

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Омск
(место составления)

"10" марта 2025 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО СЗ СМУ-11 СБ «Южное», ОГРН 1225500025123 ИНН 5501280573, Омск, ул. Заводская д.150, офис 11 факт. адрес: 644065 г. Омск, Заводская, 15 офис 11 тел/факс 21-78-46. СРО-С-021-23072009 от 13.01.2022, выдан НП СРО «Союз строителей Омской области» ОГРН 1085500001432, ИНН 5503114765.

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

2. Объект капитального строительства « Многоэтажная жилая застройка в квартале жилых домов по ул. Перелета-Шаронова в Кировском АО г. Омска. Жилой дом № 2. Площадь жилого здания - 25063,5 кв.м., Площадь квартир — 17456,6 кв.м. Количество квартир — 308, Количество этажей — 16-20. Площадь застройки — 1376,3 кв.м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Омская область, Городской округ город Омск, Кировский административный округ, улица Перелета — улица Шаронова
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №55-36-9-2025 от 03.03.2025 выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации г. Омска, срок действия до 03.12.2026

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№55-2-1-3-051984-2024 от 05.09. , выдано ООО «Базис»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции июнь 2024 (дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции октябрь 2026г.

(дата окончания работ)

9. Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком (техническим заказчиком) (при наличии):

ООО СМТ «Стройбетон», - СРО-С-021-23072009 от 14.07.2020 выдано Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области»

(полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

10. Перечень Индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

1. ООО СМУ-11 Стройбетон « Южное», - СРО-С-021-23072009 от 14.07.2020 выдано Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области» ,

11. Приложения: разрешение на строительство, проектная документация в полном объеме, общий журнал работ, положительное заключение негосударственной экспертизы, акт разбивки осей ОКС на местности

Директор
(должность)

(подпись)

Сизов П.В.

(расшифровка подписи)

