

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 55-000182 от 07.06.2025

**Многоквартирный жилой дом № 3 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой по улице Крупской в Кировском административном округе города Омска – 3 очередь строительства квартала многоквартирных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, с отдельно стоящими объектами обслуживания жилой застройки, автостоянками в границах улиц 3-я Островская, Шаронова, Крупской, 1-я Рыбачья на территории Кировского административного округа города Омска**

**Дата первичного размещения: 21.10.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БРУСНИКА . СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БРУСНИКА</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г.о. город Екатеринбург</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гоголя</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>18</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>340</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (343) 300-04-04</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>brusnika@brusnika.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://brusnika.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>a.alekseeva@media108.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Щиголь</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Степанович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника.Строительство и Девелопмент</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>720303242970</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Брусника</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671382990</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116671018958</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>30.09.2011</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВАВИЛОВА"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671130369</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,99 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Круковский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,01 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06168855188</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720404622182</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение №01 от 05.07.2018 года</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:

	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671105997</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600032825</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка»"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685123996</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1169658142928</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Кирпич"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731054008</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746624745</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203273609</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232004492</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406768875</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135476187142</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Жилой район Символ. Специализированный застройщик»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671105281</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600025807</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203503242</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200008586</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003121387</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165003055106</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406982212</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175476111590</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. Организатор строительства"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671397475</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1126671012027</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635825953</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132651032051</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203419167</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177232014486</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. Финансовый агент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671110370</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600045090</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. Строительство и девелопмент"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685151087</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186658052470</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Брусника. Управляющее бюро»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202213251</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107232040541</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сделка. Цифровая платформа"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671111648</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600046355</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671117449</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600051240</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. Конвейер производства"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203460976</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187232026112</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. Земельные активы. Свиблово"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671120145</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600054418</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671093558</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658014475</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731048406</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746434115</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Экспресс-Максимум"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202201721</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097232031533</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. Обмен"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202202500</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097232034756</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202076904</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027200780595</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Профсоюзная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Речной порт</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>ГП-1 Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, подземным паркингом, расположенных по адресу: ул. Профсоюзная-ул. Госпаровская</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.08.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-304-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Сапроново</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калиновая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Первый квартал"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (4 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.04.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-23719-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Муравленко</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дом у озера в Европейском квартале</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Урайская. Жилой дом ГП-1.1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.06.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-67-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Сургут</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Комсомольский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>52</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дом на Комсомольском</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>16-ти этажный жилой дом, расположенный по адресу: пр. Комсомольский в мкр. 28, г. Сургут</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.06.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>86-Ru86310000-28 -2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Сургута Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Войкова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северный квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом (№1.1 по ПЗУ) - 1 этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>66-41-130-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Воронинская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>45</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал Октябрьский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени. Многоэтажный жилой дом. ГП-1. Корректировка 2»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-99-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Профсоюзная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Речной порт</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, подземным паркингом, расположенных по адресу: ул. Профсоюзная - ул. Госпаровская в г. Тюмени. ГП-1. Корректировка 3</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.08.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-304-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Сапроново</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калиновая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Первый квартал"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (5 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.12.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-30434-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Молодогвардейцев</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал на Гастелло</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева - Молодогвардейцев» Жилые дома ГП1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.03.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-39-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тимирязева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал на Гастелло</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных домов с нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева, 8 ГП 02</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.11.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-142-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>38</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Европейский квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 - ГП-18. Жилой дом ГП-12. Корректировка 1»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.11.2024</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-138-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>38</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Европейский квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5 Заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП-10</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.09.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-104-2024</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>40</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Европейский квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 — ГП-18. Жилой дом ГП-11»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>07.03.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-28-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Воронинская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>47</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал Октябрьский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени. Многоэтажных жилой дом ГП-4</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-179-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Михаила Сперанского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон Видный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, объездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широкая». Жилой дом ГП-22».</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.02.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-17-30-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация саморегулируемая организация "Гильдия строителей Урала"</b>
---	-------	--

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6672286150</b>
--	-------	--

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2025</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-2 303 319,00 тыс. руб.</b>
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>14 353 176,00 тыс. руб.</b>
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>44 754 885,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом № 3 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой по улице Крупской в Кировском административном округе города Омска – 3 очередь строительства квартала многоквартирных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, с отдельно стоящими объектами обслуживания жилой застройки, автостоянками в границах улиц 3-я Островская, Шаронова, Крупской, 1-я Рыбачья на территории Кировского административного округа города Омска</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Омская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Омск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Крупской</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Дом №3 (по генплану)</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>34816.82 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 800,66 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 992,89 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25 793,55 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>8</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (о реализации на тер-ии МО ГО Омск Омской области масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного и иного строительства)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>55-С</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>11.10.2021</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>06.02.2023,19.02.2024</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Безлепкин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Дмитрий</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Иванович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>550306225600</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Омский трест инженерно-строительных изысканий</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5502001913</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро "Авалон"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6685064821</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>55-2-1-3-058270-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Комплексная экспертиза проектной документации</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Квартал "ДРАВЕРТА"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника.Организатор строительства</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6671397475</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>55-36-76-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.10.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.03.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Д-Кр-31-12588</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.10.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.04.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2034</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений Администрации города Омска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>55:36:110101:31456</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 116,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>42</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадка на территории дворового пространства с установкой игрового оборудования</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка на территории дворового пространства с установкой спортивного оборудования</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнерная площадка предусмотрена с южной стороны земельного участка вдоль проезда (расчетное количество контейнеров-2 шт.по 3,0 куб.м., 3 шт.по 2 куб.м.,1 шт.5 куб.м.)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектными решениями предусмотрено благоустройство и озеленение территории путем посадки многолетних трав по растительному грунту, посадки деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выполнены требования в части минимальной ширины и максимальных продольных уклонов путей движения МГН.Предусмотрены машино-места, в т.ч.увеличенного размера для МГН.Выполнены требования к покрытиям и устройству пандусов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>В темное время суток предусмотрено освещение территории, включая проезды и площадки</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройство территории отвечает условиям комфортной городской среды (разнообразные типы покрытий, многофункциональные площадки, установка малых архитектурных форм, озеленение)</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>65 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОмскВодоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5504097128</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-03/372/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОмскВодоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5504097128</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-03/23279/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Сибирь</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460069527</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8000574123</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 538 309,57 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Омские распределительные тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5503249258</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24-22т/1281</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>54 765 319,30 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>364</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>327</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>90</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>237</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.1	Квартира	1	1	106.54	3	31.59	3.90
1.1.2	Квартира	1	1	83.01	2	19.91	3.90
1.2.1	Квартира-студия	2	1	28.04	1	12.04	2.72
1.2.2	Квартира	2	1	36.80	1	9.55	2.72
1.2.3	Квартира	2	1	45.81	1	9.55	2.72
1.2.4	Квартира	2	1	59.43	2	22.17	2.72
1.2.5	Квартира-студия	2	1	22.13	1	8.59	2.72
1.2.6	Квартира	2	1	41.27	1	10.14	2.72
1.2.7	Квартира	2	1	75.54	3	30.62	2.72
1.2.8	Квартира	2	1	55.65	2	20.49	2.72
1.2.9	Квартира	2	1	86.17	3	33.23	2.72
1.2.10	Квартира	2	1	36.40	1	9.55	2.72
1.3.1	Квартира-студия	3	1	28.07	1	12.04	2.70
1.3.2	Квартира	3	1	36.80	1	9.55	2.70
1.3.3	Квартира	3	1	45.83	1	9.55	2.70
1.3.4	Квартира	3	1	59.44	2	22.15	2.70
1.3.5	Квартира-студия	3	1	22.15	1	8.59	2.70
1.3.6	Квартира	3	1	41.29	1	10.14	2.70
1.3.7	Квартира	3	1	75.57	3	30.62	2.70
1.3.8	Квартира	3	1	55.68	2	20.49	2.70
1.3.9	Квартира	3	1	86.19	3	33.23	2.70
1.3.10	Квартира	3	1	36.42	1	9.55	2.70
1.4.1	Квартира-студия	4	1	28.63	1	12.04	2.70
1.4.2	Квартира	4	1	37.39	1	9.55	2.70
1.4.3	Квартира	4	1	46.54	1	9.55	2.70
1.4.4	Квартира	4	1	60.15	2	22.15	2.70
1.4.5	Квартира-студия	4	1	22.86	1	8.59	2.70
1.4.6	Квартира	4	1	42.00	1	10.14	2.70
1.4.7	Квартира	4	1	76.72	3	30.62	2.70
1.4.8	Квартира	4	1	56.83	2	20.49	2.70
1.4.9	Квартира	4	1	86.90	3	33.23	2.70
1.4.10	Квартира	4	1	37.13	1	9.55	2.70
1.5.1	Квартира-студия	5	1	28.63	1	12.04	2.70
1.5.2	Квартира	5	1	37.39	1	9.55	2.70
1.5.3	Квартира	5	1	46.54	1	9.55	2.70

1.5.4	Квартира	5	1	60.15	2	22.15	2.70
1.5.5	Квартира-студия	5	1	22.86	1	8.59	2.70
1.5.6	Квартира	5	1	42.01	1	10.14	2.70
1.5.7	Квартира	5	1	76.72	3	30.62	2.70
1.5.8	Квартира	5	1	56.83	2	20.49	2.70
1.5.9	Квартира	5	1	86.90	3	33.23	2.70
1.5.10	Квартира	5	1	37.13	1	9.55	2.70
1.6.1	Квартира-студия	6	1	28.63	1	12.04	2.70
1.6.2	Квартира	6	1	37.39	1	9.55	2.70
1.6.3	Квартира	6	1	46.54	1	9.55	2.70
1.6.4	Квартира	6	1	60.15	2	22.15	2.70
1.6.5	Квартира-студия	6	1	22.86	1	8.59	2.70
1.6.6	Квартира	6	1	42.00	1	10.14	2.70
1.6.7	Квартира	6	1	76.72	3	30.62	2.70
1.6.8	Квартира	6	1	56.83	2	20.49	2.70
1.6.9	Квартира	6	1	86.90	3	33.23	2.70
1.6.10	Квартира	6	1	37.13	1	9.55	2.70
1.7.1	Квартира-студия	7	1	28.63	1	12.04	2.70
1.7.2	Квартира	7	1	37.40	1	9.56	2.70
1.7.3	Квартира	7	1	46.55	1	9.56	2.70
1.7.4	Квартира	7	1	60.15	2	22.15	2.70
1.7.5	Квартира-студия	7	1	22.86	1	8.59	2.70
1.7.6	Квартира	7	1	42.00	1	10.14	2.70
1.7.7	Квартира	7	1	76.72	3	30.62	2.70
1.7.8	Квартира	7	1	56.83	2	20.49	2.70
1.7.9	Квартира	7	1	86.93	3	33.23	2.70
1.7.10	Квартира	7	1	37.14	1	9.56	2.70
1.8.1	Квартира-студия	8	1	28.61	1	12.04	2.70
1.8.2	Квартира	8	1	37.38	1	9.56	2.70
1.8.3	Квартира	8	1	46.54	1	9.56	2.70
1.8.4	Квартира	8	1	60.16	2	22.15	2.70
1.8.5	Квартира-студия	8	1	22.84	1	8.59	2.70
1.8.6	Квартира	8	1	41.99	1	10.14	2.70
1.8.7	Квартира	8	1	76.68	3	30.62	2.70
1.8.8	Квартира	8	1	56.79	2	20.49	2.70
1.8.9	Квартира	8	1	86.75	3	33.31	2.70
1.8.10	Квартира	8	1	37.07	1	9.56	2.70
1.9.1	Квартира	9	1	65.73	2	23.91	2.70
1.9.2	Квартира	9	1	46.31	1	9.56	2.70
1.9.3	Квартира	9	1	59.90	2	22.15	2.70

1.9.4	Квартира	9	1	63.94	2	22.16	2.70
1.9.5	Квартира	9	1	76.23	3	30.62	2.70
1.9.6	Квартира	9	1	56.39	2	20.49	2.70
1.9.7	Квартира	9	1	86.29	3	33.09	2.70
1.9.8	Квартира	9	1	36.89	1	9.56	2.70
2.1.1	Квартира	1	2	83.62	2	24.15	3.90
2.2.1	Квартира	2	2	90.10	3	32.28	2.72
2.2.2	Квартира	2	2	93.91	3	33.23	2.72
2.2.3	Квартира	2	2	33.02	1	9.69	2.72
2.3.1	Квартира	3	2	91.59	3	32.28	2.70
2.3.2	Квартира	3	2	64.46	2	20.15	2.70
2.3.3	Квартира	3	2	65.48	2	23.54	2.70
2.4.1	Квартира	4	2	91.73	3	32.28	2.70
2.4.2	Квартира	4	2	64.54	2	20.15	2.70
2.4.3	Квартира	4	2	65.36	2	23.54	2.70
2.5.1	Квартира	5	2	91.73	3	32.28	2.70
2.5.2	Квартира	5	2	64.54	2	20.15	2.70
2.5.3	Квартира	5	2	65.36	2	23.54	2.70
2.6.1	Квартира	6	2	91.73	3	32.28	2.70
2.6.2	Квартира	6	2	64.54	2	20.15	2.70
2.6.3	Квартира	6	2	65.36	2	23.54	2.70
2.7.1	Квартира	7	2	91.73	3	32.28	2.70
2.7.2	Квартира	7	2	64.50	2	20.15	2.70
2.7.3	Квартира	7	2	65.43	2	21.05	2.70
2.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	2	142.36	3	34.07	2.70
2.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	2	116.16	2	21.53	2.70
2.8.3	Квартира на двух и более этажах	8	2	110.14	2	24.13	2.70
3.2.1	Квартира	2	3	36.40	1	9.55	2.72
3.2.2	Квартира	2	3	86.17	3	33.23	2.72
3.2.3	Квартира	2	3	65.80	2	20.82	2.72
3.2.4	Квартира	2	3	65.17	2	20.27	2.70
3.2.5	Квартира	2	3	41.26	1	10.14	2.72
3.2.6	Квартира-студия	2	3	22.12	1	8.59	2.72
3.2.7	Квартира	2	3	59.41	2	22.16	2.72
3.2.8	Квартира	2	3	45.79	1	9.55	2.72
3.2.9	Квартира	2	3	64.97	3	35.27	2.72
3.3.1	Квартира	3	3	36.42	1	9.55	2.70
3.3.2	Квартира	3	3	86.19	3	33.23	2.70
3.3.3	Квартира	3	3	65.83	2	20.82	2.70
3.3.4	Квартира	3	3	65.20	2	20.27	2.70

3.3.5	Квартира	3	3	41.28	1	10.14	2.70
3.3.6	Квартира-студия	3	3	22.14	1	8.59	2.70
3.3.7	Квартира	3	3	59.43	2	22.16	2.70
3.3.8	Квартира	3	3	45.81	1	9.55	2.70
3.3.9	Квартира	3	3	65.00	3	35.27	2.70
3.4.1	Квартира	4	3	37.13	1	9.55	2.70
3.4.2	Квартира	4	3	86.90	3	33.23	2.70
3.4.3	Квартира	4	3	66.70	2	20.82	2.70
3.4.4	Квартира	4	3	66.07	2	20.27	2.70
3.4.5	Квартира	4	3	41.99	1	10.14	2.70
3.4.6	Квартира-студия	4	3	22.85	1	8.59	2.70
3.4.7	Квартира	4	3	60.14	2	22.16	2.70
3.4.8	Квартира	4	3	46.52	1	9.55	2.70
3.4.9	Квартира	4	3	65.87	3	35.27	2.70
3.5.1	Квартира	5	3	37.13	1	9.55	2.70
3.5.2	Квартира	5	3	86.89	3	33.23	2.70
3.5.3	Квартира	5	3	66.70	2	20.82	2.70
3.5.4	Квартира	5	3	66.07	2	20.27	2.70
3.5.5	Квартира	5	3	42.04	1	10.14	2.70
3.5.6	Квартира-студия	5	3	22.90	1	8.63	2.70
3.5.7	Квартира	5	3	60.14	2	22.16	2.70
3.5.8	Квартира	5	3	46.52	1	9.55	2.70
3.5.9	Квартира	5	3	37.25	2	20.92	2.70
3.5.10	Квартира-студия	5	3	28.47	1	12.04	2.70
3.6.1	Квартира	6	3	37.13	1	9.55	2.70
3.6.2	Квартира	6	3	86.89	3	33.23	2.70
3.6.3	Квартира	6	3	66.70	2	20.82	2.70
3.6.4	Квартира	6	3	66.07	2	20.27	2.70
3.6.5	Квартира	6	3	42.04	1	10.14	2.70
3.6.6	Квартира-студия	6	3	22.90	1	8.63	2.70
3.6.7	Квартира	6	3	60.14	2	22.16	2.70
3.6.8	Квартира	6	3	46.52	1	9.55	2.70
3.6.9	Квартира	6	3	37.25	2	20.92	2.70
3.6.10	Квартира-студия	6	3	28.47	1	12.04	2.70
3.7.1	Квартира	7	3	37.13	1	9.55	2.70
3.7.2	Квартира	7	3	86.89	3	33.23	2.70
3.7.3	Квартира	7	3	66.70	2	20.82	2.70
3.7.4	Квартира	7	3	66.07	2	20.27	2.70
3.7.5	Квартира	7	3	41.99	1	10.14	2.70
3.7.6	Квартира-студия	7	3	22.85	1	8.59	2.70

3.7.7	Квартира	7	3	60.14	2	22.16	2.70
3.7.8	Квартира	7	3	46.52	1	9.55	2.70
3.7.9	Квартира	7	3	37.25	2	20.92	2.70
3.7.10	Квартира-студия	7	3	28.47	1	12.04	2.70
3.8.1	Квартира	8	3	37.12	1	9.55	2.70
3.8.2	Квартира	8	3	86.80	3	33.31	2.70
3.8.3	Квартира	8	3	66.66	2	20.82	2.70
3.8.4	Квартира	8	3	66.03	2	20.27	2.70
3.8.5	Квартира	8	3	41.98	1	10.14	2.70
3.8.6	Квартира-студия	8	3	22.84	1	8.59	2.70
3.8.7	Квартира	8	3	60.15	2	22.16	2.70
3.8.8	Квартира	8	3	46.45	1	9.55	2.70
3.8.9	Квартира	8	3	37.23	2	20.92	2.70
3.8.10	Квартира-студия	8	3	28.45	1	12.04	2.70
3.9.1	Квартира	9	3	36.89	1	9.55	2.70
3.9.2	Квартира	9	3	86.40	3	33.26	2.70
3.9.3	Квартира	9	3	66.54	2	20.66	2.70
3.9.4	Квартира	9	3	65.85	2	20.27	2.70
3.9.5	Квартира	9	3	64.00	2	22.16	2.70
3.9.6	Квартира	9	3	59.91	2	22.16	2.70
3.9.7	Квартира	9	3	46.30	1	9.55	2.70
3.9.8	Квартира	9	3	65.71	2	23.90	2.70
4.1.1	Квартира	1	4	108.95	2	25.97	3.30
4.1.2	Квартира	1	4	105.43	3	38.23	3.30
4.2.1	Квартира	2	4	86.25	3	34.43	2.72
4.2.2	Квартира	2	4	41.09	1	10.14	2.72
4.2.3	Квартира	2	4	84.32	3	34.29	2.72
4.3.1	Квартира	3	4	80.81	3	34.38	2.70
4.3.2	Квартира	3	4	37.50	1	10.15	2.70
4.3.3	Квартира	3	4	46.20	1	10.14	2.70
4.3.4	Квартира	3	4	41.80	1	10.14	2.70
4.3.5	Квартира	3	4	85.03	3	34.29	2.70
4.4.1	Квартира	4	4	85.16	3	34.38	2.70
4.4.2	Квартира	4	4	41.86	1	10.15	2.70
4.4.3	Квартира	4	4	46.42	1	10.14	2.70
4.4.4	Квартира	4	4	41.80	1	10.14	2.70
4.4.5	Квартира	4	4	85.03	3	34.29	2.70
4.5.1	Квартира	5	4	85.16	3	34.38	2.70
4.5.2	Квартира	5	4	41.86	1	10.15	2.70
4.5.3	Квартира	5	4	46.42	1	10.14	2.70
4.5.4	Квартира	5	4	41.80	1	10.14	2.70
4.5.5	Квартира	5	4	85.03	3	34.29	2.70
4.6.1	Квартира	6	4	84.97	3	34.39	2.70
4.6.2	Квартира	6	4	41.62	1	10.15	2.70

4.6.3	Квартира	6	4	46.17	1	10.15	2.70
4.6.4	Квартира	6	4	41.62	1	10.15	2.70
4.6.5	Квартира	6	4	84.79	3	34.30	2.70
4.7.1	Квартира на двух и более этажах	7	4	128.11	3	35.50	2.70
4.7.2	Квартира на двух и более этажах	7	4	133.83	2	21.55	2.70
4.7.3	Квартира на двух и более этажах	7	4	132.25	2	21.06	2.70
4.7.4	Квартира на двух и более этажах	7	4	126.50	3	35.50	2.70
5.1.1	Квартира	1	5	105.33	3	38.23	3.30
5.2.1	Квартира	2	5	94.35	3	34.15	2.72
5.2.2	Квартира	2	5	41.07	1	10.14	2.72
5.2.3	Квартира-студия	2	5	22.34	1	9.65	2.72
5.2.4	Квартира	2	5	41.47	1	10.14	2.72
5.2.5	Квартира	2	5	67.63	2	21.13	2.72
5.2.6	Квартира	2	5	63.07	2	23.84	2.72
5.3.1	Квартира	3	5	94.38	3	34.17	2.70
5.3.2	Квартира	3	5	41.10	1	10.15	2.70
5.3.3	Квартира-студия	3	5	22.37	1	9.65	2.70
5.3.4	Квартира	3	5	41.48	1	10.15	2.70
5.3.5	Квартира	3	5	67.67	2	21.13	2.70
5.3.6	Квартира	3	5	59.63	2	22.17	2.70
5.3.7	Квартира	3	5	80.03	3	33.75	2.70
5.4.1	Квартира	4	5	95.53	3	34.17	2.70
5.4.2	Квартира	4	5	41.81	1	10.15	2.70
5.4.3	Квартира-студия	4	5	22.93	1	9.65	2.70
5.4.4	Квартира	4	5	42.07	1	10.15	2.70
5.4.5	Квартира	4	5	69.09	2	21.13	2.70
5.4.6	Квартира	4	5	64.69	2	22.17	2.70
5.4.7	Квартира	4	5	84.38	3	33.75	2.70
5.5.1	Квартира	5	5	95.53	3	34.17	2.70
5.5.2	Квартира	5	5	41.81	1	10.15	2.70
5.5.3	Квартира-студия	5	5	22.93	1	9.65	2.70
5.5.4	Квартира	5	5	42.07	1	10.15	2.70
5.5.5	Квартира	5	5	69.09	2	21.13	2.70
5.5.6	Квартира	5	5	64.69	2	22.17	2.70
5.5.7	Квартира	5	5	84.38	3	33.75	2.70
5.6.1	Квартира	6	5	95.53	3	34.17	2.70

5.6.2	Квартира	6	5	41.81	1	10.15	2.70
5.6.3	Квартира-студия	6	5	22.93	1	9.65	2.70
5.6.4	Квартира	6	5	42.07	1	10.15	2.70
5.6.5	Квартира	6	5	69.09	2	21.13	2.70
5.6.6	Квартира	6	5	64.69	2	22.17	2.70
5.6.7	Квартира	6	5	84.38	3	33.75	2.70
5.7.1	Квартира	7	5	95.49	3	34.17	2.70
5.7.2	Квартира	7	5	41.79	1	10.15	2.70
5.7.3	Квартира-студия	7	5	22.91	1	9.65	2.70
5.7.4	Квартира	7	5	42.05	1	10.15	2.70
5.7.5	Квартира	7	5	69.07	2	21.13	2.70
5.7.6	Квартира	7	5	64.69	2	22.17	2.70
5.7.7	Квартира	7	5	84.37	3	33.75	2.70
5.8.1	Квартира	8	5	95.37	3	34.17	2.70
5.8.2	Квартира	8	5	64.60	2	20.27	2.70
5.8.3	Квартира	8	5	41.99	1	10.15	2.70
5.8.4	Квартира	8	5	68.95	2	21.14	2.70
5.8.5	Квартира	8	5	64.55	2	22.17	2.70
5.8.6	Квартира	8	5	84.31	3	33.75	2.70
6.1.1	Квартира	1	6	105.65	2	23.38	3.30
6.1.2	Квартира	1	6	109.07	2	25.68	3.30
6.1.3	Квартира	1	6	104.61	3	37.73	3.30
6.2.1	Квартира	2	6	83.77	3	33.86	2.72
6.2.2	Квартира	2	6	63.68	2	22.16	2.72
6.2.3	Квартира	2	6	63.66	2	20.27	2.72
6.2.4	Квартира	2	6	83.82	3	33.88	2.72
6.3.1	Квартира	3	6	84.38	3	33.86	2.70
6.3.2	Квартира	3	6	64.82	2	22.16	2.70
6.3.3	Квартира	3	6	64.52	2	20.27	2.70
6.3.4	Квартира	3	6	84.53	3	33.88	2.70
6.4.1	Квартира	4	6	84.38	3	33.86	2.70
6.4.2	Квартира	4	6	64.82	2	22.16	2.70
6.4.3	Квартира	4	6	64.80	2	20.27	2.70
6.4.4	Квартира	4	6	84.53	3	33.88	2.70
6.5.1	Квартира	5	6	84.38	3	33.86	2.70
6.5.2	Квартира	5	6	64.82	2	22.16	2.70
6.5.3	Квартира	5	6	64.80	2	20.27	2.70
6.5.4	Квартира	5	6	84.53	3	33.88	2.70
6.6.1	Квартира	6	6	84.38	3	33.86	2.70
6.6.2	Квартира	6	6	64.78	2	22.16	2.70
6.6.3	Квартира	6	6	64.76	2	20.27	2.70
6.6.4	Квартира	6	6	84.52	3	33.88	2.70
6.7.1	Квартира на двух и более этажах	7	6	128.43	3	36.06	2.70

6.7.2	Квартира на двух и более этажах	7	6	132.38	2	23.22	2.70
6.7.3	Квартира на двух и более этажах	7	6	133.98	2	21.27	2.70
6.7.4	Квартира на двух и более этажах	7	6	129.72	3	35.84	2.70
7.2.1	Квартира	2	7	71.04	2	24.12	2.72
7.2.2	Квартира	2	7	67.63	2	21.13	2.72
7.2.3	Квартира	2	7	41.47	1	10.14	2.72
7.2.4	Квартира-студия	2	7	22.34	1	9.65	2.72
7.2.5	Квартира	2	7	41.07	1	10.14	2.72
7.2.6	Квартира	2	7	66.00	2	23.64	2.70
7.2.7	Квартира-студия	2	7	28.02	1	12.04	2.72
7.3.1	Квартира	3	7	71.06	2	24.12	2.70
7.3.2	Квартира	3	7	67.67	2	21.13	2.70
7.3.3	Квартира	3	7	41.47	1	10.14	2.70
7.3.4	Квартира-студия	3	7	22.37	1	9.65	2.70
7.3.5	Квартира	3	7	41.09	1	10.14	2.70
7.3.6	Квартира	3	7	66.03	2	23.64	2.70
7.3.7	Квартира-студия	3	7	28.02	1	12.04	2.70
7.4.1	Квартира	4	7	71.78	2	24.12	2.70
7.4.2	Квартира	4	7	69.09	2	21.13	2.70
7.4.3	Квартира	4	7	42.06	1	10.14	2.70
7.4.4	Квартира-студия	4	7	22.93	1	9.65	2.70
7.4.5	Квартира	4	7	41.78	1	10.14	2.70
7.4.6	Квартира	4	7	66.59	2	23.64	2.70
7.4.7	Квартира-студия	4	7	28.61	1	12.04	2.70
7.5.1	Квартира	5	7	71.78	2	24.12	2.70
7.5.2	Квартира	5	7	69.09	2	21.13	2.70
7.5.3	Квартира	5	7	42.06	1	10.14	2.70
7.5.4	Квартира-студия	5	7	22.93	1	9.65	2.70
7.5.5	Квартира	5	7	41.78	1	10.14	2.70
7.5.6	Квартира	5	7	66.59	2	23.64	2.70
7.5.7	Квартира-студия	5	7	28.61	1	12.04	2.70
7.6.1	Квартира	6	7	71.78	2	24.12	2.70
7.6.2	Квартира	6	7	69.09	2	21.13	2.70
7.6.3	Квартира	6	7	42.06	1	10.14	2.70

7.6.4	Квартира-студия	6	7	22.93	1	9.65	2.70
7.6.5	Квартира	6	7	41.78	1	10.14	2.70
7.6.6	Квартира	6	7	66.59	2	23.64	2.70
7.6.7	Квартира-студия	6	7	28.61	1	12.04	2.70
7.7.1	Квартира	7	7	71.77	2	24.12	2.70
7.7.2	Квартира	7	7	69.07	2	21.13	2.70
7.7.3	Квартира	7	7	42.04	1	10.14	2.70
7.7.4	Квартира-студия	7	7	22.91	1	9.65	2.70
7.7.5	Квартира	7	7	41.76	1	10.14	2.70
7.7.6	Квартира	7	7	66.57	2	23.64	2.70
7.7.7	Квартира-студия	7	7	28.59	1	12.04	2.70
7.8.1	Квартира	8	7	71.75	2	24.12	2.70
7.8.2	Квартира	8	7	68.96	2	21.15	2.70
7.8.3	Квартира	8	7	41.99	1	10.15	2.70
7.8.4	Квартира	8	7	64.58	2	20.27	2.70
7.8.5	Квартира	8	7	95.37	3	35.53	2.70
8.1.1	Квартира	1	8	101.96	2	30.46	3.90
8.1.2	Квартира	1	8	62.90	1	9.85	3.90
8.2.1	Квартира	2	8	36.65	1	9.69	2.72
8.2.2	Квартира	2	8	66.98	2	24.12	2.72
8.2.3	Квартира	2	8	41.54	1	10.14	2.72
8.2.4	Квартира	2	8	41.54	1	10.14	2.72
8.2.5	Квартира	2	8	66.98	2	24.12	2.72
8.2.6	Квартира	2	8	36.65	1	9.69	2.72
8.3.1	Квартира	3	8	37.36	1	9.69	2.70
8.3.2	Квартира	3	8	67.69	2	24.12	2.70
8.3.3	Квартира	3	8	42.11	1	10.14	2.70
8.3.4	Квартира	3	8	42.11	1	10.14	2.70
8.3.5	Квартира	3	8	67.69	2	24.12	2.70
8.3.6	Квартира	3	8	37.36	1	9.69	2.70
8.4.1	Квартира	4	8	37.36	1	9.69	2.70
8.4.2	Квартира	4	8	67.69	2	24.12	2.70
8.4.3	Квартира	4	8	42.11	1	10.14	2.70
8.4.4	Квартира	4	8	42.11	1	10.14	2.70
8.4.5	Квартира	4	8	67.69	2	24.12	2.70
8.4.6	Квартира	4	8	37.36	1	9.69	2.70
8.5.1	Квартира	5	8	37.36	1	9.69	2.70
8.5.2	Квартира	5	8	67.69	2	24.12	2.70
8.5.3	Квартира	5	8	42.11	1	10.14	2.70
8.5.4	Квартира	5	8	42.11	1	10.14	2.70
8.5.5	Квартира	5	8	67.69	2	24.12	2.70
8.5.6	Квартира	5	8	37.36	1	9.69	2.70
8.6.1	Квартира	6	8	37.35	1	9.69	2.70

8.6.2	Квартира	6	8	67.03	2	24.12	2.70
8.6.3	Квартира	6	8	42.09	1	10.14	2.70
8.6.4	Квартира	6	8	42.09	1	10.14	2.70
8.6.5	Квартира	6	8	67.68	2	24.12	2.70
8.6.6	Квартира	6	8	37.35	1	9.69	2.70
8.7.1	Квартира на двух и более этажах	7	8	126.63	3	34.94	2.70
8.7.2	Квартира на двух и более этажах	7	8	133.96	2	21.44	2.70
8.7.3	Квартира на двух и более этажах	7	8	132.31	2	21.44	2.70
8.7.4	Квартира на двух и более этажах	7	8	128.11	3	34.94	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
P1.1.1	Нежилое помещение	1	1	80.03	Офис	74.55	5.20
					Санузел	5.48	
P1.1.2	Нежилое помещение	1	1	121.45	Офис	97.21	3.90
					Офис	17.75	
					Санузел	6.49	
P1.1.3	Нежилое помещение	1	1	118.30	Офис	18.03	3.90
					Офис	94.76	
					Санузел	5.51	
P2.1.1	Нежилое помещение	1	2	178.57	Лестничная клетка	18.53	2.44
					Лестничная клетка	5.90	
					Офис	72.12	
					Санузел	4.95	
					Подсобное помещение офиса	77.07	
P3.1.1	Нежилое помещение	1	3	195.47	Офис	94.76	4.05
					Офис	95.20	
					Санузел	5.51	
P3.1.2	Нежилое помещение	1	3	121.55	Офис	96.88	3.90
					Офис	17.83	
					Санузел	6.84	

P3.1.3	Нежилое помещение	1	3	129.33	Офис	73.76	4.05
					Офис	50.33	
					Санузел	5.24	
P3.1.4	Нежилое помещение	1	3	88.44	Офис	83.56	3.90
					Санузел	4.88	
P5.1.1	Нежилое помещение	1	5	205.64	Лестничная клетка	18.53	3.30
					Лестничная клетка	5.54	
					Офис	94.19	
					Санузел	5.33	
					Подсобное помещение офиса	82.05	
P5.1.2	Нежилое помещение	1	5	100.67	Офис	23.85	3.30
					Офис	71.87	
					Санузел	4.95	
P7.1.1	Нежилое помещение	1	7	100.68	Офис	23.85	3.30
					Офис	71.93	
					Санузел	4.90	
P7.1.2	Нежилое помещение	1	7	207.12	Лестничная клетка	18.53	3.90
					Лестничная клетка	5.90	
					Офис	95.27	
					Санузел	5.33	
					Подсобное помещение офиса	82.09	
P8.1.1	Нежилое помещение	1	8	199.99	Лестничная клетка	18.53	4.50
					Лестничная клетка	5.90	
					Офис	93.41	
					Санузел	5.08	
					Подсобное помещение офиса	77.07	
P8.1.2	Нежилое помещение	1	8	37.90	Офис	32.95	4.50
					Санузел	4.95	
K1.-1.1	Кладовая	-1	1	2.31	Кладовая	2.31	
K1.-1.2	Кладовая	-1	1	2.39	Кладовая	2.39	
K1.-1.3	Кладовая	-1	1	2.43	Кладовая	2.43	
K1.-1.4	Кладовая	-1	1	2.39	Кладовая	2.39	
K1.-1.5	Кладовая	-1	1	2.39	Кладовая	2.39	
K1.-1.6	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
K1.-1.7	Кладовая	-1	1	2.39	Кладовая	2.39	
K1.-1.8	Кладовая	-1	1	2.39	Кладовая	2.39	
K1.-1.9	Кладовая	-1	1	2.44	Кладовая	2.44	



K1.-1.56	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
K2.-1.1	Кладовая	-1	2	2.97	Кладовая	2.97	
K2.-1.2	Кладовая	-1	2	2.44	Кладовая	2.44	
K2.-1.3	Кладовая	-1	2	2.39	Кладовая	2.39	
K2.-1.4	Кладовая	-1	2	2.39	Кладовая	2.39	
K2.-1.5	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
K2.-1.6	Кладовая	-1	2	2.39	Кладовая	2.39	
K2.-1.7	Кладовая	-1	2	2.39	Кладовая	2.39	
K2.-1.8	Кладовая	-1	2	2.43	Кладовая	2.43	
K2.-1.9	Кладовая	-1	2	2.39	Кладовая	2.39	
K2.-1.10	Кладовая	-1	2	2.38	Кладовая	2.38	
K3.-1.1	Кладовая	-1	3	3.04	Кладовая	3.04	
K3.-1.2	Кладовая	-1	3	3.07	Кладовая	3.07	
K3.-1.3	Кладовая	-1	3	2.97	Кладовая	2.97	
K3.-1.4	Кладовая	-1	3	2.97	Кладовая	2.97	
K3.-1.5	Кладовая	-1	3	3.07	Кладовая	3.07	
K3.-1.6	Кладовая	-1	3	3.04	Кладовая	3.04	
K3.-1.7	Кладовая	-1	3	2.97	Кладовая	2.97	
K3.-1.8	Кладовая	-1	3	2.97	Кладовая	2.97	
K3.-1.9	Кладовая	-1	3	2.97	Кладовая	2.97	
K3.-1.10	Кладовая	-1	3	3.04	Кладовая	3.04	
K3.-1.11	Кладовая	-1	3	3.07	Кладовая	3.07	
K3.-1.12	Кладовая	-1	3	2.97	Кладовая	2.97	
K3.-1.13	Кладовая	-1	3	2.97	Кладовая	2.97	
K3.-1.14	Кладовая	-1	3	3.07	Кладовая	3.07	
K3.-1.15	Кладовая	-1	3	3.04	Кладовая	3.04	
K3.-1.16	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
K3.-1.17	Кладовая	-1	3	2.39	Кладовая	2.39	
K3.-1.18	Кладовая	-1	3	2.49	Кладовая	2.49	
K3.-1.19	Кладовая	-1	3	2.33	Кладовая	2.33	
K3.-1.20	Кладовая	-1	3	2.39	Кладовая	2.39	
K3.-1.21	Кладовая	-1	3	2.39	Кладовая	2.39	
K4.-1.1	Кладовая	-1	4	3.13	Кладовая	3.13	
K4.-1.2	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
K4.-1.3	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
K4.-1.4	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
K4.-1.5	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
K4.-1.6	Кладовая	-1	4	3.13	Кладовая	3.13	
K4.-1.7	Кладовая	-1	4	3.13	Кладовая	3.13	
K4.-1.8	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
K4.-1.9	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
K4.-1.10	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
K4.-1.11	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
K4.-1.12	Кладовая	-1	4	3.13	Кладовая	3.13	
K4.-1.13	Кладовая	-1	4	3.13	Кладовая	3.13	
K4.-1.14	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	

К4.-1.15	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
К4.-1.16	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
К4.-1.17	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
К4.-1.18	Кладовая	-1	4	3.13	Кладовая	3.13	
К4.-1.19	Кладовая	-1	4	3.04	Кладовая	3.04	
К4.-1.20	Кладовая	-1	4	3.04	Кладовая	3.04	
К4.-1.21	Кладовая	-1	4	3.07	Кладовая	3.07	
К4.-1.22	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
К4.-1.23	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
К4.-1.24	Кладовая	-1	4	3.07	Кладовая	3.07	
К4.-1.25	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	
К4.-1.26	Кладовая	-1	4	2.39	Кладовая	2.39	
К4.-1.27	Кладовая	-1	4	2.49	Кладовая	2.49	
К4.-1.28	Кладовая	-1	4	2.33	Кладовая	2.33	
К4.-1.29	Кладовая	-1	4	2.39	Кладовая	2.39	
К4.-1.30	Кладовая	-1	4	2.38	Кладовая	2.38	
К4.-1.31	Кладовая	-1	4	2.43	Кладовая	2.43	
К4.-1.32	Кладовая	-1	4	2.39	Кладовая	2.39	
К4.-1.33	Кладовая	-1	4	2.39	Кладовая	2.39	
К4.-1.34	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	
К5.-1.1	Кладовая	-1	5	2.31	Кладовая	2.31	
К5.-1.2	Кладовая	-1	5	2.39	Кладовая	2.39	
К5.-1.3	Кладовая	-1	5	3.13	Кладовая	3.13	
К5.-1.4	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.5	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.6	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.7	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.8	Кладовая	-1	5	3.13	Кладовая	3.13	
К5.-1.9	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.10	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.11	Кладовая	-1	5	3.04	Кладовая	3.04	
К5.-1.12	Кладовая	-1	5	2.88	Кладовая	2.88	
К5.-1.13	Кладовая	-1	5	2.96	Кладовая	2.96	
К5.-1.14	Кладовая	-1	5	3.04	Кладовая	3.04	
К5.-1.15	Кладовая	-1	5	3.13	Кладовая	3.13	
К5.-1.16	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.17	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.18	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.19	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.20	Кладовая	-1	5	3.13	Кладовая	3.13	
К5.-1.21	Кладовая	-1	5	3.04	Кладовая	3.04	
К5.-1.22	Кладовая	-1	5	3.07	Кладовая	3.07	
К5.-1.23	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.24	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая	2.97	
К5.-1.25	Кладовая	-1	5	3.07	Кладовая	3.07	
К5.-1.26	Кладовая	-1	5	3.04	Кладовая	3.04	

K5.-1.27	Кладовая	-1	5	2.44	Кладовая	2.44	
K5.-1.28	Кладовая	-1	5	2.43	Кладовая	2.43	
K5.-1.29	Кладовая	-1	5	2.39	Кладовая	2.39	
K5.-1.30	Кладовая	-1	5	2.39	Кладовая	2.39	
K5.-1.31	Кладовая	-1	5	2.50	Кладовая	2.50	
K5.-1.32	Кладовая	-1	5	2.44	Кладовая	2.44	
K5.-1.33	Кладовая	-1	5	2.44	Кладовая	2.44	
K5.-1.34	Кладовая	-1	5	2.39	Кладовая	2.39	
K5.-1.35	Кладовая	-1	5	2.39	Кладовая	2.39	
K6.-1.1	Кладовая	-1	6	2.31	Кладовая	2.31	
K6.-1.2	Кладовая	-1	6	2.39	Кладовая	2.39	
K6.-1.3	Кладовая	-1	6	3.04	Кладовая	3.04	
K6.-1.4	Кладовая	-1	6	3.07	Кладовая	3.07	
K6.-1.5	Кладовая	-1	6	2.97	Кладовая	2.97	
K6.-1.6	Кладовая	-1	6	2.97	Кладовая	2.97	
K6.-1.7	Кладовая	-1	6	3.07	Кладовая	3.07	
K6.-1.8	Кладовая	-1	6	3.04	Кладовая	3.04	
K6.-1.9	Кладовая	-1	6	3.04	Кладовая	3.04	
K6.-1.10	Кладовая	-1	6	3.07	Кладовая	3.07	
K6.-1.11	Кладовая	-1	6	2.97	Кладовая	2.97	
K6.-1.12	Кладовая	-1	6	2.97	Кладовая	2.97	
K6.-1.13	Кладовая	-1	6	3.07	Кладовая	3.07	
K6.-1.14	Кладовая	-1	6	3.04	Кладовая	3.04	
K6.-1.15	Кладовая	-1	6	3.04	Кладовая	3.04	
K6.-1.16	Кладовая	-1	6	3.07	Кладовая	3.07	
K6.-1.17	Кладовая	-1	6	2.97	Кладовая	2.97	
K6.-1.18	Кладовая	-1	6	2.97	Кладовая	2.97	
K6.-1.19	Кладовая	-1	6	3.07	Кладовая	3.07	
K6.-1.20	Кладовая	-1	6	3.04	Кладовая	3.04	
K6.-1.21	Кладовая	-1	6	3.04	Кладовая	3.04	
K6.-1.22	Кладовая	-1	6	3.07	Кладовая	3.07	
K6.-1.23	Кладовая	-1	6	2.97	Кладовая	2.97	
K6.-1.24	Кладовая	-1	6	2.97	Кладовая	2.97	
K6.-1.25	Кладовая	-1	6	3.07	Кладовая	3.07	
K6.-1.26	Кладовая	-1	6	3.04	Кладовая	3.04	
K7.-1.1	Кладовая	-1	7	3.03	Кладовая	3.03	
K7.-1.2	Кладовая	-1	7	2.97	Кладовая	2.97	
K7.-1.3	Кладовая	-1	7	2.97	Кладовая	2.97	
K8.-1.1	Кладовая	-1	8	2.38	Кладовая	2.38	
K8.-1.2	Кладовая	-1	8	2.39	Кладовая	2.39	
K8.-1.3	Кладовая	-1	8	2.43	Кладовая	2.43	
K8.-1.4	Кладовая	-1	8	2.39	Кладовая	2.39	
K8.-1.5	Кладовая	-1	8	2.39	Кладовая	2.39	
K8.-1.6	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	
K8.-1.7	Кладовая	-1	8	2.39	Кладовая	2.39	
K8.-1.8	Кладовая	-1	8	2.31	Кладовая	2.31	

К8.-1.9	Кладовая	-1	8	2.36	Кладовая	2.36	
К8.-1.10	Кладовая	-1	8	2.97	Кладовая	2.97	
К8.-1.11	Кладовая	-1	8	2.97	Кладовая	2.97	
К8.-1.12	Кладовая	-1	8	3.04	Кладовая	3.04	
К8.-1.13	Кладовая	-1	8	3.13	Кладовая	3.13	
К8.-1.14	Кладовая	-1	8	2.97	Кладовая	2.97	
К8.-1.15	Кладовая	-1	8	2.97	Кладовая	2.97	
К8.-1.16	Кладовая	-1	8	2.97	Кладовая	2.97	
К8.-1.17	Кладовая	-1	8	2.97	Кладовая	2.97	
К8.-1.18	Кладовая	-1	8	3.13	Кладовая	3.13	
К9.-1.1	Кладовая	-1	9	5.89	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.89	
К9.-1.2	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	
К9.-1.3	Кладовая	-1	9	5.89	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.89	
К9.-1.4	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	
К9.-1.5	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	
К9.-1.6	Кладовая	-1	9	5.70	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.70	
К9.-1.7	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	
К9.-1.8	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	
К9.-1.9	Кладовая	-1	9	5.70	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.70	
К9.-1.10	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	
К9.-1.11	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	
К9.-1.12	Кладовая	-1	9	5.70	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.70	
К9.-1.13	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	

К9.-1.14	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	
К9.-1.15	Кладовая	-1	9	5.70	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.70	
К9.-1.16	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	
К9.-1.17	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	
К9.-1.18	Кладовая	-1	9	5.20	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.20	
К9.-1.19	Кладовая	-1	9	5.75	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.75	
К9.-1.20	Кладовая	-1	9	5.20	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.20	
П9.-1.1	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П9.-1.2	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.3	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.4	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.5	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.6	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.7	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.8	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.9	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.10	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.11	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.12	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.13	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.14	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	

П9.-1.15	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.16	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.17	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
П9.-1.18	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П9.-1.19	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.20	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.21	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.22	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.23	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.24	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.25	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.26	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.27	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.28	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.29	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.30	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.31	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.32	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.33	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.34	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.35	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.36	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.37	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.38	Машино-место	-1	9	16.03	Машино-место	16.03	
П9.-1.39	Машино-место	-1	9	16.10	Машино-место	16.10	





П9.-1.90	Машино-место	-1	9	16.38	Машино-место	16.38	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	13.25		
2	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	7.6		
3	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	17.41		
4	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	17.41		
5	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	17.41		
6	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	20.88		
7	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	17.41		
8	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	11.91		
9	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	7.76		
10	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	17.41		
11	Колясочная	Секция 1, этаж -1		Общественное	13.24		
12	Велосипедная	Секция 1, этаж -1		Общественное	15.69		
13	Тамбур	Секция 1, этаж -1		Общественное	8.91		
14	Лестничная клетка	Секция 1, этаж -1		Общественное	16.25		
15	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж -1		Общественное	6.17		
16	КУИ	Секция 1, этаж -1		Общественное	2.11		
17	Коридор	Секция 1, этаж -1		Общественное	95.82		
18	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 1		Общественное	7.82		
19	Холл	Секция 1, этаж 1		Общественное	29.61		
20	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1		Общественное	15.73		
21	Тамбур	Секция 1, этаж 1		Общественное	7.44		
22	Тамбур	Секция 1, этаж 1		Общественное	3.43		
23	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 1		Общественное	4.5		
24	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1		Общественное	3.01		
25	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 1		Общественное	4.5		
26	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2		Общественное	55.26		
27	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2		Общественное	14.81		
28	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3		Общественное	55.26		
29	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3		Общественное	14.81		
30	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4		Общественное	55.26		
31	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4		Общественное	14.81		
32	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5		Общественное	55.26		
33	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5		Общественное	14.81		
34	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6		Общественное	55.26		
35	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6		Общественное	14.81		
36	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7		Общественное	55.26		

37	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	Общественное	14.81
38	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	55.26
39	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	Общественное	14.81
40	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	55.26
41	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	Общественное	14.81
42	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 10	Общественное	12.12
43	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	20.67
44	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	7.76
45	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	13.24
46	Велосипедная	Секция 2, этаж -1	Общественное	15.69
47	Колясочная	Секция 2, этаж -1	Общественное	15.69
48	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	61.65
49	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж -1	Общественное	6.17
50	Тамбур	Секция 2, этаж -1	Общественное	15.42
51	КУИ	Секция 2, этаж -1	Общественное	2.17
52	Лестничная клетка	Секция 2, этаж -1	Общественное	16.12
53	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 1	Общественное	14.79
54	Холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	25.54
55	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.31
56	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	2.23
57	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.56
58	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	3.4
59	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	13.38
60	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	23.91
61	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	17.24
62	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	22.61
63	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	17.24
64	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	22.61
65	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	17.24
66	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	22.61
67	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Общественное	17.24
68	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	22.61
69	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Общественное	17.24
70	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	22.61
71	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Общественное	17.24
72	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	22.61
73	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	Общественное	17.24
74	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 9	Общественное	4.7
75	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	8.57
76	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	17.41
77	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	13.25
78	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	17.41
79	Велосипедная	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.69
80	Колясочная	Секция 3, этаж -1	Общественное	13.24
81	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	66.7

82	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	41.19
83	Тамбур	Секция 3, этаж -1	Общественное	20.11
84	Лестничная клетка	Секция 3, этаж -1	Общественное	16.25
85	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 3, этаж -1	Общественное	6.17
86	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	2.11
87	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	3.4
88	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.48
89	Холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	29.57
90	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	3.01
91	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.82
92	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	15.73
93	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	55.26
94	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	14.81
95	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	55.26
96	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	14.81
97	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	55.26
98	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	14.81
99	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	55.26
100	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	Общественное	14.81
101	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	55.26
102	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	Общественное	14.81
103	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	55.26
104	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	Общественное	14.81
105	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 8	Общественное	55.26
106	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	Общественное	14.81
107	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 9	Общественное	55.26
108	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	Общественное	14.81
109	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 10	Общественное	12.12
110	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	13.24
111	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	17.41
112	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	17.41
113	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	17.41
114	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	17.41
115	Колясочная	Секция 4, этаж -1	Общественное	15.69
116	Велосипедная	Секция 4, этаж -1	Общественное	15.69
117	Коридор	Секция 4, этаж -1	Общественное	45.7
118	Тамбур	Секция 4, этаж -1	Общественное	15.42
119	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 4, этаж -1	Общественное	6.17
120	КУИ	Секция 4, этаж -1	Общественное	2.17
121	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	16.12
122	Коридор	Секция 4, этаж -1	Общественное	14.86
123	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.82
124	Холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	21.41
125	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.56
126	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.13

127	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	2.23
128	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	13.44
129	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	22.67
130	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	17.24
131	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	27.79
132	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	17.24
133	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	27.79
134	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	17.24
135	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	27.79
136	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 5	Общественное	17.24
137	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	27.79
138	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 6	Общественное	17.24
139	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	30.26
140	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	17.24
141	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 8	Общественное	4.7
142	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	15.93
143	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	17.41
144	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	8.49
145	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	13.18
146	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	7.76
147	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	8.31
148	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	17.41
149	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	17.41
150	Колясочная	Секция 5, этаж -1	Общественное	13.24
151	Велосипедная	Секция 5, этаж -1	Общественное	15.69
152	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	60.34
153	Тамбур	Секция 5, этаж -1	Общественное	8.91
154	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 5, этаж -1	Общественное	6.17
155	Лестничная клетка	Секция 5, этаж -1	Общественное	16.25
156	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	2.17
157	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	14.88
158	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	7.16
159	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.44
160	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	3.26
161	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.82
162	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	15.47
163	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	3.4
164	Холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	29.57
165	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	38.21
166	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	14.81
167	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	43.38
168	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	14.81
169	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	43.38
170	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	14.81
171	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	43.38

172	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 5	Общественное	14.81
173	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	43.38
174	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 6	Общественное	14.81
175	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 7	Общественное	43.38
176	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 7	Общественное	14.81
177	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 8	Общественное	43.44
178	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 8	Общественное	14.81
179	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 9	Общественное	12.01
180	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	17.41
181	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	17.41
182	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	17.41
183	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	7.59
184	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	17.41
185	Колясочная	Секция 6, этаж -1	Общественное	15.69
186	Велосипедная	Секция 6, этаж -1	Общественное	15.69
187	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	61.68
188	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	2.11
189	Тамбур	Секция 6, этаж -1	Общественное	15.42
190	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 6, этаж -1	Общественное	6.17
191	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	16.08
192	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	5.39
193	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	2.68
194	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	5.29
195	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	6.65
196	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	9.41
197	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	13.49
198	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.82
199	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.56
200	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	2.09
201	Холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	25.53
202	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	3.4
203	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	27.67
204	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	17.24
205	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	27.67
206	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	17.24
207	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	27.67
208	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	17.24
209	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	27.67
210	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 5	Общественное	17.24
211	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	27.67
212	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 6	Общественное	17.24
213	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	27.67
214	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 7	Общественное	17.24
215	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 8	Общественное	4.7
216	Проход к кладовым	Секция 7, этаж -1	Общественное	8.5

217	Колясочная	Секция 7, этаж -1	Общественное	13.32
218	Коридор	Секция 7, этаж -1	Общественное	79.68
219	Велосипедная	Секция 7, этаж -1	Общественное	12.23
220	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 7, этаж -1	Общественное	6.17
221	Тамбур	Секция 7, этаж -1	Общественное	8.91
222	Лестничная клетка	Секция 7, этаж -1	Общественное	16.25
223	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	7.82
224	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	3.13
225	Холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	26.43
226	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	7.48
227	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	7.16
228	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	15.6
229	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	32.97
230	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Общественное	14.81
231	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	32.97
232	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Общественное	14.81
233	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	32.97
234	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Общественное	14.81
235	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 5	Общественное	32.97
236	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 5	Общественное	14.81
237	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 6	Общественное	32.97
238	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 6	Общественное	14.81
239	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 7	Общественное	32.97
240	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 7	Общественное	14.81
241	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 8	Общественное	32.97
242	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 8	Общественное	14.81
243	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 9	Общественное	12.01
244	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	13.24
245	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	17.41
246	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	7.76
247	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	8.49
248	Колясочная	Секция 8, этаж -1	Общественное	15.69
249	Велосипедная	Секция 8, этаж -1	Общественное	15.69
250	Коридор	Секция 8, этаж -1	Общественное	61.68
251	Лестничная клетка	Секция 8, этаж -1	Общественное	16.12
252	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 8, этаж -1	Общественное	6.17
253	Тамбур	Секция 8, этаж -1	Общественное	15.42
254	КУИ	Секция 8, этаж -1	Общественное	2.17
255	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	3.43
256	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	7.6
257	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	13.54
258	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 1	Общественное	7.31
259	Холл	Секция 8, этаж 1	Общественное	26.06
260	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 1	Общественное	14.79
261	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	2.09

262	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 1	Общественное	1.78
263	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 2	Общественное	30.26
264	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 2	Общественное	17.24
265	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 3	Общественное	30.26
266	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 3	Общественное	17.24
267	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 4	Общественное	30.26
268	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 4	Общественное	17.24
269	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 5	Общественное	30.26
270	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 5	Общественное	17.24
271	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 6	Общественное	30.26
272	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 6	Общественное	17.24
273	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 7	Общественное	27.67
274	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 7	Общественное	17.24
275	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 8	Общественное	4.7
276	Автостоянка	Секция 9, этаж -1	Общественное	949.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, этаж 10	Сети вентиляции	Венткамера противодымная
2	Секция 1, этаж 10		Технический этаж
3	Секция 2, этаж 9		Технический этаж
4	Секция 3, этаж -1	Сети электроснабжения	Электрощитовая
5	Секция 3, этаж -1	Сети электроснабжения	Электрощитовая
6	Секция 3, этаж -1	Сети связи	Помещение СС
7	Секция 3, этаж -1	Сети теплоснабжения	ИТП
8	Секция 3, этаж -1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Насосная ПТ
9	Секция 3, этаж -1	Сети вентиляции	Венткамера общеобменная
10	Секция 3, этаж -1		Зона размещения кондиционеров
11	Секция 3, этаж -1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Насосная ХП
12	Секция 3, этаж 10		Технический этаж
13	Секция 3, этаж 10	Сети вентиляции	Венткамера противодымная
14	Секция 4, этаж 8		Технический этаж
15	Секция 5, этаж 9		Технический этаж
16	Секция 6, этаж 8		Технический этаж
17	Секция 7, этаж -1	Сети вентиляции	Венткамера общеобменная
18	Секция 7, этаж -1		Техподполье
19	Секция 7, этаж -1		Коридор
20	Секция 7, этаж -1		Коридор

21	Секция 7, этаж -1	Сети электроснабжения	Электрощитовая
22	Секция 7, этаж -1		Техподполье
23	Секция 7, этаж 9		Технический этаж
24	Секция 8, этаж 8		Технический этаж
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.03.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 425 058 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>55:36:110101:31456</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810944050002812</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 035 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 035 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.03.2028</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>92</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>94</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>15</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 011 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 182 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>231 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>795 113 853 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>235 620 057 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>23 570 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 035 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.03.2028</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>55:36:110101:31456</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1.7634518314189448e+39

Владелец: **Ансимов Михаил Владимирович, Ансимов Михаил Владимирович**

Действителен: с 01.08.2024 по 01.08.2025