

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

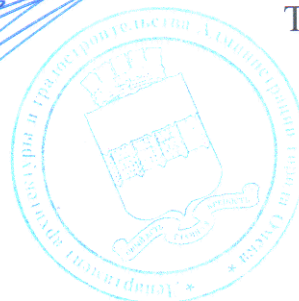
От 9 февраля 2024 года № 116
г. Омск

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 17 января 2023 года № 55-36-4-2023

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Импарк», руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», в связи с допущенной при проектировании технической ошибкой внести в разрешение на строительство от 17 января 2023 года № 55-36-4-2023 объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом по адресу: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Красный Путь, д. 143» следующие изменения:

- строку 1.5 «Дата внесения изменений или исправлений:» дополнить цифрами «, 09.02.2024»;
- строку 5.3 «Дата утверждения (при наличии):» дополнить цифрами «, 03.02.2024»;
- строку 5.4 «Номер (при наличии):» дополнить цифрой «, 4»;
- строку 6.3.1 «Дата:» дополнить цифрами «, 01.02.2024»;
- строку 6.3.2 «Номер:» дополнить цифрой «, 4»;
- строку 6.3.3 «Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:» дополнить словами «, Пукенис М.С.»;
- строку 7.1.17 «Иные показатели:» дополнить словами «; площадь кладовых для хранения багажа – 120,56 кв. м; кладовые для хранения багажа – 29 шт.».

Исполняющий обязанности
директора департамента



Т.Ю. Фролова

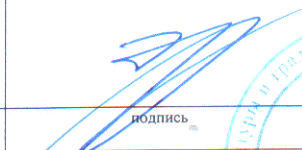

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	17.01.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	55-36-4-2023
1.3. Наименование органов (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	17.11.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	26.12.2023, 09.02.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Импарк»
2.2.2. ИНН:	5507283997
2.2.3. ОГРН:	1215500012970
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом по адресу: Омская область, г. Омск, Советский АО, ул. Красный Путь, д. 143»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Омская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Омск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Советский административный округ
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Красный Путь
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	55:36:070107:6809
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3397 кв. м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	24.01.2020
4.3.1.2. Номер:	RU 55-000000024474
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике – индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике – юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	-
5.2.2. ИНН:	-

5.2.3. ОГРН:	-
5.3. Дата утверждения (при наличии):	30.12.2022, 03.02.2024
5.4. Номер (при наличии):	-, 4
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения	07.08.2022
6.1.1.2. Номер:	55-2-1-3-055550-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	30.12.2022, 01.02.2024
6.3.2. Номер:	1, 4
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Пукенис М.С., Пукенис М.С.
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1930,36
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	9173,23
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4831,04

7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.1.11. в том числе квартир (штук):	79
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	12-15
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	<p>площадь квартир – 4528,79 кв.м; количество квартир: однкомнатных – 30 шт; двухкомнатных – 33 шт; трехкомнатных – 10 шт; четырекомнатных – 6 шт;</p> <p>площадь помещений общественного назначения – 359,25 кв.м; офис № 1 – 78,71 кв.м; офис № 2 – 118,06 кв.м; офис № 3 – 52,52 кв.м; офис № 4 – 109,96 кв.м;</p> <p>количество машино-мест подземного паркинга – 37 шт; площадь кладовых для хранения багажа – 120,56 кв. м; кладовые для хранения багажа – 29 шт.</p>
<p>Исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска</p> <p>должность уполномоченного лица, органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p> подпись</p> <p> инициалы, фамилия</p>
	Т.Ю. Фролова