

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

|  |  |
|--|--|
| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>   |  |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 20.12.2024   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 55-36-109-2024   |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска                  |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  | -  |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>  |  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:  |  |
| 2.1.1. Фамилия:  | -  |
| 2.1.2. Имя:  | -  |
| 2.1.3. Отчество:   | -  |
| 2.1.4. ИНН:  | -  |
| 2.1.5. ОГРНИП:   | -  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |  |
| 2.2.1. Полное наименование:  | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Успешная-2»      |
| 2.2.2. ИНН:  | 5503262717   |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1225500019128  |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>  |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | «Жилой квартал по ул. Успешная в Центральном АО г. Омска. Многоквартирный жилой дом № 2» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | Строительство  |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Омская область   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | Городской округ город Омск   |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | -  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | -  |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  | Центральный административный округ   |



|   |   |
|---|---|
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:  | Улица Завертяева  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):   | Дом 18 корпус 11  |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>   |   |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:                   | 55:36:080116:6069   |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b> |   |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:  | 05.05.2023  |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:   | 55-36-49-2023   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:  | Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>   |   |
| 6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:   | Многоквартирный жилой дом № 2   |
| 6.X.1. Вид объекта капитального строительства:  | Здание  |
| 6.X.2. Назначение объекта:  | Многоквартирный дом   |
| 6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:  | -   |
| 6.X.4. Площадь застройки (кв. м):   | 887,14  |
| 6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):  | -   |
| 6.X.5. Площадь (кв. м):   | 4708,4  |
| 6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):  | -   |
| 6.X.6. Площадь нежилых помещений (мест общего пользования) (кв. м):   | 1061,8  |
| 6.X.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):  | 3112,6  |
| 6.X.7.1. Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):  | 2806,6  |
| 6.X.8. Количество помещений (штук):   | -   |
| 6.X.9. Количество нежилых помещений (мест общего пользования) (штук):   | -   |
| 6.X.10. Количество жилых помещений (штук):  | 70  |
| 6.X.11. в том числе квартир (штук):   | 70  |
| 6.X.12. Количество машино-мест (штук):  | -   |
| 6.X.13. Количество этажей:  | 6   |
| 6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:   | -   |
| 6.X.15. Вместимость (человек):  | -   |
| 6.X.16. Высота (м):   | 20,19   |



|  |                 |
|--|-----------------|
| 6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | Нормальный (С+) |
| 6.Х.18. Иные показатели:   |                 |
| - строительный объем – всего (куб. м):   | 15040,0         |
| - в том числе ниже отметки 0,00 (куб. м):  | 2352,0          |
| - количество секций (штук):  | 2               |
| - количество квартир/общая площадь, всего (штук/кв. м):  | 70/2806,6       |
| в том числе:   |                 |
| - 1-комнатные (штук/кв. м):  | 30/918,7        |
| - 2-комнатные (штук/кв. м):  | 30/1169,6       |
| - 3-комнатные (штук/кв. м):  | 10/718,3        |
| - 4-комнатные (штук/кв. м):  | - / -           |
| - более чем 4-комнатные (штук/кв. м):  | - / -           |
| 6.Х.19. Дата подготовки технического плана:  | 16.12.2024      |
| 6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 136-968-867 32  |

Директор департамента  
архитектуры  
и градостроительства  
Администрации города Омска,  
главный архитектор  
города Омска



должность уполномоченного лица,  
органа (организации), осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию

подпись

Р.В. Воробьев  
инициалы, фамилия