



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 3 октября 2018 года № 800
г. Омск

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 30 сентября 2016 года № 55-ru55301000-368-2016

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «МТС недвижимость», руководствуясь частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска»:

Внести изменение в разрешение от 30 сентября 2016 года № 55-ru55301000-368-2016 на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом № 3» по улице 1-я Затонская в Советском административном округе города Омска, продлив срок действия разрешения до 16 августа 2019 года.

Исполняющий обязанности
директора департамента,
главного архитектора города Омска



Н.В. Кравченко



Администрация города Омска

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«МТС недвижимость»
полное наименование организации – для
улица 1-я Заводская, дом 21, корпус 1,
юридических лиц), его почтовый индекс
город Омск, 644065
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30 сентября 2016 года

№ 55-ru55301000-368-2016

Департамент архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский региональный экспертный центр «СибрегионЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 55-2-1-3-0115-16 от 22.07.2016 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:070107:3204
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:070107
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Распоряжение ДАГ Администрации г. Омска от 26 января 2016 года № 152, № RU55301000-00000000000013347	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Горпроект», ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС шифр 12489, 2016 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-			
Общая площадь объекта (кв. м):		5854,46	Площадь земельного участка (кв. м): 3154
Объем (куб. м):		20833,51	в том числе подземной части (куб. м): 1690,87
Количество этажей (шт.):		11	Высота (м): 35,350
Количество подземных этажей (шт.):		1	Вместимость (чел): -
Площадь застройки (кв. м):		682,37	
Иные показатели:		Количество квартир – 80 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица 1-я Затонская	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):		-	
Протяженность:		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” июля 20 17 г. в соответствии с разделом проекта организации строительства, шифр: 12489-ПОС

Исполняющий обязанности
директора департамента,
главного архитектора города Омска
(должность)

(подпись)

С.Г. Шевченко
(расшифровка подписи)

“ 30 ” сентября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " 30 " мая 20 18 г.

Исполняющий обязанности
директора департамента,
главного архитектора города Омска
(должность)

(подпись)

Е.И. Зоммер
(расшифровка подписи)

" 12 " июля 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " 16 " октября 20 18 г.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска
(должность)

(подпись)

И.А. Павлов
(расшифровка подписи)

" 10 " мая 20 18 г.

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска от 03 октября 2018 года № 800

Действие настоящего разрешения
продлено до " 16 " августа 20 19 г.

Исполняющий обязанности
директора департамента,
главного архитектора города Омска
(должность)



(подпись)

Н.В. Кравченко
(расшифровка подписи)

" 03 " октября 20 18 г.

Данное разрешение не дает право на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных за границами предоставленных земельных участков.

В соответствии с пунктом 20 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ продление срока действия разрешения на строительство осуществляется на основании обращения застройщика не менее чем за 60 дней до истечения срока действия настоящего разрешения.