| 177 | ИТП | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 49.08 |
| 178 | Насосная+Узел ввода | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 49.77 |
| 179 | Венткамера | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 32.36 |
| 180 | Форкамера | Секция 2, этаж 18 | Техническое | 187.24 |
| 181 | Венткамера | Секция 2, этаж 18 | Техническое | 17.9 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|-----------------------------------|
| 1 | Секции №С1, С2, С3, С4 | Лифт, 8 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Электрощитовая секции № С1, С2, С3, С4, автостоянка, этаж -1; подземная и надземная части блок-секций | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Венткамера, Форкамера: секции № С1, С2, С3, С4, 18 этаж - технический; подземная и надземная части блок-секций | Приточно-вытяжная система, вытяжка | Вентиляция |
| 4 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | ИТП, узел ввода секция С2, этаж -1 | Теплообменники, узлы учета, регулятор давления, фильтры, насосное оборудование | Отопление, горячее теплоснабжение |
| 6 | Насосная секция №С2, этаж -1 | Водоснабжение | Водоснабжение |
| 7 | Помещение сетей связи, секции №С1, С2, С3, С4, этаж -1 | Телекоммуникационные стойки, оборудование провайдера (конвертер, коммутатор) | Сети связи |
| 8 | Подземная и надземная части блок-секций | Система водоотведения | Водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 340 521 274,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810844050064057 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (о реализации на тер-ии МО ГО Омск Омской области масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного и иного строительства) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 55-С |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 11.10.2021 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Безлепкин |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Иванович |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 550306225600 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Омский трест инженерно-строительных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5502001913 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УРБАН ПЛАН |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811178350 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 55-2-1-3-062052-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПЕРВЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406985446 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 55-2-1-2-062985-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПЕРВЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406985446 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал "ДРАВЕРТА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 55-36-121-2022 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.09.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-Кр-31-12526 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2022 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2034 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-Кр-31-12170 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2034 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Постановление 583-п |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Постановление 583-п |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 16.09.2021 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 04.07.2022 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об установлении сервитута земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.10.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.04.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Администрации города Омска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 55:36:110101:31450 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 756,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки на территории дворового пространства с установкой игрового оборудования |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка отделена от дворового пространства; предусмотрено размещение спортивного оборудования |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка предусмотрена с северо-западной стороны земельного участка вдоль проезда (расчетное количество контейнеров-3 шт.по 2,0 куб.м) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектными решениями предусмотрено благоустройство и озеленение территории путем посадки многолетних трав по растительному грунту, посадки деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнены требования в части минимальной ширины и максимальных продольных уклонов путей движения МГН.Предусмотрены машино-места, в т.ч.увеличенного размера для МГН.Выполнены требования к покрытиям и устройству пандусов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусмотрено освещение территории, включая проезды и площадки |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории отвечает условиям комфортной городской среды (разнообразные типы покрытий, многофункциональные площадки, установка малых архитектурных форм, озеленение) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОмскВодоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/348/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОмскВодоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/349/22 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Сибирь |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8000518431 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Омские распределительные тепловые сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5503249258 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-22т/572 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 286 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 130 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 130 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 3.1.1 | Квартира | 1 | 3 | 104.75 | 2 | 29.24 | 3.90 |
| 3.1.2 | Квартира | 1 | 3 | 118.24 | 2 | 39.84 | 3.90 |
| 3.2.1 | Квартира | 2 | 3 | 90.27 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 3.2.2 | Квартира | 2 | 3 | 40.12 | 1 | 14.74 | 2.70 |
| 3.2.3 | Квартира | 2 | 3 | 62.71 | 2 | 27.63 | 2.70 |
| 3.2.4 | Квартира | 2 | 3 | 49.28 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 3.2.5 | Квартира | 2 | 3 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.2.6 | Квартира | 2 | 3 | 68.32 | 2 | 27.61 | 2.70 |
| 3.2.7 | Квартира-студия | 2 | 3 | 28.06 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 3.2.8 | Квартира-студия | 2 | 3 | 21.13 | 1 | 13.86 | 2.70 |
| 3.2.9 | Квартира | 2 | 3 | 91.24 | 3 | 37.77 | 2.70 |
| 3.3.1 | Квартира | 3 | 3 | 90.27 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 3.3.2 | Квартира | 3 | 3 | 40.12 | 1 | 14.74 | 2.70 |
| 3.3.3 | Квартира | 3 | 3 | 62.71 | 2 | 27.63 | 2.70 |
| 3.3.4 | Квартира | 3 | 3 | 49.28 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 3.3.5 | Квартира | 3 | 3 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.3.6 | Квартира | 3 | 3 | 68.32 | 2 | 27.61 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.3.7 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.06 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 3.3.8 | Квартира-студия | 3 | 3 | 21.13 | 1 | 13.86 | 2.70 |
| 3.3.9 | Квартира | 3 | 3 | 91.24 | 3 | 37.77 | 2.70 |
| 3.4.1 | Квартира | 4 | 3 | 90.27 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 3.4.2 | Квартира | 4 | 3 | 40.12 | 1 | 14.74 | 2.70 |
| 3.4.3 | Квартира | 4 | 3 | 62.71 | 2 | 27.63 | 2.70 |
| 3.4.4 | Квартира | 4 | 3 | 49.28 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 3.4.5 | Квартира | 4 | 3 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.4.6 | Квартира | 4 | 3 | 68.32 | 2 | 27.61 | 2.70 |
| 3.4.7 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.06 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 3.4.8 | Квартира-студия | 4 | 3 | 21.13 | 1 | 13.86 | 2.70 |
| 3.4.9 | Квартира | 4 | 3 | 91.24 | 3 | 37.77 | 2.70 |
| 3.5.1 | Квартира | 5 | 3 | 90.27 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 3.5.2 | Квартира | 5 | 3 | 40.12 | 1 | 14.74 | 2.70 |
| 3.5.3 | Квартира | 5 | 3 | 62.71 | 2 | 27.63 | 2.70 |
| 3.5.4 | Квартира | 5 | 3 | 49.28 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 3.5.5 | Квартира | 5 | 3 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.5.6 | Квартира | 5 | 3 | 68.32 | 2 | 27.61 | 2.70 |
| 3.5.7 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.06 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 3.5.8 | Квартира-студия | 5 | 3 | 21.13 | 1 | 13.86 | 2.70 |
| 3.5.9 | Квартира | 5 | 3 | 91.24 | 3 | 37.77 | 2.70 |
| 3.6.1 | Квартира | 6 | 3 | 89.86 | 3 | 33.02 | 2.70 |
| 3.6.2 | Квартира | 6 | 3 | 39.72 | 1 | 10.43 | 2.70 |
| 3.6.3 | Квартира | 6 | 3 | 62.32 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 3.6.4 | Квартира | 6 | 3 | 48.88 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 3.6.5 | Квартира | 6 | 3 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.6.6 | Квартира | 6 | 3 | 67.90 | 2 | 23.29 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.6.7 | Квартира-студия | 6 | 3 | 23.98 | 1 | 8.95 | 2.70 |
| 3.6.8 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.42 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 3.6.9 | Квартира | 6 | 3 | 90.83 | 3 | 33.44 | 2.70 |
| 3.7.1 | Квартира | 7 | 3 | 89.86 | 3 | 33.02 | 2.70 |
| 3.7.2 | Квартира | 7 | 3 | 39.72 | 1 | 10.43 | 2.70 |
| 3.7.3 | Квартира | 7 | 3 | 62.32 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 3.7.4 | Квартира | 7 | 3 | 48.88 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 3.7.5 | Квартира | 7 | 3 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.7.6 | Квартира | 7 | 3 | 67.90 | 2 | 23.29 | 2.70 |
| 3.7.7 | Квартира-студия | 7 | 3 | 23.98 | 1 | 8.95 | 2.70 |
| 3.7.8 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.42 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 3.7.9 | Квартира | 7 | 3 | 90.83 | 3 | 33.44 | 2.70 |
| 3.8.1 | Квартира | 8 | 3 | 89.86 | 3 | 33.02 | 2.70 |
| 3.8.2 | Квартира | 8 | 3 | 39.72 | 1 | 10.43 | 2.70 |
| 3.8.3 | Квартира | 8 | 3 | 62.32 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 3.8.4 | Квартира | 8 | 3 | 48.88 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 3.8.5 | Квартира | 8 | 3 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.8.6 | Квартира | 8 | 3 | 67.90 | 2 | 23.29 | 2.70 |
| 3.8.7 | Квартира-студия | 8 | 3 | 23.98 | 1 | 8.95 | 2.70 |
| 3.8.8 | Квартира-студия | 8 | 3 | 24.42 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 3.8.9 | Квартира | 8 | 3 | 90.83 | 3 | 33.44 | 2.70 |
| 3.9.1 | Квартира | 9 | 3 | 89.86 | 3 | 33.02 | 2.70 |
| 3.9.2 | Квартира | 9 | 3 | 39.72 | 1 | 10.43 | 2.70 |
| 3.9.3 | Квартира | 9 | 3 | 62.32 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 3.9.4 | Квартира | 9 | 3 | 48.88 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 3.9.5 | Квартира | 9 | 3 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.9.6 | Квартира | 9 | 3 | 67.90 | 2 | 23.29 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 3.9.7 | Квартира-студия | 9 | 3 | 23.98 | 1 | 8.95 | 2.70 |
| 3.9.8 | Квартира-студия | 9 | 3 | 24.42 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 3.9.9 | Квартира | 9 | 3 | 90.83 | 3 | 33.44 | 2.70 |
| 3.10.1 | Квартира | 10 | 3 | 89.86 | 3 | 33.02 | 2.70 |
| 3.10.2 | Квартира | 10 | 3 | 39.72 | 1 | 10.43 | 2.70 |
| 3.10.3 | Квартира | 10 | 3 | 62.26 | 2 | 23.24 | 2.70 |
| 3.10.4 | Квартира | 10 | 3 | 48.82 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 3.10.5 | Квартира | 10 | 3 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.10.6 | Квартира | 10 | 3 | 67.84 | 2 | 23.23 | 2.70 |
| 3.10.7 | Квартира-студия | 10 | 3 | 23.98 | 1 | 8.95 | 2.70 |
| 3.10.8 | Квартира-студия | 10 | 3 | 24.42 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 3.10.9 | Квартира | 10 | 3 | 90.83 | 3 | 33.44 | 2.70 |
| 3.11.1 | Квартира | 11 | 3 | 89.86 | 3 | 33.02 | 2.70 |
| 3.11.2 | Квартира | 11 | 3 | 42.48 | 1 | 14.74 | 2.70 |
| 3.11.3 | Квартира | 11 | 3 | 62.26 | 2 | 23.24 | 2.70 |
| 3.11.4 | Квартира | 11 | 3 | 51.59 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 3.11.5 | Квартира | 11 | 3 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.11.6 | Квартира | 11 | 3 | 67.84 | 2 | 23.23 | 2.70 |
| 3.11.7 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26.75 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 3.11.8 | Квартира-студия | 11 | 3 | 24.42 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 3.11.9 | Квартира | 11 | 3 | 93.60 | 3 | 37.77 | 2.70 |
| 3.12.1 | Квартира | 12 | 3 | 89.86 | 3 | 33.02 | 2.70 |
| 3.12.2 | Квартира | 12 | 3 | 39.72 | 1 | 10.43 | 2.70 |
| 3.12.3 | Квартира | 12 | 3 | 67.40 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 3.12.4 | Квартира | 12 | 3 | 48.82 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 3.12.5 | Квартира | 12 | 3 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.12.6 | Квартира | 12 | 3 | 67.84 | 2 | 23.23 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 3.12.7 | Квартира-студия | 12 | 3 | 23.98 | 1 | 8.95 | 2.70 |
| 3.12.8 | Квартира-студия | 12 | 3 | 27.18 | 1 | 13.86 | 2.70 |
| 3.12.9 | Квартира | 12 | 3 | 93.60 | 3 | 37.77 | 2.70 |
| 3.13.1 | Квартира | 13 | 3 | 92.63 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 3.13.2 | Квартира | 13 | 3 | 42.48 | 1 | 14.74 | 2.70 |
| 3.13.3 | Квартира | 13 | 3 | 62.26 | 2 | 23.24 | 2.70 |
| 3.13.4 | Квартира | 13 | 3 | 48.82 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 3.13.5 | Квартира | 13 | 3 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.13.6 | Квартира | 13 | 3 | 70.62 | 2 | 27.56 | 2.70 |
| 3.13.7 | Квартира-студия | 13 | 3 | 23.98 | 1 | 8.95 | 2.70 |
| 3.13.8 | Квартира-студия | 13 | 3 | 24.42 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 3.13.9 | Квартира | 13 | 3 | 90.83 | 3 | 33.44 | 2.70 |
| 3.14.1 | Квартира | 14 | 3 | 92.63 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 3.14.2 | Квартира | 14 | 3 | 39.72 | 1 | 10.43 | 2.70 |
| 3.14.3 | Квартира | 14 | 3 | 65.03 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 3.14.4 | Квартира | 14 | 3 | 51.59 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 3.14.5 | Квартира | 14 | 3 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.14.6 | Квартира | 14 | 3 | 70.62 | 2 | 27.56 | 2.70 |
| 3.14.7 | Квартира-студия | 14 | 3 | 23.98 | 1 | 8.95 | 2.70 |
| 3.14.8 | Квартира-студия | 14 | 3 | 24.42 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 3.14.9 | Квартира | 14 | 3 | 95.96 | 3 | 37.77 | 2.70 |
| 3.15.1 | Квартира | 15 | 3 | 94.98 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 3.15.2 | Квартира | 15 | 3 | 42.48 | 1 | 14.74 | 2.70 |
| 3.15.3 | Квартира | 15 | 3 | 65.04 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 3.15.4 | Квартира | 15 | 3 | 48.82 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 3.15.5 | Квартира | 15 | 3 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.15.6 | Квартира | 15 | 3 | 70.62 | 2 | 27.56 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 3.15.7 | Квартира-студия | 15 | 3 | 26.75 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 3.15.8 | Квартира-студия | 15 | 3 | 24.42 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 3.15.9 | Квартира | 15 | 3 | 93.60 | 3 | 37.77 | 2.70 |
| 3.16.1 | Квартира | 16 | 3 | 95.80 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 3.16.2 | Квартира | 16 | 3 | 45.65 | 1 | 14.74 | 2.70 |
| 3.16.3 | Квартира | 16 | 3 | 67.39 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 3.16.4 | Квартира | 16 | 3 | 48.82 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 3.16.5 | Квартира | 16 | 3 | 51.37 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 3.16.6 | Квартира | 16 | 3 | 73.80 | 2 | 27.56 | 2.70 |
| 3.16.7 | Квартира-студия | 16 | 3 | 23.98 | 1 | 10.74 | 2.70 |
| 3.16.8 | Квартира-студия | 16 | 3 | 24.42 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 3.16.9 | Квартира | 16 | 3 | 95.96 | 3 | 37.77 | 2.70 |
| 3.17.1 | Квартира | 17 | 3 | 84.61 | 2 | 22.82 | 3.02 |
| 3.17.2 | Квартира | 17 | 3 | 100.00 | 3 | 35.57 | 3.02 |
| 3.17.3 | Квартира | 17 | 3 | 46.69 | 1 | 14.84 | 3.02 |
| 3.17.4 | Квартира-студия | 17 | 3 | 45.94 | 1 | 27.73 | 3.02 |
| 3.17.5 | Квартира | 17 | 3 | 113.61 | 3 | 39.72 | 3.02 |
| 3.17.6 | Квартира | 17 | 3 | 86.00 | 2 | 24.39 | 3.02 |
| 4.1.1 | Квартира | 1 | 4 | 113.14 | 2 | 31.15 | 3.90 |
| 4.1.2 | Квартира | 1 | 4 | 101.96 | 2 | 35.01 | 3.90 |
| 4.2.1 | Квартира | 2 | 4 | 45.82 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.2.2 | Квартира | 2 | 4 | 68.29 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 4.2.3 | Квартира-студия | 2 | 4 | 24.36 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 4.2.4 | Квартира | 2 | 4 | 68.27 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 4.2.5 | Квартира | 2 | 4 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.2.6 | Квартира | 2 | 4 | 49.18 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 4.2.7 | Квартира | 2 | 4 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 4.2.8 | Квартира | 2 | 4 | 81.99 | 3 | 41.72 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.2.9 | Квартира | 2 | 4 | 48.63 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.3.1 | Квартира | 3 | 4 | 45.82 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.3.2 | Квартира | 3 | 4 | 68.29 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 4.3.3 | Квартира-студия | 3 | 4 | 24.36 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 4.3.4 | Квартира | 3 | 4 | 68.27 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 4.3.5 | Квартира | 3 | 4 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.3.6 | Квартира | 3 | 4 | 49.18 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 4.3.7 | Квартира | 3 | 4 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 4.3.8 | Квартира | 3 | 4 | 81.99 | 3 | 41.72 | 2.70 |
| 4.3.9 | Квартира | 3 | 4 | 48.63 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.4.1 | Квартира | 4 | 4 | 45.82 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.4.2 | Квартира | 4 | 4 | 68.29 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 4.4.3 | Квартира-студия | 4 | 4 | 24.36 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 4.4.4 | Квартира | 4 | 4 | 68.27 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 4.4.5 | Квартира | 4 | 4 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.4.6 | Квартира | 4 | 4 | 49.18 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 4.4.7 | Квартира | 4 | 4 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 4.4.8 | Квартира | 4 | 4 | 81.99 | 3 | 41.72 | 2.70 |
| 4.4.9 | Квартира | 4 | 4 | 48.63 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.5.1 | Квартира | 5 | 4 | 45.82 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.5.2 | Квартира | 5 | 4 | 68.29 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 4.5.3 | Квартира-студия | 5 | 4 | 24.36 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 4.5.4 | Квартира | 5 | 4 | 68.27 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 4.5.5 | Квартира | 5 | 4 | 45.83 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.5.6 | Квартира | 5 | 4 | 49.18 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 4.5.7 | Квартира | 5 | 4 | 63.70 | 2 | 27.58 | 2.70 |
| 4.5.8 | Квартира | 5 | 4 | 81.99 | 3 | 41.72 | 2.70 |
| 4.5.9 | Квартира | 5 | 4 | 48.63 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.6.1 | Квартира | 6 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.6.2 | Квартира | 6 | 4 | 67.88 | 2 | 23.27 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.6.3 | Квартира-студия | 6 | 4 | 23.97 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 4.6.4 | Квартира | 6 | 4 | 67.86 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 4.6.5 | Квартира | 6 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.6.6 | Квартира | 6 | 4 | 48.77 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 4.6.7 | Квартира | 6 | 4 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 4.6.8 | Квартира | 6 | 4 | 81.59 | 3 | 37.42 | 2.70 |
| 4.6.9 | Квартира | 6 | 4 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.7.1 | Квартира | 7 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.7.2 | Квартира | 7 | 4 | 67.88 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 4.7.3 | Квартира-студия | 7 | 4 | 23.97 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 4.7.4 | Квартира | 7 | 4 | 67.86 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 4.7.5 | Квартира | 7 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.7.6 | Квартира | 7 | 4 | 48.77 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 4.7.7 | Квартира | 7 | 4 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 4.7.8 | Квартира | 7 | 4 | 81.59 | 3 | 37.42 | 2.70 |
| 4.7.9 | Квартира | 7 | 4 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.8.1 | Квартира | 8 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.8.2 | Квартира | 8 | 4 | 67.88 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 4.8.3 | Квартира-студия | 8 | 4 | 23.97 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 4.8.4 | Квартира | 8 | 4 | 67.86 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 4.8.5 | Квартира | 8 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.8.6 | Квартира | 8 | 4 | 48.77 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 4.8.7 | Квартира | 8 | 4 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 4.8.8 | Квартира | 8 | 4 | 81.59 | 3 | 37.42 | 2.70 |
| 4.8.9 | Квартира | 8 | 4 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.9.1 | Квартира | 9 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.9.2 | Квартира | 9 | 4 | 67.88 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 4.9.3 | Квартира-студия | 9 | 4 | 23.97 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 4.9.4 | Квартира | 9 | 4 | 67.86 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 4.9.5 | Квартира | 9 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4.9.6 | Квартира | 9 | 4 | 48.77 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 4.9.7 | Квартира | 9 | 4 | 63.28 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 4.9.8 | Квартира | 9 | 4 | 81.59 | 3 | 37.42 | 2.70 |
| 4.9.9 | Квартира | 9 | 4 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.10.1 | Квартира | 10 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.10.2 | Квартира | 10 | 4 | 67.81 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 4.10.3 | Квартира-студия | 10 | 4 | 23.97 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 4.10.4 | Квартира | 10 | 4 | 67.79 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 4.10.5 | Квартира | 10 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.10.6 | Квартира | 10 | 4 | 48.74 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 4.10.7 | Квартира | 10 | 4 | 63.21 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 4.10.8 | Квартира | 10 | 4 | 81.52 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 4.10.9 | Квартира | 10 | 4 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.11.1 | Квартира | 11 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.11.2 | Квартира | 11 | 4 | 67.81 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 4.11.3 | Квартира-студия | 11 | 4 | 26.72 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 4.11.4 | Квартира | 11 | 4 | 67.79 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 4.11.5 | Квартира | 11 | 4 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.11.6 | Квартира | 11 | 4 | 48.74 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 4.11.7 | Квартира | 11 | 4 | 63.21 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 4.11.8 | Квартира | 11 | 4 | 84.28 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 4.11.9 | Квартира | 11 | 4 | 51.08 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.12.1 | Квартира | 12 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.12.2 | Квартира | 12 | 4 | 67.81 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 4.12.3 | Квартира-студия | 12 | 4 | 23.97 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 4.12.4 | Квартира | 12 | 4 | 72.92 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 4.12.5 | Квартира | 12 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.12.6 | Квартира | 12 | 4 | 48.74 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 4.12.7 | Квартира | 12 | 4 | 63.21 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 4.12.8 | Квартира | 12 | 4 | 86.64 | 3 | 41.65 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4.12.9 | Квартира | 12 | 4 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.13.1 | Квартира | 13 | 4 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.13.2 | Квартира | 13 | 4 | 70.58 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 4.13.3 | Квартира-студия | 13 | 4 | 23.97 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 4.13.4 | Квартира | 13 | 4 | 67.79 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 4.13.5 | Квартира | 13 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.13.6 | Квартира | 13 | 4 | 51.51 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 4.13.7 | Квартира | 13 | 4 | 66.00 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 4.13.8 | Квартира | 13 | 4 | 81.52 | 3 | 37.35 | 2.70 |
| 4.13.9 | Квартира | 13 | 4 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.14.1 | Квартира | 14 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.14.2 | Квартира | 14 | 4 | 70.58 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 4.14.3 | Квартира-студия | 14 | 4 | 23.97 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 4.14.4 | Квартира | 14 | 4 | 70.56 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 4.14.5 | Квартира | 14 | 4 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.14.6 | Квартира | 14 | 4 | 48.74 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 4.14.7 | Квартира | 14 | 4 | 65.99 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 4.14.8 | Квартира | 14 | 4 | 84.28 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 4.14.9 | Квартира | 14 | 4 | 51.08 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.15.1 | Квартира | 15 | 4 | 48.19 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.15.2 | Квартира | 15 | 4 | 70.58 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 4.15.3 | Квартира-студия | 15 | 4 | 26.72 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 4.15.4 | Квартира | 15 | 4 | 70.56 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 4.15.5 | Квартира | 15 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.15.6 | Квартира | 15 | 4 | 51.51 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 4.15.7 | Квартира | 15 | 4 | 65.98 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 4.15.8 | Квартира | 15 | 4 | 86.64 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 4.15.9 | Квартира | 15 | 4 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.16.1 | Квартира | 16 | 4 | 51.37 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.16.2 | Квартира | 16 | 4 | 73.76 | 2 | 27.53 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 4.16.3 | Квартира-студия | 16 | 4 | 23.97 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 4.16.4 | Квартира | 16 | 4 | 72.92 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 4.16.5 | Квартира | 16 | 4 | 45.43 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.16.6 | Квартира | 16 | 4 | 54.69 | 1 | 19.61 | 2.70 |
| 4.16.7 | Квартира | 16 | 4 | 69.18 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 4.16.8 | Квартира | 16 | 4 | 86.64 | 3 | 41.65 | 2.70 |
| 4.16.9 | Квартира | 16 | 4 | 48.32 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 4.17.1 | Квартира | 17 | 4 | 109.90 | 3 | 40.96 | 3.02 |
| 4.17.2 | Квартира | 17 | 4 | 88.53 | 2 | 28.64 | 3.02 |
| 4.17.3 | Квартира-студия | 17 | 4 | 46.28 | 1 | 28.13 | 3.02 |
| 4.17.4 | Квартира | 17 | 4 | 46.69 | 1 | 14.84 | 3.02 |
| 4.17.5 | Квартира | 17 | 4 | 79.99 | 2 | 26.74 | 3.02 |
| 4.17.6 | Квартира | 17 | 4 | 106.31 | 3 | 36.76 | 3.02 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Р.3.1.1 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 91.45 | Ритейл | 91.45 | 3.9 |
| Р.3.1.2 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 47.47 | Ритейл | 47.47 | 3.9 |
| Р.3.1.3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 64.48 | Ритейл | 64.48 | 3.9 |
| Р.3.1.4 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 89.47 | Ритейл | 89.47 | 3.9 |
| Р.4.-1.1 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 75.5 | Подсобное помещение | 13.17 | 3.5 |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.48 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.84 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 11.71 | |

| | | | | | | | |
|-----------|-------------------|----|---|--------|---------------------|--------|-----|
| | | | | | Подсобное помещение | 19.82 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.76 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 9.2 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.58 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.66 | |
| | | | | | Инвентарная КУИ | 5.28 | |
| P.4.1.1 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 87.53 | Ритейл | 87.53 | 3.9 |
| P.4.1.2 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 88.66 | Тамбур | 7.42 | 3.9 |
| | | | | | Ритейл | 74.6 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.38 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.26 | |
| P.4.1.3 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 118.47 | Ритейл | 118.47 | 3.9 |
| K.3.-1.1 | Кладовая | -1 | 3 | 2.62 | Кладовая | 2.62 | |
| K.3.-1.2 | Кладовая | -1 | 3 | 2.52 | Кладовая | 2.52 | |
| K.3.-1.3 | Кладовая | -1 | 3 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| K.3.-1.4 | Кладовая | -1 | 3 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | |
| K.3.-1.5 | Кладовая | -1 | 3 | 2.47 | Кладовая | 2.47 | |
| K.3.-1.6 | Кладовая | -1 | 3 | 2.26 | Кладовая | 2.26 | |
| K.3.-1.7 | Кладовая | -1 | 3 | 2.62 | Кладовая | 2.62 | |
| K.3.-1.8 | Кладовая | -1 | 3 | 3.83 | Кладовая | 3.83 | |
| K.3.-1.9 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| K.3.-1.10 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| K.3.-1.11 | Кладовая | -1 | 3 | 3.83 | Кладовая | 3.83 | |
| K.3.-1.12 | Кладовая | -1 | 3 | 2.25 | Кладовая | 2.25 | |
| K.3.-1.13 | Кладовая | -1 | 3 | 2.3 | Кладовая | 2.3 | |
| K.3.-1.14 | Кладовая | -1 | 3 | 2.3 | Кладовая | 2.3 | |
| K.3.-1.15 | Кладовая | -1 | 3 | 2.3 | Кладовая | 2.3 | |
| K.3.-1.16 | Кладовая | -1 | 3 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | |
| K.3.-1.17 | Кладовая | -1 | 3 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| K.3.-1.18 | Кладовая | -1 | 3 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К.3.-1.19 | Кладовая | -1 | 3 | 4.09 | Кладовая | 4.09 | |
| К.3.-1.20 | Кладовая | -1 | 3 | 3.28 | Кладовая | 3.28 | |
| К.3.-1.21 | Кладовая | -1 | 3 | 3.45 | Кладовая | 3.45 | |
| К.3.-1.22 | Кладовая | -1 | 3 | 4.51 | Кладовая | 4.51 | |
| К.3.-1.23 | Кладовая | -1 | 3 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| К.3.-1.24 | Кладовая | -1 | 3 | 3.43 | Кладовая | 3.43 | |
| К.3.-1.25 | Кладовая | -1 | 3 | 3.68 | Кладовая | 3.68 | |
| К.3.-1.26 | Кладовая | -1 | 3 | 4.61 | Кладовая | 4.61 | |
| К.3.-1.27 | Кладовая | -1 | 3 | 2.51 | Кладовая | 2.51 | |
| К.3.-1.28 | Кладовая | -1 | 3 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| К.3.-1.29 | Кладовая | -1 | 3 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| К.3.-1.30 | Кладовая | -1 | 3 | 3.49 | Кладовая | 3.49 | |
| К.3.-1.31 | Кладовая | -1 | 3 | 3.05 | Кладовая | 3.05 | |
| К.3.-1.32 | Кладовая | -1 | 3 | 2.65 | Кладовая | 2.65 | |
| К.3.-1.33 | Кладовая | -1 | 3 | 5.2 | Кладовая | 5.2 | |
| К.3.-1.34 | Кладовая | -1 | 3 | 2.46 | Кладовая | 2.46 | |
| К.3.-1.35 | Кладовая | -1 | 3 | 2.54 | Кладовая | 2.54 | |
| К.3.-1.36 | Кладовая | -1 | 3 | 2.58 | Кладовая | 2.58 | |
| К.3.-1.37 | Кладовая | -1 | 3 | 2.59 | Кладовая | 2.59 | |
| К.3.-1.38 | Кладовая | -1 | 3 | 2.67 | Кладовая | 2.67 | |
| К.3.-1.39 | Кладовая | -1 | 3 | 2.62 | Кладовая | 2.62 | |
| К.3.-1.40 | Кладовая | -1 | 3 | 2.62 | Кладовая | 2.62 | |
| К.3.-1.41 | Кладовая | -1 | 3 | 2.68 | Кладовая | 2.68 | |
| К.3.-1.42 | Кладовая | -1 | 3 | 5.19 | Кладовая | 5.19 | |
| К.3.-1.43 | Кладовая | -1 | 3 | 4.84 | Кладовая | 4.84 | |
| К.3.-1.44 | Кладовая | -1 | 3 | 2.58 | Кладовая | 2.58 | |
| К.3.-1.45 | Кладовая | -1 | 3 | 3.36 | Кладовая | 3.36 | |
| К.3.-1.46 | Кладовая | -1 | 3 | 2.32 | Кладовая | 2.32 | |
| К.3.-1.47 | Кладовая | -1 | 3 | 2.45 | Кладовая | 2.45 | |
| К.3.-1.48 | Кладовая | -1 | 3 | 3.1 | Кладовая | 3.1 | |
| К.3.-1.49 | Кладовая | -1 | 3 | 3.18 | Кладовая | 3.18 | |
| К.3.-1.50 | Кладовая | -1 | 3 | 2.5 | Кладовая | 2.5 | |
| К.3.-1.51 | Кладовая | -1 | 3 | 2.5 | Кладовая | 2.5 | |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К.3.-1.52 | Кладовая | -1 | 3 | 2.5 | Кладовая | 2.5 | |
| К.3.-1.53 | Кладовая | -1 | 3 | 2.48 | Кладовая | 2.48 | |
| К.3.-1.54 | Кладовая | -1 | 3 | 5.29 | Кладовая | 5.29 | |
| К.3.-1.55 | Кладовая | -1 | 3 | 3.97 | Кладовая | 3.97 | |
| К.3.-1.56 | Кладовая | -1 | 3 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | |
| К.3.-1.57 | Кладовая | -1 | 3 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| К.3.-1.58 | Кладовая | -1 | 3 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | |
| К.3.-1.59 | Кладовая | -1 | 3 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | |
| К.3.-1.60 | Кладовая | -1 | 3 | 2.9 | Кладовая | 2.9 | |
| К.3.-1.61 | Кладовая | -1 | 3 | 2.39 | Кладовая | 2.39 | |
| К.3.-1.62 | Кладовая | -1 | 3 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | |
| К.4.-1.1 | Кладовая | -1 | 4 | 5.29 | Кладовая | 5.29 | |
| К.4.-1.2 | Кладовая | -1 | 4 | 2.33 | Кладовая | 2.33 | |
| К.4.-1.3 | Кладовая | -1 | 4 | 2.33 | Кладовая | 2.33 | |
| К.4.-1.4 | Кладовая | -1 | 4 | 2.33 | Кладовая | 2.33 | |
| К.4.-1.5 | Кладовая | -1 | 4 | 2.35 | Кладовая | 2.35 | |
| К.4.-1.6 | Кладовая | -1 | 4 | 2.75 | Кладовая | 2.75 | |
| К.4.-1.7 | Кладовая | -1 | 4 | 3.13 | Кладовая | 3.13 | |
| К.4.-1.8 | Кладовая | -1 | 4 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| К.4.-1.9 | Кладовая | -1 | 4 | 2.35 | Кладовая | 2.35 | |
| К.4.-1.10 | Кладовая | -1 | 4 | 2.46 | Кладовая | 2.46 | |
| К.4.-1.11 | Кладовая | -1 | 4 | 2.52 | Кладовая | 2.52 | |
| К.4.-1.12 | Кладовая | -1 | 4 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | |
| К.4.-1.13 | Кладовая | -1 | 4 | 2.46 | Кладовая | 2.46 | |
| К.4.-1.14 | Кладовая | -1 | 4 | 2.36 | Кладовая | 2.36 | |
| К.4.-1.15 | Кладовая | -1 | 4 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | |
| К.4.-1.16 | Кладовая | -1 | 4 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | |
| К.4.-1.17 | Кладовая | -1 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| К.4.-1.18 | Кладовая | -1 | 4 | 2.5 | Кладовая | 2.5 | |
| К.4.-1.19 | Кладовая | -1 | 4 | 2.5 | Кладовая | 2.5 | |
| К.4.-1.20 | Кладовая | -1 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| К.4.-1.21 | Кладовая | -1 | 4 | 3.18 | Кладовая | 3.18 | |
| К.4.-1.22 | Кладовая | -1 | 4 | 3.12 | Кладовая | 3.12 | |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К.4.-1.23 | Кладовая | -1 | 4 | 3.12 | Кладовая | 3.12 | |
| К.4.-1.24 | Кладовая | -1 | 4 | 2.97 | Кладовая | 2.97 | |
| К.4.-1.25 | Кладовая | -1 | 4 | 2.15 | Кладовая | 2.15 | |
| К.4.-1.26 | Кладовая | -1 | 4 | 2.48 | Кладовая | 2.48 | |
| К.4.-1.27 | Кладовая | -1 | 4 | 4.72 | Кладовая | 4.72 | |
| К.4.-1.28 | Кладовая | -1 | 4 | 3.23 | Кладовая | 3.23 | |
| К.4.-1.29 | Кладовая | -1 | 4 | 2.56 | Кладовая | 2.56 | |
| К.4.-1.30 | Кладовая | -1 | 4 | 2.56 | Кладовая | 2.56 | |
| К.4.-1.31 | Кладовая | -1 | 4 | 2.56 | Кладовая | 2.56 | |
| К.4.-1.32 | Кладовая | -1 | 4 | 2.38 | Кладовая | 2.38 | |
| К.4.-1.33 | Кладовая | -1 | 4 | 2.54 | Кладовая | 2.54 | |
| К.4.-1.34 | Кладовая | -1 | 4 | 2.53 | Кладовая | 2.53 | |
| К.4.-1.35 | Кладовая | -1 | 4 | 2.53 | Кладовая | 2.53 | |
| К.4.-1.36 | Кладовая | -1 | 4 | 2.53 | Кладовая | 2.53 | |
| К.4.-1.37 | Кладовая | -1 | 4 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| К.4.-1.38 | Кладовая | -1 | 4 | 3.2 | Кладовая | 3.2 | |
| К.4.-1.39 | Кладовая | -1 | 4 | 2.9 | Кладовая | 2.9 | |
| К.4.-1.40 | Кладовая | -1 | 4 | 2.9 | Кладовая | 2.9 | |
| К.4.-1.41 | Кладовая | -1 | 4 | 3.2 | Кладовая | 3.2 | |
| К.4.-1.42 | Кладовая | -1 | 4 | 3.53 | Кладовая | 3.53 | |
| К.4.-1.43 | Кладовая | -1 | 4 | 2.54 | Кладовая | 2.54 | |
| К.4.-1.44 | Кладовая | -1 | 4 | 2.53 | Кладовая | 2.53 | |
| К.4.-1.45 | Кладовая | -1 | 4 | 2.53 | Кладовая | 2.53 | |
| К.4.-1.46 | Кладовая | -1 | 4 | 2.53 | Кладовая | 2.53 | |
| К.4.-1.47 | Кладовая | -1 | 4 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | |
| К.4.-1.48 | Кладовая | -1 | 4 | 3.64 | Кладовая | 3.64 | |
| К.4.-1.49 | Кладовая | -1 | 4 | 3 | Кладовая | 3 | |
| К.4.-1.50 | Кладовая | -1 | 4 | 2.95 | Кладовая | 2.95 | |
| К.4.-1.51 | Кладовая | -1 | 4 | 2.62 | Кладовая | 2.62 | |
| К.4.-1.52 | Кладовая | -1 | 4 | 2.67 | Кладовая | 2.67 | |
| К.4.-1.53 | Кладовая | -1 | 4 | 2.54 | Кладовая | 2.54 | |
| К.4.-1.54 | Кладовая | -1 | 4 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | |
| К.4.-1.55 | Кладовая | -1 | 4 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К.4.-1.56 | Кладовая | -1 | 4 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| К.4.-1.57 | Кладовая | -1 | 4 | 2.78 | Кладовая | 2.78 | |
| К.4.-1.58 | Кладовая | -1 | 4 | 2.73 | Кладовая | 2.73 | |
| К.4.-1.59 | Кладовая | -1 | 4 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |
| К.4.-1.60 | Кладовая | -1 | 4 | 2.81 | Кладовая | 2.81 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор кладовых | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 29.78 |
| 2 | Коридор кладовых | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 29.02 |
| 3 | Коридор кладовых | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 16.05 |
| 4 | Коридор кладовых | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 38.98 |
| 5 | Коридор кладовых | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 25.91 |
| 6 | Колясочная | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 20.97 |
| 7 | Велосипедная | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 20.97 |
| 8 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 3.56 |
| 9 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 12.93 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 35.3 |
| 11 | Коридор | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 46.43 |
| 12 | КУИ | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 4.87 |
| 13 | Вестибюль | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 13.59 |
| 14 | Тамбур | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 7.37 |
| 15 | Тамбур | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 3.42 |
| 16 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 16.1 |
| 17 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 1.64 |
| 18 | Коридор | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 10.82 |
| 19 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 17.78 |
| 20 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 3.07 |
| 21 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 17.5 |
| 22 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 10.82 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 23 | Вестибюль | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 10.82 |
| 24 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 4.46 |
| 25 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 17.5 |
| 26 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 10.82 |
| 27 | Коридор | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 10.82 |
| 28 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 4.46 |
| 29 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 17.5 |
| 30 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 10.82 |
| 31 | Коридор | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 10.82 |
| 32 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 4.46 |
| 33 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 17.5 |
| 34 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 10.82 |
| 35 | Коридор | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 10.82 |
| 36 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 4.46 |
| 37 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 17.5 |
| 38 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 10.82 |
| 39 | Коридор | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 10.82 |
| 40 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 7 | Общественное | 4.46 |
| 41 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 7 | Общественное | 17.5 |
| 42 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 7 | Общественное | 10.82 |
| 43 | Коридор | Секция 3, этаж 7 | Общественное | 10.82 |
| 44 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 8 | Общественное | 4.46 |
| 45 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 8 | Общественное | 17.5 |
| 46 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 8 | Общественное | 10.82 |
| 47 | Коридор | Секция 3, этаж 8 | Общественное | 10.82 |
| 48 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 9 | Общественное | 4.46 |
| 49 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 9 | Общественное | 17.5 |
| 50 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 9 | Общественное | 10.82 |
| 51 | Коридор | Секция 3, этаж 9 | Общественное | 10.82 |
| 52 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 10 | Общественное | 4.46 |
| 53 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 10 | Общественное | 17.5 |
| 54 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 10 | Общественное | 10.82 |
| 55 | Коридор | Секция 3, этаж 10 | Общественное | 10.82 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 56 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 11 | Общественное | 4.46 |
| 57 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 11 | Общественное | 17.5 |
| 58 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 11 | Общественное | 10.82 |
| 59 | Коридор | Секция 3, этаж 11 | Общественное | 10.82 |
| 60 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 12 | Общественное | 4.46 |
| 61 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 12 | Общественное | 17.5 |
| 62 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 12 | Общественное | 10.82 |
| 63 | Коридор | Секция 3, этаж 12 | Общественное | 10.82 |
| 64 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 13 | Общественное | 4.46 |
| 65 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 13 | Общественное | 17.5 |
| 66 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 13 | Общественное | 10.82 |
| 67 | Коридор | Секция 3, этаж 13 | Общественное | 10.82 |
| 68 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 14 | Общественное | 4.46 |
| 69 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 14 | Общественное | 17.5 |
| 70 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 14 | Общественное | 10.82 |
| 71 | Коридор | Секция 3, этаж 14 | Общественное | 10.82 |
| 72 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 15 | Общественное | 4.46 |
| 73 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 15 | Общественное | 17.5 |
| 74 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 15 | Общественное | 10.82 |
| 75 | Коридор | Секция 3, этаж 15 | Общественное | 10.82 |
| 76 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 16 | Общественное | 4.46 |
| 77 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 16 | Общественное | 17.5 |
| 78 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 16 | Общественное | 10.82 |
| 79 | Коридор | Секция 3, этаж 16 | Общественное | 10.82 |
| 80 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 17 | Общественное | 3.73 |
| 81 | Лифтовой холл | Секция 3, этаж 17 | Общественное | 17.5 |
| 82 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 17 | Общественное | 10.82 |
| 83 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 17 | Общественное | 10.82 |
| 84 | Коридор | Секция 3, этаж 18 | Общественное | 4.18 |
| 85 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 18 | Общественное | 14.85 |
| 86 | Коридор кладовых | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 17.8 |
| 87 | Коридор кладовых | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 36.37 |
| 88 | Коридор кладовых | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 26.6 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 89 | Коридор кладовых | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 24.94 |
| 90 | Коридор кладовых | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 28.3 |
| 91 | Велосипедная | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 20.99 |
| 92 | Тамбур-шлюз | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 35.3 |
| 93 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 13 |
| 94 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 3.55 |
| 95 | Колясочная | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 13.69 |
| 96 | КУИ | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 4.99 |
| 97 | Коридор | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 36.79 |
| 98 | Холл | Секция 4, этаж 1 | Общественное | 13.59 |
| 99 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 1 | Общественное | 16.57 |
| 100 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 1 | Общественное | 1.65 |
| 101 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 1 | Общественное | 10.82 |
| 102 | Тамбур | Секция 4, этаж 1 | Общественное | 7.37 |
| 103 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 1 | Общественное | 17.78 |
| 104 | Тамбур | Секция 4, этаж 1 | Общественное | 3.42 |
| 105 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 2 | Общественное | 3.38 |
| 106 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 2 | Общественное | 17.5 |
| 107 | Коридор | Секция 4, этаж 2 | Общественное | 10.82 |
| 108 | Коридор | Секция 4, этаж 2 | Общественное | 10.82 |
| 109 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 3 | Общественное | 17.5 |
| 110 | Коридор | Секция 4, этаж 3 | Общественное | 10.82 |
| 111 | Коридор | Секция 4, этаж 3 | Общественное | 10.82 |
| 112 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 3 | Общественное | 4.43 |
| 113 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 4 | Общественное | 17.5 |
| 114 | Коридор | Секция 4, этаж 4 | Общественное | 10.82 |
| 115 | Коридор | Секция 4, этаж 4 | Общественное | 10.82 |
| 116 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 4 | Общественное | 4.43 |
| 117 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 5 | Общественное | 17.5 |
| 118 | Коридор | Секция 4, этаж 5 | Общественное | 10.82 |
| 119 | Коридор | Секция 4, этаж 5 | Общественное | 10.82 |
| 120 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 5 | Общественное | 4.43 |
| 121 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 6 | Общественное | 17.5 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 122 | Коридор | Секция 4, этаж 6 | Общественное | 10.82 |
| 123 | Коридор | Секция 4, этаж 6 | Общественное | 10.82 |
| 124 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 6 | Общественное | 4.43 |
| 125 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 7 | Общественное | 17.5 |
| 126 | Коридор | Секция 4, этаж 7 | Общественное | 10.82 |
| 127 | Коридор | Секция 4, этаж 7 | Общественное | 10.82 |
| 128 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 7 | Общественное | 4.43 |
| 129 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 8 | Общественное | 17.5 |
| 130 | Коридор | Секция 4, этаж 8 | Общественное | 10.82 |
| 131 | Коридор | Секция 4, этаж 8 | Общественное | 10.82 |
| 132 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 8 | Общественное | 4.43 |
| 133 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 9 | Общественное | 17.5 |
| 134 | Коридор | Секция 4, этаж 9 | Общественное | 10.82 |
| 135 | Коридор | Секция 4, этаж 9 | Общественное | 10.82 |
| 136 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 9 | Общественное | 4.43 |
| 137 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 10 | Общественное | 17.5 |
| 138 | Коридор | Секция 4, этаж 10 | Общественное | 10.82 |
| 139 | Коридор | Секция 4, этаж 10 | Общественное | 10.82 |
| 140 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 10 | Общественное | 4.43 |
| 141 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 11 | Общественное | 17.5 |
| 142 | Коридор | Секция 4, этаж 11 | Общественное | 10.82 |
| 143 | Коридор | Секция 4, этаж 11 | Общественное | 10.82 |
| 144 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 11 | Общественное | 4.43 |
| 145 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 12 | Общественное | 17.5 |
| 146 | Коридор | Секция 4, этаж 12 | Общественное | 10.82 |
| 147 | Коридор | Секция 4, этаж 12 | Общественное | 10.82 |
| 148 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 12 | Общественное | 4.43 |
| 149 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 13 | Общественное | 17.5 |
| 150 | Коридор | Секция 4, этаж 13 | Общественное | 10.82 |
| 151 | Коридор | Секция 4, этаж 13 | Общественное | 10.82 |
| 152 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 13 | Общественное | 4.43 |
| 153 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 14 | Общественное | 4.43 |
| 154 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 14 | Общественное | 17.5 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 155 | Коридор | Секция 4, этаж 14 | Общественное | 10.82 |
| 156 | Коридор | Секция 4, этаж 14 | Общественное | 10.82 |
| 157 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 15 | Общественное | 17.5 |
| 158 | Коридор | Секция 4, этаж 15 | Общественное | 10.82 |
| 159 | Коридор | Секция 4, этаж 15 | Общественное | 10.82 |
| 160 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 15 | Общественное | 4.43 |
| 161 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 16 | Общественное | 17.5 |
| 162 | Коридор | Секция 4, этаж 16 | Общественное | 10.82 |
| 163 | Коридор | Секция 4, этаж 16 | Общественное | 10.82 |
| 164 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 16 | Общественное | 4.43 |
| 165 | Коридор | Секция 4, этаж 17 | Общественное | 10.82 |
| 166 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 17 | Общественное | 3.71 |
| 167 | Лифтовой холл | Секция 4, этаж 17 | Общественное | 17.5 |
| 168 | Коридор | Секция 4, этаж 17 | Общественное | 10.82 |
| 169 | Коридор | Секция 4, этаж 18 | Общественное | 3.4 |
| 170 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 18 | Общественное | 4.5 |
| 171 | Помещение сетей связи | Секция 3, этаж -1 | Техническое | 9.39 |
| 172 | Электрощитовая | Секция 3, этаж -1 | Техническое | 21.18 |
| 173 | Венткамера | Секция 3, этаж -1 | Техническое | 43.95 |
| 174 | Форкамера | Секция 3, этаж 18 | Техническое | 192.56 |
| 175 | Форкамера | Секция 3, этаж 18 | Техническое | 6.09 |
| 176 | Венткамера | Секция 3, этаж 18 | Техническое | 10.17 |
| 177 | Венткамера | Секция 3, этаж 18 | Техническое | 7.76 |
| 178 | Помещение СС | Секция 4, этаж -1 | Техническое | 19.79 |
| 179 | Электрощитовая | Секция 4, этаж -1 | Техническое | 19.8 |
| 180 | Форкамера | Секция 4, этаж 18 | Техническое | 196.35 |
| 181 | Венткамера | Секция 4, этаж 18 | Техническое | 10.22 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| | | | |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------------|
| 1 | Секции №С1, С2, С3, С4 | Лифт, 8 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Электрощитовая секции № С1, С2, С3, С4, автостоянка, этаж -1; подземная и надземная части блок-секций | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Венткамера, Форкамера: секции № С1, С2, С3, С4, 18 этаж - технический; подземная и надземная части блок-секций | Приточно-вытяжная система, вытяжка | Вентиляция |
| 4 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | ИТП, узел ввода секция С2, этаж -1 | Теплообменники, узлы учета, регулятор давления, фильтры, насосное оборудование | Отопление, горячее теплоснабжение |
| 6 | Насосная секция №С2, этаж -1 | Водоснабжение | Водоснабжение |
| 7 | Помещение сетей связи, секции №С1, С2, С3, С4, этаж -1 | Телекоммуникационные стойки, оборудование провайдера (конвертер, коммутатор) | Сети связи |
| 8 | Подземная и надземная части блок-секций | Система водоотведения | Водоотведение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 335 358 726,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810844050064057 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1077491165316205176298462895665413346905
Владелец: ООО "БРУСНИКА. КВАРТАЛЫ ДРАВЕРТА. ОМСК",
Ансимов Михаил Владимирович, Новосибирск
Действителен: с 24.05.2022 по 24.05.2023