

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 55-000148 от 13.05.2024

Квартал "В" жилищного комплекса "Московка-2" в ЛАО г. Омска.
Многоквартирный жилой дом № 3

Дата первичного размещения: 14.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВКА-ДОМ3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВКА-ДОМ3"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 644010
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Омская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Декабристов
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 100
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: 34
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (381) 250-05-51
	1.4.2	Адрес электронной почты: moskovka-dom3@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.dya55.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Царук
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВКА-ДОМ3"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5507264391
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Домостроение
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5507264391
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1185543025348
	2.1.3	Дата регистрации: 11.09.2018

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Царук
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 080-090-828 44
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 550306993094

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Царук
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 080-090-828 44
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 550306993094
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Омск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 3-я Енисейская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Микрорайон "Заречье" г.Омск. Жилой дом № 4-5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 55-36-2885-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 710,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 449,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 467 627,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Омская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Омск
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Ленинский АО
	9.2.8	Район в населенном пункте: Московка-2
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.10	Наименование улицы: Сибирский
	9.2.11	Дом: 43
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17 071,21 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 937,67 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 425,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 363,07 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геологические и топографические изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5506202096
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Горпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5501224508
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Аналитика
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5507214930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 55-2-1-2-029584-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "БАЗИС"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5507277584
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой дом "Березка"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания "НОВОСТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5509009608
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 55-ru55301000-119-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.08.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-Л-31-11935
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.08.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Администрации города Омска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 55:36:170110:6079
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 435,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 42
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 187
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах двора с северно-западной и северно-восточной стороны на границе земельного участка, площадь площадок-296,30 кв.м.1 песочница, 1 качель, 2 качали на пружине, 1 игровой комплекс, 1 качалка-балансир, 1 комплекс"Лиана".Покрытие площадок принято из среднезернистого песка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах двора с северно-западной, восточной и южной стороны участка, площадь площадок-889,00 кв.м.2 турник, 1 спорт-стол, 1 рукоход, 2 скамейки, 1 теневой навес, 1 спорт-скамья, 4 уличных тренажёра
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки размещены на расстоянии 20 м от окон жилых зданий, со стороны главного фасада здания. На площадках для мусора есть возможность для складирования крупногабаритных бытовых отходов. Площадка с контейнерами имеет ограждение с навесом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено с учетом местных климатических условий и декоративных особенностей пород. Проектом предусмотрены посадки кустарников, деревьев и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке предусмотрены места отдыха, доступные для маломобильного населения, оборудованные скамьями с опорой для спины и подлокотниками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освещение территории представлено размещением светодиодных светильников на фасаде жилого дома
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кацман Вадим Валерьевич
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 550500237109
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: К/2021/297-тп
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 397,69 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОмскВодоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/873/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 276 217,50 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОмскВодоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-03/873/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 249 393,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Омскгазстройэксплуатация"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5528201579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 587
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Омскгазстройэксплуатация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5503166347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 587
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации г.Омска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504061072
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх дгх/01-11/926
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 182				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 9				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.77	2	32.62	2.72

2	Квартира	2	1	62.63	2	29.45	2.72
3	Квартира	2	1	41.32	1	16.64	2.72
4	Квартира	2	1	75.10	3	42.05	2.72
5	Квартира	2	1	51.24	1	31.40	2.72
6	Квартира	3	1	63.77	2	32.62	2.72
7	Квартира	3	1	62.63	2	29.45	2.72
8	Квартира	3	1	41.32	1	16.64	2.72
9	Квартира	3	1	75.10	3	42.05	2.72
10	Квартира	3	1	51.24	1	31.40	2.72
11	Квартира	4	1	63.77	2	32.62	2.72
12	Квартира	4	1	62.63	2	29.45	2.72
13	Квартира	4	1	41.32	1	16.64	2.72
14	Квартира	4	1	75.10	3	42.05	2.72
15	Квартира	4	1	51.24	1	31.40	2.72
16	Квартира	5	1	68.24	2	32.60	2.72
17	Квартира	5	1	62.80	2	29.36	2.72
18	Квартира	5	1	41.30	1	16.62	2.72
19	Квартира	5	1	75.01	3	41.96	2.72
20	Квартира	5	1	51.06	1	32.22	2.72
21	Квартира	6	1	68.24	2	32.60	2.72
22	Квартира	6	1	62.80	2	29.36	2.72
23	Квартира	6	1	41.30	1	16.62	2.72
24	Квартира	6	1	75.01	3	41.96	2.72
25	Квартира	6	1	51.06	1	32.22	2.72
26	Квартира	7	1	68.24	2	32.60	2.72
27	Квартира	7	1	62.80	2	29.36	2.72
28	Квартира	7	1	41.30	1	16.62	2.72
29	Квартира	7	1	75.01	3	41.96	2.72
30	Квартира	7	1	51.06	1	32.22	2.72
31	Квартира	8	1	68.24	2	32.60	2.72
32	Квартира	8	1	62.80	2	29.36	2.72
33	Квартира	8	1	41.30	1	16.62	2.72
34	Квартира	8	1	75.01	3	41.96	2.72
35	Квартира	8	1	51.06	1	32.22	2.72
36	Квартира	9	1	68.24	2	32.60	2.72
37	Квартира	9	1	62.80	2	29.36	2.72
38	Квартира	9	1	41.30	1	16.62	2.72
39	Квартира	9	1	75.01	3	41.96	2.72
40	Квартира	9	1	51.06	1	32.22	2.72
41	Квартира	2	2	63.75	2	32.62	2.72
42	Квартира	2	2	62.53	2	29.12	2.72
43	Квартира	2	2	41.32	1	16.64	2.72
44	Квартира	2	2	79.75	3	44.83	2.72
45	Квартира	2	2	40.56	1	15.99	2.72
46	Квартира	3	2	63.75	2	32.62	2.72
47	Квартира	3	2	62.53	2	29.12	2.72

48	Квартира	3	2	41.32	1	16.64	2.72
49	Квартира	3	2	79.75	3	44.83	2.72
50	Квартира	3	2	40.56	1	15.99	2.72
51	Квартира	4	2	63.75	2	32.62	2.72
52	Квартира	4	2	62.53	2	29.12	2.72
53	Квартира	4	2	41.32	1	16.64	2.72
54	Квартира	4	2	79.75	3	44.83	2.72
55	Квартира	4	2	40.56	1	15.99	2.72
56	Квартира	5	2	63.51	2	32.62	2.72
57	Квартира	5	2	62.70	2	29.06	2.72
58	Квартира	5	2	41.30	1	16.62	2.72
59	Квартира	5	2	79.55	3	44.87	2.72
60	Квартира	5	2	40.51	1	16.03	2.72
61	Квартира	6	2	63.51	2	32.62	2.72
62	Квартира	6	2	62.70	2	29.06	2.72
63	Квартира	6	2	41.30	1	16.62	2.72
64	Квартира	6	2	79.55	3	44.87	2.72
65	Квартира	6	2	40.51	1	16.03	2.72
66	Квартира	7	2	63.51	2	32.62	2.72
67	Квартира	7	2	62.70	2	29.06	2.72
68	Квартира	7	2	41.30	1	16.62	2.72
69	Квартира	7	2	79.55	3	44.87	2.72
70	Квартира	7	2	40.51	1	16.03	2.72
71	Квартира	8	2	63.51	2	32.62	2.72
72	Квартира	8	2	62.70	2	29.06	2.72
73	Квартира	8	2	41.30	1	16.62	2.72
74	Квартира	8	2	79.55	3	44.87	2.72
75	Квартира	8	2	40.51	1	16.03	2.72
76	Квартира	9	2	63.51	2	32.62	2.72
77	Квартира	9	2	62.70	2	29.06	2.72
78	Квартира	9	2	41.30	1	16.62	2.72
79	Квартира	9	2	79.55	3	44.87	2.72
80	Квартира	9	2	40.51	1	16.03	2.72
81	Квартира	2	3	62.64	2	33.59	2.72
82	Квартира	2	3	40.86	1	14.01	2.72
83	Квартира	2	3	43.83	1	15.59	2.72
84	Квартира	2	3	91.89	3	47.12	2.72
85	Квартира	2	3	93.41	3	47.12	2.72
86	Квартира	2	3	43.83	1	15.59	2.72
87	Квартира	2	3	40.87	1	14.01	2.72
88	Квартира	2	3	63.38	2	33.59	2.72
89	Квартира	3	3	62.64	2	33.59	2.72
90	Квартира	3	3	40.86	1	14.01	2.72
91	Квартира	3	3	43.83	1	15.59	2.72
92	Квартира	3	3	91.89	3	47.12	2.72
93	Квартира	3	3	93.41	3	47.12	2.72

94	Квартира	3	3	43.83	1	15.59	2.72
95	Квартира	3	3	40.87	1	14.01	2.72
96	Квартира	3	3	63.38	2	33.59	2.72
97	Квартира	4	3	62.64	2	33.59	2.72
98	Квартира	4	3	40.86	1	14.01	2.72
99	Квартира	4	3	43.83	1	15.59	2.72
100	Квартира	4	3	91.89	3	47.12	2.72
101	Квартира	4	3	93.41	3	47.12	2.72
102	Квартира	4	3	43.83	1	15.59	2.72
103	Квартира	4	3	40.87	1	14.01	2.72
104	Квартира	4	3	63.38	2	33.59	2.72
105	Квартира	5	3	62.64	2	33.59	2.72
106	Квартира	5	3	40.86	1	14.01	2.72
107	Квартира	5	3	43.83	1	15.59	2.72
108	Квартира	5	3	91.89	3	47.12	2.72
109	Квартира	5	3	93.41	3	47.12	2.72
110	Квартира	5	3	43.83	1	15.59	2.72
111	Квартира	5	3	40.87	1	14.01	2.72
112	Квартира	5	3	63.38	2	33.59	2.72
113	Квартира	6	3	62.64	2	33.59	2.72
114	Квартира	6	3	40.86	1	14.01	2.72
115	Квартира	6	3	43.83	1	15.59	2.72
116	Квартира	6	3	91.89	3	47.12	2.72
117	Квартира	6	3	93.41	3	47.12	2.72
118	Квартира	6	3	43.83	1	15.59	2.72
119	Квартира	6	3	40.87	1	14.01	2.72
120	Квартира	6	3	63.38	2	33.59	2.72
121	Квартира	7	3	62.64	2	33.59	2.72
122	Квартира	7	3	40.86	1	14.01	2.72
123	Квартира	7	3	43.83	1	15.59	2.72
124	Квартира	7	3	91.89	3	47.12	2.72
125	Квартира	7	3	93.41	3	47.12	2.72
126	Квартира	7	3	43.83	1	15.59	2.72
127	Квартира	7	3	40.87	1	14.01	2.72
128	Квартира	7	3	63.38	2	33.59	2.72
129	Квартира	8	3	62.64	2	33.59	2.72
130	Квартира	8	3	86.12	3	42.82	2.72
131	Квартира	8	3	92.49	3	47.37	2.72
132	Квартира	8	3	95.65	3	47.37	2.72
133	Квартира	8	3	86.12	3	42.82	2.72
134	Квартира	8	3	63.38	2	33.59	2.72
135	Квартира	9	3	62.64	2	33.59	2.72
136	Квартира	9	3	86.12	3	42.82	2.72
137	Квартира	9	3	92.49	3	47.37	2.72
138	Квартира	9	3	95.65	3	47.37	2.72
139	Квартира	9	3	86.12	3	42.82	2.72

140	Квартира	9	3	63.38	2	33.59	2.72
141	Квартира	10	3	62.64	2	33.59	2.72
142	Квартира	10	3	86.12	3	42.82	2.72
143	Квартира	10	3	92.49	3	47.37	2.72
144	Квартира	10	3	95.65	3	47.37	2.72
145	Квартира	10	3	86.12	3	42.82	2.72
146	Квартира	10	3	63.38	2	33.59	2.72
147	Квартира	11	3	62.64	2	33.59	2.72
148	Квартира	11	3	86.12	3	42.82	2.72
149	Квартира	11	3	92.49	3	47.37	2.72
150	Квартира	11	3	95.65	3	47.37	2.72
151	Квартира	11	3	86.12	3	42.82	2.72
152	Квартира	11	3	63.38	2	33.59	2.72
153	Квартира	12	3	62.64	2	33.59	2.72
154	Квартира	12	3	86.12	3	42.82	2.72
155	Квартира	12	3	92.49	3	47.37	2.72
156	Квартира	12	3	95.65	3	47.37	2.72
157	Квартира	12	3	86.12	3	42.82	2.72
158	Квартира	12	3	63.38	2	33.59	2.72
159	Квартира	13	3	62.64	2	33.59	2.72
160	Квартира	13	3	86.12	3	42.82	2.72
161	Квартира	13	3	92.49	3	47.37	2.72
162	Квартира	13	3	95.65	3	47.37	2.72
163	Квартира	13	3	86.12	3	42.82	2.72
164	Квартира	13	3	63.38	2	33.59	2.72
165	Квартира	14	3	62.64	2	33.59	2.72
166	Квартира	14	3	86.12	3	42.82	2.72
167	Квартира	14	3	92.49	3	47.37	2.72
168	Квартира	14	3	95.65	3	47.37	2.72
169	Квартира	14	3	86.12	3	42.82	2.72
170	Квартира	14	3	63.38	2	33.59	2.72
171	Квартира	15	3	62.64	2	33.59	2.72
172	Квартира	15	3	86.12	3	42.82	2.72
173	Квартира	15	3	92.49	3	47.37	2.72
174	Квартира	15	3	95.65	3	47.37	2.72
175	Квартира	15	3	86.12	3	42.82	2.72
176	Квартира	15	3	63.38	2	33.59	2.72
177	Квартира	16	3	62.64	2	33.59	2.72
178	Квартира	16	3	86.12	3	42.82	2.72
179	Квартира	16	3	92.49	3	47.37	2.72
180	Квартира	16	3	95.65	3	47.37	2.72
181	Квартира	16	3	86.12	3	42.82	2.72
182	Квартира	16	3	63.38	2	33.59	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	97.00	Торговый зал	8.52	3.32
					Санузел	3.73	
					Подсобное помещение	84.75	
2	Нежилое помещение	1	1	65.27	Торговый зал	8.25	3.32
					Санузел	3.52	
					Подсобное помещение	53.50	
3	Нежилое помещение	1	1	105.89	Торговый зал	10.76	3.32
					Санузел	4.17	
					Подсобное помещение	90.96	
4	Нежилое помещение	1	2	97.38	Торговый зал	8.52	3.32
					Санузел	3.79	
					Подсобное помещение	85.07	
5	Нежилое помещение	1	2	65.24	Торговый зал	8.25	3.32
					Санузел	4.07	
					Подсобное помещение	52.92	
6	Нежилое помещение	1	2	100.27	Торговый зал	10.76	3.32
					Санузел	4.17	
					Подсобное помещение	85.34	
7	Нежилое помещение	1	3	253.98	Торговый зал	52.08	3.62
					Санузел	4.17	
					Подсобное помещение	180.96	
					Тамбур	4.42	
					Комната персонала	6.38	
					Лоджия	2.84	
					Балкон	3.13	
8	Нежилое помещение	1	3	256.94	Торговый зал	52.08	3.62
					Санузел	5.17	
					Подсобное помещение	185.60	

					Тамбур	2.84	
					Тамбур	3.25	
					Комната персонала	4.87	
					Балкон	3.13	
9	Нежилое помещение	1	3	383.43	Торговый зал	40.08	3.00
					Санузел	5.17	
					Подсобное помещение	167.11	
					Подсобное помещение	171.07	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1. Техническое подполье	Техническое	286.37
2	Коридор	Подъезд 1. Техническое подполье	Техническое	10.26
3	Электрощитовая	Подъезд 1. Техническое подполье	Техническое	9.62
4	Узел учета	Подъезд 1. Техническое подполье	Техническое	10.99
5	Техническое подполье	Подъезд 2. Техническое подполье	Техническое	237.98
6	Насосная станция	Подъезд 2. Техническое подполье	Техническое	34.47
7	Тепловой узел 1	Подъезд 2. Техническое подполье	Техническое	43.38
8	Техническое подполье	Подъезд 3. Техническое подполье	Техническое	348.48
9	Коридор	Подъезд 3. Техническое подполье	Техническое	27.15
10	Электрощитовая	Подъезд 3. Техническое подполье	Техническое	11.21
11	Помещение СПЗ	Подъезд 3. Техническое подполье	Техническое	6.12
12	Насосная станция	Подъезд 3. Техническое подполье	Техническое	32.17
13	Водомерный узел	Подъезд 3. Техническое подполье	Техническое	38.54
14	Тепловой узел	Подъезд 3. Техническое подполье	Техническое	33.74
15	Венткамера	Подъезд 3. Техническое подполье	Техническое	33.45
16	Коридор	Магазин. Техническое подполье	Техническое	20.07
17	Санузел	Магазин. Техническое подполье	Техническое	5.11
18	Служебное помещение	Магазин. Техническое подполье	Техническое	107.33
19	Венткамера	Магазин. Техническое подполье	Техническое	20.60
20	Тепловой узел 2	Магазин. Техническое подполье	Техническое	15.35
21	Электрощитовая	Магазин. Техническое подполье	Техническое	4.50
22	Газовая котельная	Газовая котельная. 1 Этаж	Техническое	85.85
23	Санузел	Газовая котельная. 1 Этаж	Техническое	1.32
24	Лестница	Подъезд 1. 1 Этаж	Техническое	20.59
25	Тамбур	Подъезд 1. 1 Этаж	Общественное	9.46
26	Коридор	Подъезд 1. 1 Этаж	Общественное	24.00
27	ПУИ	Подъезд 1. 1 Этаж	Техническое	3.70

28	Техническое помещение	Подъезд 1. 1 Этаж	Техническое	3.87
29	Тамбур	Подъезд 2. 1 Этаж	Общественное	9.46
30	Коридор	Подъезд 2. 1 Этаж	Общественное	28.04
31	Лестница	Подъезд 2. 1 Этаж	Общественное	20.59
32	ПУИ	Подъезд 2. 1 Этаж	Техническое	3.70
33	Лифтовой холл	Подъезд 3. 1 Этаж	Общественное	18.48
34	Тамбур	Подъезд 3. 1 Этаж	Общественное	11.98
35	Лестница	Подъезд 3. 1 Этаж	Общественное	26.58
36	ПУИ	Подъезд 3. 1 Этаж	Техническое	3.67
37	Коридор	Подъезд 3. 1 Этаж	Общественное	10.69
38	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 2 Этаж	Общественное	17.91
39	Лестница	Подъезд 1. 2 Этаж	Общественное	20.74
40	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 2 Этаж	Общественное	20.93
41	Лестница	Подъезд 2. 2 Этаж	Общественное	20.74
42	Лифтовой холл	Подъезд 3. 2 Этаж	Общественное	15.32
43	Межквартирный коридор	Подъезд 3. 2 Этаж	Общественное	27.09
44	Лестница	Подъезд 3. 2 Этаж	Общественное	17.04
45	Балкон	Подъезд 3. 2 Этаж	Общественное	6.99
46	Тамбур	Подъезд 3. 2 Этаж	Общественное	3.40
47	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 3 Этаж	Общественное	17.91
48	Лестница	Подъезд 1. 3 Этаж	Общественное	20.74
49	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 3 Этаж	Общественное	20.93
50	Лестница	Подъезд 2. 3 Этаж	Общественное	20.74
51	Лифтовой холл	Подъезд 3. 3 Этаж	Общественное	15.32
52	Межквартирный коридор	Подъезд 3. 3 Этаж	Общественное	27.09
53	Лестница	Подъезд 3. 3 Этаж	Общественное	17.04
54	Тамбур	Подъезд 3. 3 Этаж	Общественное	3.40
55	Балкон	Подъезд 3. 3 Этаж	Общественное	7.10
56	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 4 Этаж	Общественное	17.91
57	Лестница	Подъезд 1. 4 Этаж	Общественное	20.74
58	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 4 Этаж	Общественное	20.93
59	Лестница	Подъезд 2. 4 Этаж	Общественное	20.74
60	Лифтовой холл	Подъезд 3. 4 Этаж	Общественное	15.32
61	Межквартирный коридор	Подъезд 3. 4 Этаж	Общественное	27.09
62	Лестница	Подъезд 3. 4 Этаж	Общественное	17.04
63	Тамбур	Подъезд 3. 4 Этаж	Общественное	3.40
64	Балкон	Подъезд 3. 4 Этаж	Общественное	7.10

65	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 5 Этаж	Общественное	17.91
66	Лестница	Подъезд 1. 5 Этаж	Общественное	20.74
67	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 5 Этаж	Общественное	20.93
68	Лестница	Подъезд 2. 5 Этаж	Общественное	20.74
69	Лифтовой холл	Подъезд 3. 5 Этаж	Общественное	15.32
70	Межквартирный коридор	Подъезд 3. 5 Этаж	Общественное	27.09
71	Лестница	Подъезд 3. 5 Этаж	Общественное	17.04
72	Тамбур	Подъезд 3. 5 Этаж	Общественное	3.40
73	Балкон	Подъезд 3. 5 Этаж	Общественное	7.10
74	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 6 Этаж	Общественное	17.91
75	Лестница	Подъезд 1. 6 Этаж	Общественное	20.74
76	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 6 Этаж	Общественное	20.93
77	Лестница	Подъезд 2. 6 Этаж	Общественное	20.74
78	Лифтовой холл	Подъезд 3. 6 Этаж	Общественное	15.32
79	Межквартирный коридор	Подъезд 3. 6 Этаж	Общественное	27.09
80	Лестница	Подъезд 3. 6 Этаж	Общественное	17.04
81	Тамбур	Подъезд 3. 6 Этаж	Общественное	3.40
82	Балкон	Подъезд 3. 6 Этаж	Общественное	7.10
83	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 7 Этаж	Общественное	17.91
84	Лестница	Подъезд 1. 7 Этаж	Общественное	20.74
85	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 7 Этаж	Общественное	20.93
86	Лестница	Подъезд 2. 7 Этаж	Общественное	20.74
87	Лифтовой холл	Подъезд 3. 7 Этаж	Общественное	15.32
88	Межквартирный коридор	Подъезд 3. 7 Этаж	Общественное	27.09
89	Лестница	Подъезд 3. 7 Этаж	Общественное	17.04
90	Тамбур	Подъезд 3. 7 Этаж	Общественное	3.40
91	Балкон	Подъезд 3. 7 Этаж	Общественное	7.10
92	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 8 Этаж	Общественное	17.91
93	Лестница	Подъезд 1. 8 Этаж	Общественное	20.74
94	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 8 Этаж	Общественное	20.93
95	Лестница	Подъезд 2. 8 Этаж	Общественное	20.74
96	Лифтовой холл	Подъезд 3. 8 Этаж	Общественное	15.26
97	Балкон	Подъезд 3. 8 Этаж	Общественное	6.99
98	Лестница	Подъезд 3. 8 Этаж	Общественное	17.04
99	Тамбур	Подъезд 3. 8 Этаж	Общественное	3.43
100	Коридор	Подъезд 3. 8 Этаж	Общественное	23.55

101	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 9 Этаж	Общественное	17.91
102	Лестница	Подъезд 1. 9 Этаж	Общественное	20.74
103	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 9 Этаж	Общественное	20.93
104	Лестница	Подъезд 2. 9 Этаж	Общественное	20.74
105	Лифтовой холл	Подъезд 3. 9 Этаж	Общественное	15.26
106	Балкон	Подъезд 3. 9 Этаж	Общественное	6.99
107	Лестница	Подъезд 3. 9 Этаж	Общественное	17.04
108	Тамбур	Подъезд 3. 9 Этаж	Общественное	3.43
109	Коридор	Подъезд 3. 9 Этаж	Общественное	23.55
110	Машинное отделение	Подъезд 1.Технический этаж	Техническое	33.00
111	Лестничная клетка	Подъезд 1.Технический этаж	Общественное	25.38
112	Техническое помещение	Подъезд 1.Технический этаж	Техническое	322.77
113	Машинное отделение	Подъезд 2.Технический этаж	Техническое	33.00
114	Лестничная клетка	Подъезд 2.Технический этаж	Общественное	25.38
115	Техническое помещение	Подъезд 2.Технический этаж	Техническое	320.85
116	Лифтовой холл	Подъезд 3. 10 Этаж	Общественное	15.26
117	Балкон	Подъезд 3. 10 Этаж	Общественное	6.99
118	Лестница	Подъезд 3. 10 Этаж	Общественное	17.04
119	Тамбур	Подъезд 3. 10 Этаж	Общественное	3.43
120	Коридор	Подъезд 3. 10 Этаж	Общественное	23.55
121	Лифтовой холл	Подъезд 3. 11 Этаж	Общественное	15.26
122	Балкон	Подъезд 3. 11 Этаж	Общественное	6.99
123	Лестница	Подъезд 3. 11 Этаж	Общественное	17.04
124	Тамбур	Подъезд 3. 11 Этаж	Общественное	3.43
125	Коридор	Подъезд 3. 11 Этаж	Общественное	23.55
126	Лифтовой холл	Подъезд 3. 12 Этаж	Общественное	15.26
127	Балкон	Подъезд 3. 12 Этаж	Общественное	6.99
128	Лестница	Подъезд 3. 12 Этаж	Общественное	17.04
129	Тамбур	Подъезд 3. 12 Этаж	Общественное	3.43
130	Коридор	Подъезд 3. 12 Этаж	Общественное	23.55
131	Лифтовой холл	Подъезд 3. 13 Этаж	Общественное	15.26
132	Балкон	Подъезд 3. 13 Этаж	Общественное	6.99
133	Лестница	Подъезд 3. 13 Этаж	Общественное	17.04
134	Тамбур	Подъезд 3. 13 Этаж	Общественное	3.43
135	Коридор	Подъезд 3. 13 Этаж	Общественное	23.55
136	Лифтовой холл	Подъезд 3. 14 Этаж	Общественное	15.26
137	Балкон	Подъезд 3. 14 Этаж	Общественное	6.99
138	Лестница	Подъезд 3. 14 Этаж	Общественное	17.04
139	Тамбур	Подъезд 3. 14 Этаж	Общественное	3.43
140	Коридор	Подъезд 3. 14 Этаж	Общественное	23.55
141	Лифтовой холл	Подъезд 3. 15 Этаж	Общественное	15.26
142	Балкон	Подъезд 3. 15 Этаж	Общественное	6.99
143	Лестница	Подъезд 3. 15 Этаж	Общественное	17.04

144	Тамбур	Подъезд 3. 15 Этаж	Общественное	3.43
145	Коридор	Подъезд 3. 15 Этаж	Общественное	23.55
146	Лифтовой холл	Подъезд 3. 16 Этаж	Общественное	15.26
147	Балкон	Подъезд 3. 16 Этаж	Общественное	6.99
148	Лестница	Подъезд 3. 16 Этаж	Общественное	17.04
149	Тамбур	Подъезд 3. 16 Этаж	Общественное	3.43
150	Коридор	Подъезд 3. 16 Этаж	Общественное	23.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, подъезд 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная часть, подъезд 2	Тепловой узел	Отопление
4	Подземная часть, подъезд 2	Насосная станция	Водоснабжение
5	Подземная часть, подъезд 3	Водомерный узел	Водоснабжение
6	Подземная часть, подъезд 3	Электрощитовая	Электроснабжение
7	Подземная часть, подъезд 3	Тепловой узел	Отопление
8	1 Этаж	Котельная	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 758 912 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8634 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8634 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810245000022584
		Корреспондентский счет: 301018109000000000673
		БИК: 045209673
		ИНН: 7707083893
		КПП: 550502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09227952
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8634 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 649 409 249,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 649 409 249,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 31
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 728,48 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 159 453 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Срок передачи застройщиком объектов долевого строительства участникам долевого строительства-31.12.2025г.Генеральный подрядчик, выполняющий работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком-Общество с ограниченной ответственностью"Строительная компания"Новострой"(ООО"СК"Новострой") ИНН 5509009608.Иные соглашения и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства мкд, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства, отсутствуют.Предельные параметры разрешенного строительства:размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения мкд-не установлен; минимальная высота мкд-не установлена; максимальная высота мкд-10, 17 этажей и более; максимальный процент застройки в границах земельного участка-градостроительным регламентом не установлен.Высота потолков нежилых помещений 1-го этажа под номерами 1-6 составляет 3,9м,под номерами 7-8 составляет 3,6 м.Высота потолка магазина 3м, газовой котельной 4м.Высота потолков квартир 2-16 этажей-3 м.Общая жилая площадь квартир (суммарная жилая площадь всех комнат в квартире):1 кв.-32,60 кв.м, 2 кв.-29,44 кв.м, 3 кв.-16,10 кв.м, 4 кв.-42,95 кв.м, 5 кв.-31,19 кв.м, 6 кв.-32,60 кв.м, 7 кв.-29,44 кв.м, 8 кв.-16,10 кв.м, 9 кв.-42,95 кв.м, 10 кв.-31,19 кв.м, 11 кв.-32,60 кв.м, 12 кв.-29,44 кв.м, 13 кв.-16,10 кв.м, 14 кв.-42,95 кв.м, 15 кв.-31,19 кв.м, 16 кв.-32,60 кв.м, 17 кв.-29,44 кв.м, 18 кв.-16,10 кв.м, 19 кв.-42,95 кв.м, 20 кв.-31,19 кв.м, 21 кв.-32,60 кв.м, 22 кв.-29,44 кв.м, 23 кв.-16,10 кв.м, 24 кв.-42,95 кв.м, 25 кв.-31,19 кв.м, 26 кв.-32,60 кв.м, 27 кв.-29,44 кв.м, 28 кв.-16,10 кв.м, 29 кв.-42,95 кв.м, 30 кв.-31,19 кв.м, 31 кв.-32,60 кв.м, 32 кв.-29,44 кв.м, 33 кв.-16,10 кв.м, 34 кв.-42,95 кв.м, 35 кв.-31,19 кв.м, 36 кв.-32,60 кв.м, 37 кв.-29,44 кв.м, 38 кв.-16,10 кв.м, 39 кв.-42,95 кв.м, 40 кв.-31,19 кв.м, 41 кв.-32,61 кв.м, 42 кв.-29,11 кв.м, 43 кв.-16,10 кв.м, 44 кв.-45,80 кв.м, 45 кв.-15,97 кв.м, 46 кв.-32,61 кв.м, 47 кв.-29,11 кв.м, 48 кв.-16,10 кв.м, 49 кв.-45,73 кв.м, 50 кв.-15,99 кв.м, 51 кв.-32,61 кв.м, 52 кв.-29,11 кв.м, 53 кв.-16,10 кв.м, 54 кв.-45,73 кв.м, 55 кв.-15,99 кв.м, 56 кв.-32,61 кв.м, 57 кв.-29,11 кв.м, 58 кв.-16,10 кв.м, 59 кв.-45,73 кв.м, 60 кв.-15,99 кв.м, 61 кв.-32,61 кв.м, 62 кв.-29,11 кв.м, 63 кв.-16,10 кв.м, 64 кв.-45,73 кв.м, 65 кв.-15,99 кв.м, 66 кв.-32,61 кв.м, 67 кв.-29,11 кв.м, 68 кв.-16,10 кв.м, 69 кв.-45,73 кв.м, 70 кв.-15,99 кв.м, 71 кв.-32,61 кв.м, 72 кв.-29,11 кв.м, 73 кв.-16,10 кв.м, 74 кв.-45,73 кв.м, 75 кв.-15,99 кв.м, 76 кв.-32,61 кв.м, 77 кв.-29,11 кв.м, 78 кв.-16,10 кв.м, 79 кв.-45,73 кв.м, 80 кв.-15,99 кв.м, 81 кв.-33,59 кв.м, 82 кв.-14,01 кв.м, 83 кв.-15,59 кв.м, 84 кв.-47,12 кв.м, 85 кв.-47,12 кв.м, 86 кв.-15,59 кв.м, 87 кв.-14,01 кв.м, 88 кв.-33,59 кв.м, 89 кв.-33,59 кв.м, 90 кв.-14,01 кв.м, 91 кв.-15,59 кв.м, 92 кв.-47,12 кв.м, 93 кв.-47,12 кв.м, 94 кв.-15,59 кв.м, 95 кв.-14,01 кв.м, 96 кв.-33,59 кв.м, 97 кв.-33,59 кв.м, 98 кв.-14,01 кв.м, 99 кв.-15,59 кв.м, 100 кв.-47,12 кв.м, 101 кв.-47,12 кв.м, 102 кв.-15,59 кв.м, 103 кв.-14,01 кв.м, 104 кв.-33,59 кв.м, 105 кв.-33,59 кв.м, 106 кв.-14,01 кв.м, 107 кв.-15,59 кв.м, 108 кв.-47,12 кв.м, 109 кв.-47,12 кв.м, 110 кв.-15,59 кв.м, 111</p>
--------------------------------	--------	---

		кв.-14,01 кв.м, 112 кв.-33,59 кв.м, 113 кв.-33,59 кв.м, 114 кв.-14,01 кв.м, 115 кв.-15,59 кв.м, 116 кв.-47,12 кв.м, 117 кв.-47,12 кв.м, 118 кв.-15,59 кв.м, 119 кв.-14,01 кв.м, 120 кв.-33,59 кв.м, 121 кв.-33,59 кв.м, 122 кв.-14,01 кв.м, 123 кв.-15,59 кв.м, 124 кв.-47,12 кв.м, 125 кв.-47,12 кв.м, 126 кв.-15,59 кв.м, 127 кв.-14,01 кв.м, 128 кв.-33,59 кв.м, 129 кв.-33,59 кв.м, 130 кв.-42,82 кв.м, 131 кв.-47,37 кв.м, 132 кв.-47,37 кв.м, 133 кв.-42,82 кв.м, 134 кв.-33,59 кв.м, 135 кв.-33,59 кв.м, 136 кв.-42,82 кв.м, 137 кв.-47,37 кв.м, 138 кв.-47,37 кв.м, 139 кв.-42,82 кв.м, 140 кв.-33,59 кв.м, 141 кв.-33,59 кв.м, 142 кв.-42,82 кв.м, 143 кв.-47,37 кв.м, 144 кв.-47,37 кв.м, 145 кв.-42,82 кв.м, 146 кв.-33,59 кв.м, 147 кв.-33,59 кв.м, 148 кв.-42,82 кв.м, 149 кв.-47,37 кв.м, 150 кв.-47,37 кв.м, 151 кв.-42,82 кв.м, 152 кв.-33,59 кв.м, 153 кв.-33,59 кв.м, 154 кв.-42,82 кв.м, 155 кв.-47,37 кв.м, 156 кв.-47,37 кв.м, 157 кв.-42,82 кв.м, 158 кв.-33,59 кв.м, 159 кв.-33,59 кв.м, 160 кв.-42,82 кв.м, 161 кв.-47,37 кв.м, 162 кв.-47,37 кв.м, 163 кв.-42,82 кв.м, 164 кв.-33,59 кв.м, 165 кв.-33,59 кв.м, 166 кв.-42,82 кв.м, 167 кв.-47,37 кв.м, 168 кв.-47,37 кв.м, 169 кв.-42,82 кв.м, 170 кв.-33,59 кв.м, 171 кв.-33,59 кв.м, 172 кв.-42,82 кв.м, 173 кв.-47,37 кв.м, 174 кв.-47,37 кв.м, 175 кв.-42,82 кв.м, 176 кв.-33,59 кв.м, 177 кв.-33,59 кв.м, 178 кв.-42,82 кв.м, 179 кв.-47,37 кв.м, 180 кв.-47,37 кв.м, 181 кв.-42,82 кв.м, 182 кв.-33,59 кв.м Наименование банка: Публичное акционерное общество «Сбербанк России» Фирменное наименование банка: ПАО «Сбербанк» Адрес электронной почты банка: Escrow_Sberbank@sberbank.ru Телефон банка: 8-800-200-86-03 Место нахождения Банка: Российская Федерация, г. Москва Адрес Банка: Российская Федерация, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

956304619751646446447618109303598006702

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВКА-ДОМЗ", ЦАРУК
АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ОМСК ГОРОД**

Действителен: с 09.02.2024 по 09.05.2025