

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 55-000173 от 05.02.2024

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ГП-1.1. ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОМСКИЙ РАЙОН, ЖК «ПУШКИНО»

Дата первичного размещения: 22.01.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ПАРТНЕР-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Холодильная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 114
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 53
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73452555520
	1.4.2	Адрес электронной почты: ps@partner72.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: partner-stroy.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: pd@partner72.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Никифоров
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вениаминович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Непубличное акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203062823
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): АО СЗ Партнер-Строй
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203062823
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027200785842
	2.1.3	Дата регистрации: 22.08.2002

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Партнер
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202032720
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,875 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Торговый центр "Южный"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203383979
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 0,125 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Разницын
	3.4.2	Имя: Геннадий

	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-412-376 13
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720202172967
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Причина, по которой лицо является конечным бенефициаром АО "СЗ «Партнер-Строй»: - лицо косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в уставном капитале) юридического лица и имеет возможность контролировать действия юридического лица
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Зеленый город
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203333262
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232005996
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Выбор-КСМ Екатеринбург
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200004260
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эко-Сети

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552313
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200003655
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Экосервис Екатеринбург
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6679077501
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658060657
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер.Проект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552835

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200004282
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер.Недвижимость
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200004260
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер.Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552842
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200004293

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Биография
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203353607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232030592
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Партнер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202253582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232054739
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционно-Финансовая Компания «Партнер»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202226966
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232005493
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Уральская ЭкоДолина»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203464000
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232030061
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ЭКО-город»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203463991
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232030050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Теплый дом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203333167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232005897
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квадро
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6674300033
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086674010048
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бином
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202124114
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047200570614
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комбинат строительных материалов
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7207002751
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027201461979
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ЭКО-Строй»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203456754
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232021162
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202032720
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200789110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гилевская роща
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203353607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232030592
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 59; Корпус: 1,2,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК « Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1.10» , Литера 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-35-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трактовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 144 А; Корпус: 1,2,3,4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК « Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1.10» , Литера 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-37-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Федюнинского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30; Корпус: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жк Ожогоино
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома ГП-8, ГП-9, расположенные по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, западнее д.Ожогина.Жилой дом ГП-8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-304-440-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 62
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3 этап застройки ЖК"Биография", расположенного по адресу:Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1.10.Литера 5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-47-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трактовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 146А; Корпус: 1,2,3,4,5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3 этап застройки ЖК"Биография", расположенного по адресу:Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1.10.Литера 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-36-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 61
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3 этап застройки ЖК"Биография", расположенного по адресу:Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1,0.Литера 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-34-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой блок в блокированном жилом доме с приусадебным участком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 68А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "3 этап застройки ЖК"Биография", расположенного по адресу:тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1.10"Литера 10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-42-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой блок в блокированном жилом доме с приусадебным участком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 68
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "3 этап строительства ЖК"Биография", расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1.10"Литера 9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-44-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой блок в блокированном жилом доме с приусадебным участком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "3 этап строительства ЖК"Биография", расположенного по адресу:Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1.10"Литера 8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-53-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой блок в блокированном жилом доме с приусадебным участком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "3 этап строительства ЖК"Биография", расположенного по адресу:Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1.10"Литера 7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-45-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой блок в блокированном жилом доме с приусадебным участком
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 64
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "3 этап строительства ЖК"Биография", расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1.10"Литера 6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-46-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трактовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 148; Корпус: 1,2,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3 этап застройки ЖК"Биография", расположенного по адресу:Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 11.22", Литера 12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-53-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трактовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 150; Корпус: 1,2,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "3 этап застройки ЖК"Биография", расположенного по адресу:Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1.22", Литера 13
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-54-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 65; Корпус: 1,2,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 11.22» , Литера 16
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-58-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63; Литера: 1,2,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Биография
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 11.22», Литера 11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-52-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 67; Корпус: 1,2,3,4,5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 11.22» , Литера 15
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-56-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трактовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 152
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 1...22», Литера 14
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-55-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 11...22», Литера 17
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-59-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 11...22», Литера 18
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-61-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72; Корпус: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 11...22», Литера 19
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-62-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу:Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 11...22», Литера 20
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-63-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: С
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ембаево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бульварная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 1,2,3,4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Совушки"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Первый этап строительства жилой застройки, расположенной в с.Ембаево, Ембаевского МО, Тюменского МР.Индивидуальные жилые дома.Тип 1-6.Жилые дома блокированного типа TX1,TX2,TX3,TX4,TX5"TX 5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-38-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: С
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ембаево

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бульварная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16; Корпус: 1, 2, 3, 4 , 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Совушки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Первый этап строительства жилой застройки, расположенной в с.Ембаево, Ембаевского МО, Тюменского МР.Индивидуальные жилые дома.Тип 1-6.Жилые дома блокированного типа TX1,TX2,TX3,TX4,TX5» TX 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-37-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ембаево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пихтовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: 1,2,3,4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Совушки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Первый этап строительства жилой застройки, расположенной в с.Ембаево, Ембаевского МО, Тюменского МР.Индивидуальные жилые дома.Тип 1-6.Жилые дома блокированного типа TX1,TX2,TX3,TX4,TX5» TX 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-35-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ембаево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пихтовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1,2,3,4,5,6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Совушки"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Первый этап строительства жилой застройки, расположенной в с.Ембаево, Ембаевского МО, Тюменского МР.Индивидуальные жилые дома.Тип 1-6.Жилые дома блокированного типа TX1,TX2,TX3,TX4,TX5» TX 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-34-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ембаево

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пихтовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 1,2,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Совушки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Первый этап строительства жилой застройки, расположенной в с.Ембаево, Ембаевского МО, Тюменского МР.Индивидуальные жилые дома.Тип 1-6.Жилые дома блокированного типа TX1,TX2,TX3,TX4,TX5» TX 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-33-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 11.22», Литера 21
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-54-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 11.22», Литера 22
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-516-55-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Федюнинского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30; Корпус: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Ожогоино"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом ГП-6, расположенный по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, западнее д.Ожогина»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-46-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 76А; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 23.30», Литера 23
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-64-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 76
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 23.30», Литера 24
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-63-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трактовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 156
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 23.30».Корректировка.Литеры 25-28»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-71-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 23.30".Корректировка.литеры 25.28, Литера 28
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-72-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района

4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 69
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 23.30».Корректировка.Литера 25»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-73-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трактовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 154
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 23.30».Корректировка.Литера 26»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-74-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 78; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу:Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 23.30».Литера 29
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-75-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района

4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дом блокированной застройки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Патрушева
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80; Корпус: 1,2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Биография"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, литеры 23.30.Корректировка.Литеры 25-28» Литера 30
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-76-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ембаево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бульварная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Ритмы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Первый этап строительства жилой застройки, расположенной в с.Ембаево, Ембаевского МО, Тюменского МР.Многоквартирный жилой дом ГП-7»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-82-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Федюнинского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30; Корпус: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Ожогоино"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом ГП-7, расположенный по адресу:Тюменская область, г.Тюмень, западнее д.Ожогина
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-159-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 60 414,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 147 903,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 491 546,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

		Иная информация о застройщике: Диплом победителя конкурса «На лучшее достижение в строительной отрасли Тюменской области в 2015 году», номинация «Проект года» (жилой комплекс «Ожогоино» ГП-1);
--	--	---

8.1 Иная информация о застройщике

8.1.1

2.Диплом Все российского конкурса по экологическому девелопменту и энергоэффективности Green Awards за победу в номинации «Жилая недвижимость.Малоэтажное строительство» ЖК Биография.2016 г.3.Диплом Торгово-Промышленной палаты Тюменской области 1 степе ни V ежегодного конкурса «Лучший сайт – 2015», в номинации «Инновационный дизайн».4.Диплом Всероссийского конкурса по экологическому девелопменту и энергоэффективности Green Awards.Бронзовый призер «Жилая недвижимость.Малоэтажная» ЖК.Биография.2015г.5.Диплом Торгово-Промышленной палаты Тюменской области 2 степени VI ежегодного конкурса «Лучший сайт – 2016», в номинации «Коммерческий сайт».ЖК.Ожогино.6.Диплом за третье место в номинации «Жилищное строительство:многоэтажные комплексы» ЖК Ожогино прошел оценку по стандарту Green Zoom.7.Диплом Торгово-Промышленной палаты Тюменской области 1 степени VI ежегодного конкурса «Лучший сайт – 2015», в номинации «Инновационный дизайн».8.Бронзовый сертификат свидетельствует о том, что ЖК Апрель прошел оценку по системе Green Zoom.9.Бронзовый сертификат свидетельствует о том, что ЖК Биография прошел оценку по системе Green Zoom.10.Серебряный сертификат свидетельствует о том, что ЖК Ожогино прошел оценку по системе Green Zoom.11.Федеральная премия PROESTATE AWARDS 2017-Жилой комплекс «Ожогино» стал победителем в номинации LIFESTYLE и был признан лучшим комплексом в области жилищного строительства класса стандарт/комфорт.12.Диплом Торгово-Промышленной палаты Тюменской области 1 степени V ежегодного конкурса «Лучший сайт – 2017», в номинации «SMM».13.Диплом Торгово-Промышленной палаты Тюменской области 2 степени V ежегодного конкурса «Лучший сайт – 2017», в номинации «Коммерческий сайт».14.Диплом Торгово-Промышленной палаты Тюменской области 1 степени VI ежегодного конкурса «Лучший сайт – 2016», в номинации «Инновационный дизайн».15.Финалист Премии Urban Awards 2017 в номинации"Лучший с троящийся региональный жилой комплекс комфорт-класса"ЖК Ожогино.16.Финалист Премии Wow Awards 2017 в номинации"Рекламный модуль в печатных СМИ-ЖК Ожогино"Для влюбленных в свой дом".17.ЖК Ожогино Финалист Премии"Рекорды рынка не движимости 2018"в номинации"Малоэтажный комплекс №1".18.ЖК Ожогино победитель премии PROESTATE CRE & Federal Awards 2018.Номинация"Жилой проект комфорт-класса".19.ЖК Ожогино победитель премии Urban Awards 2018 в номинации"Самый экологичный малоэтажный жилой комплекс в России".20.ЖК Биография победитель регионального конкурса «За лучшее достижение в строительной отрасли Тюменской области", в номинации"Лучший застроенный микрорайон», 2018 г.21.ЖК Ожогино победитель премии Urban Awards 2019 в номинации"Самый экологичный малоэтажный жилой комплекс в

		России".22.ЖК Биография победитель премии PROESTATE & TOBY AWARDS 2019.Номинация"Малозэтажная жилая недвижимость.Регионы".23.ЖК Биография победитель премии PROESTATE & TOBY AWARDS 2020 в кластере специальных номинаций TOBY AWARDS — «Комплекс зданий с сохраненной окружающей средой»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом ГП-1.1 Омская область, Омский район, ЖК Пушкино
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Омская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Омский
	9.2.5	Вид населенного пункта: село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пушкино
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: ГП-1.1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16966.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (неполный каркас в виде пилонов из монолитного ж/б для внутренних несущих конструкций в уровне первого этажа и тех. этажа и несущих наружных и внутренних стен из силикатных разноформатных блоков толщиной 250 мм)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (свайные с монолитным ж/б ростверком высотой 500 мм под ж/б монолитные пилоны и ленточным монолитным ж/б ростверком шириной 500,600 мм и высотой 500 мм под стены из фундаментных блоков.)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 164,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 396,60 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 561,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 20/6141-21
	10.1.3	Дата заключения договора: 07.12.2021
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Омский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5502001913
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Партнер-Строй"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203062823
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 55-2-1-3-025470-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬСТВО ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9704026146
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Пушкино»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Поревит.Девелопмент
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7202137547
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 55-20-1-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПУШКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/2968-23
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.12.2032
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 02.05.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 55:20:191001:3073
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 476,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории благоустройства выделена зона размещения детских игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории благоустройства выделена зона размещения физкультурно-спортивной площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории жилого дома запроектирована 1 площадка для сбора ТКО с установкой трех заглубленных контейнеров общим объемом 6 куб.м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение и благоустройство всей свободной от строений и твердых покрытий территории, с устройством плотного растительно-дернового слоя и высадкой зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия для беспрепятственного доступа маломобильной группы населения в проектируемый жилой дом, а также для создания безбарьерной среды для жителей с ограниченной подвижностью и инвалидов за счет применения пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами, а также пандусов при входах согласно СП 59.13330.2020
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено, ПАО Россети Сибирь-Омскэнерго ТУ №20.5500.2824.22 от 22.09.2022
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 45 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОмскВодоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/2427/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОмскВодоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/2426/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Сибирь-Омскэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7707049388
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.5500.2824.22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504061072
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ДГХ/0111/5916
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭКО-СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203552313
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15ЭСет
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 175			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 4			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	48.70	1	45.40	2.75
2	Квартира	1	1	78.60	2	64.40	2.75
3	Квартира	1	1	45.20	1	41.30	2.75
4	Квартира	1	1	45.30	1	41.20	2.75
5	Квартира	1	1	49.90	1	46.00	2.75
6	Квартира	1	1	50.10	1	46.60	2.75
7	Квартира	2	1	48.70	1	45.40	2.77
8	Квартира	2	1	66.50	2	64.40	2.77
9	Квартира	2	1	46.70	1	41.30	2.77
10	Квартира	2	1	45.20	1	41.20	2.77

11	Квартира	2	1	45.20	1	41.20	2.77
12	Квартира	2	1	51.30	1	46.00	2.77
13	Квартира	2	1	74.90	2	71.40	2.77
14	Квартира	3	1	48.70	1	45.40	2.77
15	Квартира	3	1	66.50	2	64.40	2.77
16	Квартира	3	1	46.70	1	41.30	2.77
17	Квартира	3	1	45.20	1	41.20	2.77
18	Квартира	3	1	45.20	1	41.20	2.77
19	Квартира	3	1	51.30	1	46.00	2.77
20	Квартира	3	1	74.90	2	71.40	2.77
21	Квартира	4	1	48.70	1	45.40	3.02
22	Квартира	4	1	66.50	2	64.40	3.02
23	Квартира	4	1	46.20	1	41.30	3.02
24	Квартира	4	1	47.90	1	41.20	3.02
25	Квартира	4	1	45.20	1	41.20	3.02
26	Квартира	4	1	49.80	1	46.00	3.02
27	Квартира	4	1	74.90	2	71.40	3.02
28	Квартира	1	2	31.60	1	30.00	2.75
29	Квартира	1	2	55.30	1	48.00	2.75
30	Квартира	1	2	66.90	2	62.30	2.75
31	Квартира	1	2	93.10	2	64.70	2.75
32	Квартира	2	2	30.90	1	29.70	2.77
33	Квартира	2	2	55.00	1	47.70	2.77
34	Квартира	2	2	68.30	2	62.30	2.77
35	Квартира	2	2	43.60	1	37.80	2.77
36	Квартира	2	2	71.30	2	60.30	2.77
37	Квартира	2	2	32.00	1	30.40	2.77
38	Квартира	3	2	30.90	1	29.70	2.77
39	Квартира	3	2	55.00	1	47.70	2.77
40	Квартира	3	2	68.30	2	62.30	2.77

41	Квартира	3	2	41.80	1	37.80	2.77
42	Квартира	3	2	71.30	2	60.30	2.77
43	Квартира	3	2	32.00	1	30.40	2.77
44	Квартира	4	2	30.90	1	29.70	3.02
45	Квартира	4	2	54.90	1	47.70	3.02
46	Квартира	4	2	66.70	2	62.20	3.02
47	Квартира	4	2	41.80	1	37.80	3.02
48	Квартира	4	2	72.00	2	60.30	3.02
49	Квартира	4	2	32.00	1	30.40	3.02
50	Квартира	1	3	41.70	1	38.00	2.75
51	Квартира	1	3	41.70	1	38.00	2.75
52	Квартира	1	3	80.00	2	57.70	2.75
53	Квартира	2	3	63.40	2	57.70	2.77
54	Квартира	2	3	43.20	1	38.00	2.77
55	Квартира	2	3	42.60	1	38.00	2.77
56	Квартира	2	3	61.90	2	57.70	2.77
57	Квартира	3	3	63.40	2	57.70	2.77
58	Квартира	3	3	43.20	1	38.00	2.77
59	Квартира	3	3	42.60	1	38.00	2.77
60	Квартира	3	3	61.90	2	57.70	2.77
61	Квартира	4	3	63.10	2	57.70	3.02
62	Квартира	4	3	43.20	1	38.00	3.02
63	Квартира	4	3	42.30	1	38.00	3.02
64	Квартира	4	3	61.90	2	57.70	3.02
65	Квартира	1	4	50.40	1	46.60	2.75
66	Квартира	1	4	66.70	2	61.90	2.75
67	Квартира	1	4	64.10	2	58.50	2.75
68	Квартира	1	4	101.10	3	92.40	2.75
69	Квартира	2	4	92.40	3	87.00	2.77
70	Квартира	2	4	47.00	1	43.20	2.77

71	Квартира	2	4	68.20	2	61.90	2.77
72	Квартира	2	4	64.10	2	58.50	2.77
73	Квартира	2	4	101.10	3	92.40	2.77
74	Квартира	3	4	92.40	3	87.00	2.77
75	Квартира	3	4	47.00	1	43.20	2.77
76	Квартира	3	4	68.80	2	61.90	2.77
77	Квартира	3	4	64.10	2	58.50	2.77
78	Квартира	3	4	101.10	3	92.40	2.77
79	Квартира	4	4	90.80	3	87.00	3.02
80	Квартира	4	4	61.10	1	57.50	5.10
81	Квартира	4	4	90.10	2	83.40	5.10
82	Квартира	4	4	75.80	2	70.20	5.10
83	Квартира	4	4	101.10	3	92.40	3.02
84	Квартира	1	5	41.70	1	38.00	2.75
85	Квартира	1	5	41.70	1	38.00	2.75
86	Квартира	1	5	80.00	2	57.70	2.75
87	Квартира	2	5	63.40	2	57.70	2.77
88	Квартира	2	5	43.20	1	38.00	2.77
89	Квартира	2	5	42.60	1	38.00	2.77
90	Квартира	2	5	61.90	2	57.70	2.77
91	Квартира	3	5	63.40	2	57.70	2.77
92	Квартира	3	5	43.20	1	38.00	2.77
93	Квартира	3	5	42.60	1	38.00	2.77
94	Квартира	3	5	61.90	2	57.70	2.77
95	Квартира	4	5	63.10	2	57.70	3.02
96	Квартира	4	5	43.20	1	38.00	3.02
97	Квартира	4	5	42.30	1	38.00	3.02
98	Квартира	4	5	61.90	2	57.70	3.02
99	Квартира	1	6	101.10	3	92.40	2.75
100	Квартира	1	6	64.10	2	58.50	2.75

101	Квартира	1	6	66.70	2	61.90	2.75
102	Квартира	1	6	50.40	1	46.60	2.75
103	Квартира	2	6	101.10	3	92.40	2.77
104	Квартира	2	6	64.10	2	58.50	2.77
105	Квартира	2	6	68.20	2	61.90	2.77
106	Квартира	2	6	47.00	1	43.20	2.77
107	Квартира	2	6	92.40	3	87.00	2.77
108	Квартира	3	6	101.10	3	92.40	2.77
109	Квартира	3	6	64.10	2	58.50	2.77
110	Квартира	3	6	68.80	2	61.90	2.77
111	Квартира	3	6	47.00	1	43.20	2.77
112	Квартира	3	6	92.40	3	87.00	2.77
113	Квартира	4	6	101.10	3	92.40	3.02
114	Квартира	4	6	75.80	2	70.20	5.10
115	Квартира	4	6	90.10	2	83.40	5.10
116	Квартира	4	6	61.10	1	57.50	5.10
117	Квартира	4	6	90.80	3	87.00	3.02
118	Квартира	1	7	41.70	1	38.00	2.75
119	Квартира	1	7	41.70	1	38.00	2.75
120	Квартира	1	7	80.00	2	57.70	2.75
121	Квартира	2	7	63.40	2	57.70	2.77
122	Квартира	2	7	43.20	1	38.00	2.77
123	Квартира	2	7	42.60	1	38.00	2.77
124	Квартира	2	7	61.90	2	57.70	2.77
125	Квартира	3	7	63.40	2	57.70	2.77
126	Квартира	3	7	43.20	1	38.00	2.77
127	Квартира	3	7	42.60	1	38.00	2.77
128	Квартира	3	7	61.90	2	57.70	2.77
129	Квартира	4	7	63.10	2	57.70	3.02
130	Квартира	4	7	43.20	1	38.00	3.02

131	Квартира	4	7	42.30	1	38.00	3.02
132	Квартира	4	7	61.90	2	57.70	3.02
133	Квартира	1	8	31.60	1	30.00	2.75
134	Квартира	1	8	55.30	1	48.00	2.75
135	Квартира	1	8	66.90	2	62.30	2.75
136	Квартира	1	8	93.10	2	64.70	2.75
137	Квартира	2	8	30.90	1	29.70	2.77
138	Квартира	2	8	55.00	1	47.70	2.77
139	Квартира	2	8	68.30	2	62.30	2.77
140	Квартира	2	8	43.60	1	37.80	2.77
141	Квартира	2	8	71.30	2	60.30	2.77
142	Квартира	2	8	32.00	1	30.40	2.77
143	Квартира	3	8	30.90	1	29.70	2.77
144	Квартира	3	8	55.00	1	47.70	2.77
145	Квартира	3	8	68.30	2	62.30	2.77
146	Квартира	3	8	41.80	1	37.80	2.77
147	Квартира	3	8	71.30	2	60.30	2.77
148	Квартира	3	8	32.00	1	30.40	2.77
149	Квартира	4	8	30.90	1	29.70	3.02
150	Квартира	4	8	54.90	1	47.70	3.02
151	Квартира	4	8	66.70	2	62.20	3.02
152	Квартира	4	8	41.80	1	37.80	3.02
153	Квартира	4	8	72.00	2	60.30	3.02
154	Квартира	4	8	32.00	1	30.40	3.02
155	Квартира	2	9	74.90	2	71.40	2.77
156	Квартира	2	9	51.30	1	46.00	2.77
157	Квартира	2	9	45.20	1	41.20	2.77
158	Квартира	2	9	45.20	1	41.20	2.77
159	Квартира	2	9	46.70	1	41.30	2.77
160	Квартира	2	9	66.50	2	64.40	2.77

161	Квартира	2	9	48.70	1	45.40	2.77
162	Квартира	3	9	74.90	2	71.40	2.77
163	Квартира	3	9	51.30	1	46.00	2.77
164	Квартира	3	9	45.20	1	41.20	2.77
165	Квартира	3	9	45.20	1	41.20	2.77
166	Квартира	3	9	46.70	1	41.30	2.77
167	Квартира	3	9	66.50	2	64.40	2.77
168	Квартира	3	9	48.70	1	45.40	2.77
169	Квартира	4	9	74.90	2	71.40	3.02
170	Квартира	4	9	49.80	1	46.00	3.02
171	Квартира	4	9	45.20	1	41.20	3.02
172	Квартира	4	9	47.90	1	41.20	3.02
173	Квартира	4	9	46.20	1	41.30	3.02
174	Квартира	4	9	66.50	2	64.40	3.02
175	Квартира	4	9	48.70	1	45.40	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Р9,1,1,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	144.50	Офис	139.4	3.60
					Сан,Узел	2.5	
					ПУИ	2.6	
Р9,1,2,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	62.40	Офис	58.4	3.60
					Сан,Узел	2	
					ПУИ	2	
Р9,1,3,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	62.40	Офис	58.4	3.60

					Сан,Узел	2	
					ПУИ	2	
P9,1,4,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	127.30	Офис	122.1	3.60
					Сан,Узел	2.6	
					ПУИ	2.6	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд - Секция 1: Этаж 1	Общественное	16.80
2	Тех,подполье	Подъезд - Секция 1: Этаж -1	Техническое	439.30
3	Тамбур	Подъезд - Секция 1: Этаж 1	Общественное	19.00
4	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 1: Этаж 1	Общественное	14.80
5	Общий коридор	Подъезд - Секция 1: Этаж 1	Общественное	37.20
6	Колясочная	Подъезд - Секция 1: Этаж 1	Общественное	19.00
7	ПУИ	Подъезд - Секция 1: Этаж 1	Общественное	3.10
8	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 1: Этаж 1	Общественное	4.50
9	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 1: Этаж 2	Общественное	19.80
10	Общий коридор	Подъезд - Секция 1: Этаж 2	Общественное	37.20
11	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 1: Этаж 3	Общественное	19.70
12	Общий коридор	Подъезд - Секция 1: Этаж 3	Общественное	37.20
13	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 1: Этаж 4	Общественное	19.70
14	Общий коридор	Подъезд - Секция 1: Этаж 4	Общественное	37.20
15	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 1: Этаж 4	Общественное	19.70
16	Тамбур	Подъезд - Секция 2: Этаж 1	Общественное	8.40
17	Тех,подполье	Подъезд - Секция 2: Этаж -1	Техническое	324.30
18	Тамбур	Подъезд - Секция 2: Этаж 1	Общественное	14.30
19	Общий коридор	Подъезд - Секция 2: Этаж 1	Общественное	25.00

20	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 2: Этаж 1	Общественное	17.30
21	Колясочная	Подъезд - Секция 2: Этаж 1	Общественное	17.40
22	ПУИ	Подъезд - Секция 2: Этаж 1	Общественное	3.10
23	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 2: Этаж 2	Общественное	17.30
24	Общий коридор	Подъезд - Секция 2: Этаж 2	Общественное	17.80
25	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 2: Этаж 3	Общественное	17.30
26	Общий коридор	Подъезд - Секция 2: Этаж 3	Общественное	17.80
27	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 2: Этаж 4	Общественное	17.30
28	Общий коридор	Подъезд - Секция 2: Этаж 4	Общественное	17.80
29	Тамбур	Подъезд - Секция 3: Этаж 1	Общественное	8.30
30	Тех,подполье	Подъезд - Секция 3: Этаж -1	Техническое	237.90
31	Тамбур	Подъезд - Секция 3: Этаж 1	Общественное	10.70
32	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 3: Этаж 1	Общественное	17.70
33	Общий коридор	Подъезд - Секция 3: Этаж 1	Общественное	30.30
34	Колясочная	Подъезд - Секция 3: Этаж 1	Общественное	13.40
35	ПУИ	Подъезд - Секция 3: Этаж 1	Общественное	2.70
36	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 3: Этаж 2	Общественное	17.70
37	Общий коридор	Подъезд - Секция 3: Этаж 2	Общественное	14.40
38	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 3: Этаж 3	Общественное	17.70
39	Общий коридор	Подъезд - Секция 3: Этаж 3	Общественное	14.40
40	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 3: Этаж 4	Общественное	17.70
41	Общий коридор	Подъезд - Секция 3: Этаж 4	Общественное	14.40
42	Тамбур	Подъезд - Секция 4: Этаж 1	Общественное	14.30
43	Тех,подполье	Подъезд - Секция 4: Этаж -1	Техническое	402.20
44	Тамбур	Подъезд - Секция 4: Этаж 1	Общественное	16.70
45	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 4: Этаж 1	Общественное	9.80
46	Общий коридор	Подъезд - Секция 4: Этаж 1	Общественное	16.40
47	Колясочная	Подъезд - Секция 4: Этаж 1	Общественное	19.60
48	ПУИ	Подъезд - Секция 4: Этаж 1	Общественное	5.40
49	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 4: Этаж 1	Общественное	8.20

50	Электрощитовая	Подъезд - Секция 4: Этаж 1	Техническое	14.00
51	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 4: Этаж 2	Общественное	19.00
52	Общий коридор	Подъезд - Секция 4: Этаж 2	Общественное	16.40
53	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 4: Этаж 3	Общественное	19.00
54	Общий коридор	Подъезд - Секция 4: Этаж 3	Общественное	16.40
55	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 4: Этаж 4	Общественное	19.00
56	Тех,помещение	Подъезд - Секция 4: Этаж 4	Техническое	36.70
57	Общий коридор	Подъезд - Секция 4: Этаж 4	Общественное	16.40
58	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 4: Этаж 4	Общественное	19.00
59	Тамбур	Подъезд - Секция 5: Этаж 1	Общественное	8.30
60	Тех,подполье	Подъезд - Секция 5: Этаж -1	Техническое	237.90
61	Тамбур	Подъезд - Секция 5: Этаж 1	Общественное	10.70
62	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 5: Этаж 1	Общественное	17.70
63	Общий коридор	Подъезд - Секция 5: Этаж 1	Общественное	30.30
64	Колясочная	Подъезд - Секция 5: Этаж 1	Общественное	13.40
65	ПУИ	Подъезд - Секция 5: Этаж 1	Общественное	2.70
66	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 5: Этаж 2	Общественное	17.70
67	Общий коридор	Подъезд - Секция 5: Этаж 2	Общественное	14.40
68	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 5: Этаж 3	Общественное	17.70
69	Общий коридор	Подъезд - Секция 5: Этаж 3	Общественное	14.40
70	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 5: Этаж 4	Общественное	17.70
71	Общий коридор	Подъезд - Секция 5: Этаж 4	Общественное	14.40
72	Тамбур	Подъезд - Секция 6: Этаж 1	Общественное	14.30
73	Тех,подполье	Подъезд - Секция 6: Этаж -1	Техническое	402.20
74	Тамбур	Подъезд - Секция 6: Этаж 1	Общественное	16.70
75	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 6: Этаж 1	Общественное	9.80
76	Общий коридор	Подъезд - Секция 6: Этаж 1	Общественное	16.40
77	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 6: Этаж 1	Общественное	8.20
78	Колясочная	Подъезд - Секция 6: Этаж 1	Общественное	19.60
79	ПУИ	Подъезд - Секция 6: Этаж 1	Общественное	5.40

80	Электрощитовая	Подъезд - Секция 6: Этаж 1	Техническое	14.00
81	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 6: Этаж 2	Общественное	19.00
82	Общий коридор	Подъезд - Секция 6: Этаж 2	Общественное	16.40
83	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 6: Этаж 3	Общественное	19.00
84	Общий коридор	Подъезд - Секция 6: Этаж 3	Общественное	16.40
85	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 6: Этаж 4	Общественное	19.00
86	Тех,помещение	Подъезд - Секция 6: Этаж 4	Техническое	36.70
87	Общий коридор	Подъезд - Секция 6: Этаж 4	Общественное	16.40
88	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 6: Этаж 4	Общественное	19.00
89	Тамбур	Подъезд - Секция 7: Этаж 1	Общественное	8.30
90	Тех,подполье	Подъезд - Секция 7: Этаж -1	Техническое	237.90
91	Тамбур	Подъезд - Секция 7: Этаж 1	Общественное	10.70
92	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 7: Этаж 1	Общественное	17.70
93	Общий коридор	Подъезд - Секция 7: Этаж 1	Общественное	30.30
94	Колясочная	Подъезд - Секция 7: Этаж 1	Общественное	13.40
95	ПУИ	Подъезд - Секция 7: Этаж 1	Общественное	2.70
96	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 7: Этаж 2	Общественное	17.70
97	Общий коридор	Подъезд - Секция 7: Этаж 2	Общественное	14.40
98	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 7: Этаж 3	Общественное	17.70
99	Общий коридор	Подъезд - Секция 7: Этаж 3	Общественное	14.40
100	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 7: Этаж 4	Общественное	17.70
101	Общий коридор	Подъезд - Секция 7: Этаж 4	Общественное	14.40
102	Тамбур	Подъезд - Секция 8: Этаж 1	Общественное	8.40
103	Тех,подполье	Подъезд - Секция 8: Этаж -1	Техническое	324.30
104	Тамбур	Подъезд - Секция 8: Этаж 1	Общественное	14.30
105	Общий коридор	Подъезд - Секция 8: Этаж 1	Общественное	25.00
106	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 8: Этаж 1	Общественное	17.30
107	Колясочная	Подъезд - Секция 8: Этаж 1	Общественное	17.40
108	ПУИ	Подъезд - Секция 8: Этаж 1	Общественное	3.10
109	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 8: Этаж 2	Общественное	17.30

110	Общий коридор	Подъезд - Секция 8: Этаж 2	Общественное	17.80
111	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 8: Этаж 3	Общественное	17.30
112	Общий коридор	Подъезд - Секция 8: Этаж 3	Общественное	17.80
113	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 8: Этаж 4	Общественное	17.30
114	Общий коридор	Подъезд - Секция 8: Этаж 4	Общественное	17.80
115	Тамбур	Подъезд - Секция 9: Этаж 1	Общественное	9.00
116	Тех,подполье	Подъезд - Секция 9: Этаж -1	Техническое	362.30
117	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 9: Этаж 1	Общественное	14.60
118	Насосная	Подъезд - Секция 9: Этаж -1	Техническое	23.90
119	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 9: Этаж 1	Общественное	4.40
120	ИТП	Подъезд - Секция 9: Этаж -1	Техническое	73.80
121	Общий коридор	Подъезд - Секция 9: Этаж 1	Общественное	12.30
122	Колясочная	Подъезд - Секция 9: Этаж 1	Общественное	18.50
123	ПУИ	Подъезд - Секция 9: Этаж 1	Общественное	4.50
124	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 9: Этаж 2	Общественное	19.70
125	Общий коридор	Подъезд - Секция 9: Этаж 2	Общественное	37.20
126	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 9: Этаж 3	Общественное	19.70
127	Общий коридор	Подъезд - Секция 9: Этаж 3	Общественное	37.20
128	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 9: Этаж 4	Общественное	19.70
129	Общий коридор	Подъезд - Секция 9: Этаж 4	Общественное	37.20
130	Лестничная клетка	Подъезд - Секция 9: Этаж 4	Общественное	19.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция С4	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Секция С6	ВРУ-2	Электроснабжение
3	тех. подполье, секция С9	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	тех. подполье, секция С9	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	тех. подполье, секция С6	Система водоотведения	Водоотведение
6	тех. подполье, секция С8	Система водоотведения	Водоотведение
7	тех. подполье, секция С9	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 943 202 375,55 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 55:20:191001:3073
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810267020102554
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 972 802 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 972 802 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ЖК «Пушкино» – современный проект, который предлагает жителям Омска новый уровень жизни.Архитектурный облик жилого комплекса «Пушкино» отражает лучший опыт девелопера «Партнер».Композиция, фасады, планировки, организация уличного пространства – всё опирается на проверенные и беспроектные решения малоэтажного строительства.Низкая плотность застройки формирует чувство гармонии и открывает горизонты, – чистый воздух, чарующий закат, который не заслоняют собой многоэтажные дома, все краски природы – у вас за окном.Авторская архитектура, насыщенная инфраструктура, уникальные форматы квартир, комфорт и ощущение загородной жизни в городском пространстве – все атрибуты современной жизни учитываются при проектировании.Дворы создаются в концепции «пространств без машин».Здесь предусмотрены площадки только для детей младшего возраста и зоны отдыха и уединения.По периметру всего комплекса расположены камеры видеонаблюдения, что гарантирует соответствие параметрам безопасности.В ЖК «Пушкино» будет создана среда добрососедства, когда все жители знают друг друга, а дети растут в безопасной среде в окружении счастливых людей
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 980759912090354171683385410761248922943
Владелец: АО "СЗ "ПАРТНЕР-СТРОЙ", НИКИФОРОВ АНДРЕЙ
ВЕНИАМИНОВИЧ, ТЮМЕНЬ ГОРОД
Действителен: с 27.12.2023 по 27.03.2025