

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.06.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	55-36-34-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Завод сборного железобетона № 6»
2.2.2. ИНН:	5506035536
2.2.3. ОГРН:	1025501247100
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом № 4 по ул. Шебалдина в ЦАО г. Омска»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Омская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Омск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Центральный административный округ
3.3.6. Наименование элемента улично-	

дорожной сети:	Улица Шебалдина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 35
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	55:36:120101:16314
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.10.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	55-36-83-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 4
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	678,91
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	9168,9
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6 Площадь нежилых помещений (помещений мест общего пользования) (кв. м):	2619,0
6.X.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5966,3
6.X.7.1. Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5560,8
6.X.8. Количество помещений (штук):	-
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	112
6.X.11. в том числе квартир (штук):	112
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей (штук):	17
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.X.15. Вместимость (человек):	-

6.X.16. Высота (м):	55,46
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Очень высокий (A++)
6.X.18. Иные показатели: - строительный объем – всего (куб. м): - в том числе ниже отметки 0,00 (куб. м): - количество секций (штук): - количество квартир/общая площадь, всего (штук/кв. м): в том числе: - 1-комнатные (штук/кв. м): - 2-комнатные (штук/кв. м): - 3-комнатные (штук/кв. м): - 4-комнатные (штук/кв. м): - более чем 4-комнатные (штук/кв. м): - общая площадь отапливаемых помещений квартир (кв. м): - количество лифтов (штук): - количество инвалидных подъемников (штук):	31810,2 1333,77 1 112/5560,8 112/5560,8 -/- -/- - / - - / - 5560,8 2 1
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	16.06.2026
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-470-380 94

Директор департамента
архитектуры
и градостроительства
Администрации города Омска,
главный архитектор
города Омска

должность уполномоченного лица,
органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

Р.В. Воробьев
инициалы, фамилия