



взамен разрешения от 15 апреля 2016 года
№ 55-ru55301000-108-2016

Администрация города Омска

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Инвестиционная
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
строительная компания «Светлый берег»
полное наименование организации – для
119530, город Москва,
юридических лиц), его почтовый индекс
шоссе Очаковское, дом 28, строение 2,
и адрес, адрес электронной почты)
этаж 3, помещение III, комната 8

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19 июля 2016 года

№ 55-ru55301000-263-2016

Департамент архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажные жилые дома по улице Багратиона в ЦАО г. Омска
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский региональный экспертный центр «СибрегионЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0101-15 от 27 августа 2015 года № 55-2-1-2-0107-16 от 01 июля 2016 года
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:040106:3090
3	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:040106
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Распоряжение ДАГ Администрации г. Омска от 22 июня 2015 года, № 1457, № RU55301000-0000000000011807	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «БюроОмск» ПЗУ, ПОС, ПЗ, АР, шифр 01/07-2014-01-1.2-ПД, 2014, 2016 гг.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 1			
Общая площадь объекта (кв. м):		8283,75	Площадь земельного участка (кв. м): 4677
Объем (куб. м):		29276,23	в том числе подземной части (куб. м): 1542,37
Количество этажей (шт.):		18	Высота (м): 57,30
Количество подземных этажей (шт.):		1	Вместимость (чел): -
Площадь застройки (кв. м):		713,61	
Иные показатели:		количество квартир (шт.): 122; общая площадь общественных помещений (кв. м): 596,3 кв. м	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 2			
Общая площадь объекта (кв. м):		8283,75	Площадь земельного участка (кв. м): 4677
Объем (куб. м):		29276,23	в том числе подземной части (куб. м): 1542,37
Количество этажей (шт.):		18	Высота (м): 57,30
Количество подземных этажей (шт.):		1	Вместимость (чел): -
Площадь застройки (кв. м):		713,61	
Иные показатели:		количество квартир (шт.): 122; общая площадь общественных помещений (кв. м): 596,3 кв. м	
5	Адрес (местоположение) объекта:		Омская область, город Омск, Центральный административный округ города Омска, улица Багратиона
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):		-	
Протяженность:		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” декабря 20 18
в соответствии с Разделом проекта организации строительства, шифр 01/07-2014-01-1.2-ПД-ПОС

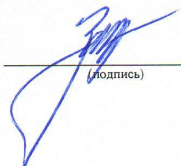
Исполняющий обязанности
директора департамента
главного архитектора города Омска

(должность)



“ 19 ” июля 20 16

М.П.


(подпись)

Е.И. Зоммер

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Данное разрешение не дает право на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных за границами предоставленных земельных участков.

В соответствии с пунктом 20 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ продление срока действия разрешения на строительство осуществляется на основании обращения застройщика не менее чем за 60 дней до истечения срока действия настоящего разрешения.