



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 31 мая 2018 года № 328  
г. Омск

О разрешении строительства объекта капитального строительства –  
многоэтажного жилого дома по улице 1 Челюскинцев в Центральном  
административном округе города Омска

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска»:

Выдать Жилищно-строительному кооперативу «Авангард» разрешение на строительство объекта капитального строительства – многоэтажного жилого дома, в соответствии с проектной документацией «Многоэтажный жилой дом по ул. 1-я Челюскинцев в ЦАО г. Омска.» в Центральном административном округе города Омска, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:040105:6439, являющееся приложением к настоящему распоряжению.

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска



И.А. Павлов





Приложение к распоряжению  
директора департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
от 31 мая 2018 года № 328

## Администрация города Омска

Кому Жилищно-строительному

(наименование застройщика)

кооперативу «Авангард»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

644105, город Омск,

юридических лиц), его почтовый индекс

улица XXII Партсъезда, дом 51А,

и адрес, адрес электронной почты)

кабинет 7

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31 мая 2018 года

№ 55-ру55301000-120-2018

Департамент архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза проектной документации и инженерных изысканий в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 86-2-1-3-0062-18 от 16.05.2018
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:040105:6439
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:040105
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-



3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 11 января 2018 года, № RU55-000000019063;	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-планировочная мастерская № 2 ПКИ «Омский Промстройпроект», шифр ОМ-1090, 2018 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь объекта (кв. м):		5593,64	Площадь земельного участка (кв. м): 3959
Объем (куб. м):		19793,5	в том числе подземной части (куб. м): 1531,0
Количество этажей (шт.):		11	Высота (м): 34,13
Количество подземных этажей (шт.):		1	Вместимость (чел): -
Площадь застройки (кв. м):		705,0	
Иные показатели:		количество квартир – 70 шт.;	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 1 Челюскинцев	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-		
Категория (класс):		-	
Протяженность:		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения, до "31" января 2019 г. в соответствии с разделом проекта организации строительства, шифр: ОМ-1090-ПОС

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска  
(подпись)



И.А. Павлов  
(расшифровка подписи)

"31" мая 2018 г.

М.