

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Родные Пенаты, г.Омск, улица поселок Биофабрика, д.19, к.1

№ 55-000050 по состоянию на 11.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕРСПЕКТИВА ПЛЮС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО Перспектива Плюс
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 644043
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 71 ; Корпус: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 608 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (3812) 231993
	1.4.2	Адрес электронной почты: gkperspektiva@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: perspectiveplus.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гришко
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК Родные Пенаты
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5503237693
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125543049720
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хмарина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вадимовнв
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хмарина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вадимовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 066-224-078 49
	3.4.7	ИНН: 550407454349
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: устав
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строеение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 123 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 014 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: поселок
	9.2.9	Наименование улицы: Биофабрика
	9.2.10	Дом: 19
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33272 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не классифицируется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологические и топографические изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5506202096
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Перспектива
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5503236724
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 55-2-1-2-0051-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибирский региональный экспертный центр "СибрегионЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5504238844
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 55ru55301000-121-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент Архитектуры и градостроительства Администрации г.Омска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU55301000-2378
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.10.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент Архитектуры и градостроительства Администрации г.Омска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 55ru55301000-121-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства Администрации г.Омска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли- продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Перспектива Плюс
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5503237693
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 55:36:120102:2096
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 157 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: есть
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): да
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): во дворе жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): не далее 50 м от входов в подъезды, но ближе 20м от окон жилого здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: высадка деревьев, кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ 8605/2018 от 15.11.2018
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: малые формы
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Омские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5503249258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24-22т/759-760
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 150 579,04 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АО "Омскэлектро

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5506225921
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12217/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211 171,62 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АО Омскводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-06/4256/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 488 402,46 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АО Омскводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-06/4257/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 561 168,95 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Омские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5503249258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24-22т/759-760
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 662 038 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 519					
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 0					
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	25.15	1				
2	жилое	1	1	54.17	2				
3	жилое	1	1	48.77	1+				
4	жилое	1	1	40.75	1				
5	жилое	1	1	40.75	1				
6	жилое	1	1	40.75	1				
7	жилое	1	1	40.75	1				
8	жилое	1	1	48.77	1+				
9	жилое	1	1	55.44	2				
10	жилое	1	1	37.83	1				
11	жилое	2	1	40.75	1				
12	жилое	2	1	40.75	1				
13	жилое	2	1	48.77	1+				
14	жилое	2	1	55.44	2				
15	жилое	2	1	37.83	1				
16	жилое	2	1	37.83	1				
17	жилое	2	1	55.44	2				
18	жилое	2	1	48.77	1+				
19	жилое	2	1	40.75	1				
20	жилое	2	1	40.75	1				
21	жилое	3	1	40.75	1				

22	жилое	3	1	40.75	1				
23	жилое	3	1	48.77	1+				
24	жилое	3	1	55.44	2				
25	жилое	3	1	37.83	1				
26	жилое	3	1	37.83	1				
27	жилое	3	1	55.44	2				
28	жилое	3	1	48.77	1+				
29	жилое	3	1	40.75	1				
30	жилое	3	1	40.75	1				
31	жилое	4	1	40.75	1				
32	жилое	4	1	40.75	1				
33	жилое	4	1	48.77	1+				
34	жилое	4	1	55.44	2				
35	жилое	4	1	37.83	1				
36	жилое	4	1	37.83	1				
37	жилое	4	1	55.44	2				
38	жилое	4	1	48.77	1+				
39	жилое	4	1	40.75	1				
40	жилое	4	1	40.75	1				
41	жилое	5	1	40.75	1				
42	жилое	5	1	40.75	1				
43	жилое	5	1	48.77	1+				
44	жилое	5	1	55.44	2				
45	жилое	5	1	37.83	1				
46	жилое	5	1	37.83	1				
47	жилое	5	1	55.44	2				
48	жилое	5	1	48.77	1+				
49	жилое	5	1	40.75	1				
50	жилое	5	1	40.75	1				
51	жилое	6	1	40.75	1				
52	жилое	6	1	40.75	1				
53	жилое	6	1	48.77	1+				
54	жилое	6	1	55.44	2				
55	жилое	6	1	37.83	1				
56	жилое	6	1	37.83	1				
57	жилое	6	1	55.44	2				
58	жилое	6	1	48.77	1+				
59	жилое	6	1	40.75	1				
60	жилое	6	1	40.75	1				

61	жилое	7	1	40.75	1				
62	жилое	7	1	40.75	1				
63	жилое	7	1	48.77	1+				
64	жилое	7	1	55.44	2				
65	жилое	7	1	37.83	1				
66	жилое	7	1	37.83	1				
67	жилое	7	1	55.44	2				
68	жилое	7	1	48.77	1+				
69	жилое	7	1	40.75	1				
70	жилое	7	1	40.75	1				
71	жилое	8	1	40.75	1				
72	жилое	8	1	40.75	1				
73	жилое	8	1	48.77	1+				
74	жилое	8	1	55.44	2				
75	жилое	8	1	37.83	1				
76	жилое	8	1	37.83	1				
77	жилое	8	1	55.44	2				
78	жилое	8	1	48.77	1+				
79	жилое	8	1	40.75	1				
80	жилое	8	1	40.75	1				
81	жилое	9	1	40.75	1				
82	жилое	9	1	40.75	1				
83	жилое	9	1	48.77	1+				
84	жилое	9	1	55.44	2				
85	жилое	9	1	37.83	1				
86	жилое	9	1	37.83	1				
87	жилое	9	1	55.44	2				
88	жилое	9	1	48.77	1+				
89	жилое	9	1	40.75	1				
90	жилое	9	1	40.75	1				
91	жилое	10	1	40.75	1				
92	жилое	10	1	40.75	1				
93	жилое	10	1	48.77	1+				
94	жилое	10	1	55.44	2				
95	жилое	10	1	37.83	1				
96	жилое	10	1	37.83	1				
97	жилое	10	1	55.44	2				
98	жилое	10	1	48.77	1+				
99	жилое	10	1	40.75	1				

100	жилое	10	1	40.75	1				
101	жилое	1	2	25.15	1				
102	жилое	1	2	54.17	2				
103	жилое	1	2	48.77	1+				
104	жилое	1	2	40.75	1				
105	жилое	1	2	40.75	1				
106	жилое	1	2	40.75	1				
107	жилое	1	2	40.75	1				
108	жилое	1	2	48.77	1+				
109	жилое	1	2	55.44	2				
110	жилое	1	2	37.83	1				
111	жилое	2	2	40.75	1				
112	жилое	2	2	40.75	1				
113	жилое	2	2	48.77	1+				
114	жилое	2	2	55.44	2				
115	жилое	2	2	37.83	1				
116	жилое	2	2	37.83	1				
117	жилое	2	2	55.44	2				
118	жилое	2	2	48.77	1+				
119	жилое	2	2	40.75	1				
120	жилое	2	2	40.75	1				
121	жилое	3	2	40.75	1				
122	жилое	3	2	40.75	1				
123	жилое	3	2	48.77	1+				
124	жилое	3	2	55.44	2				
125	жилое	3	2	37.83	1				
126	жилое	3	2	37.83	1				
127	жилое	3	2	55.44	2				
128	жилое	3	2	48.77	1+				
129	жилое	3	2	40.75	1				
130	жилое	3	2	40.75	1				
131	жилое	4	2	40.75	1				
132	жилое	4	2	40.75	1				
133	жилое	4	2	48.77	1+				
134	жилое	4	2	55.44	2				
135	жилое	4	2	37.83	1				
136	жилое	4	2	37.83	1				
137	жилое	4	2	55.44	2				
138	жилое	4	2	48.77	1+				

139	жилое	4	2	40.75	1				
140	жилое	4	2	40.75	1				
141	жилое	5	2	40.75	1				
142	жилое	5	2	40.75	1				
143	жилое	5	2	48.77	1+				
144	жилое	5	2	55.44	2				
145	жилое	5	2	37.83	1				
146	жилое	5	2	37.83	1				
147	жилое	5	2	55.44	2				
148	жилое	5	2	48.77	1+				
149	жилое	5	2	40.75	1				
150	жилое	5	2	40.75	1				
151	жилое	6	2	40.75	1				
152	жилое	6	2	40.75	1				
153	жилое	6	2	48.77	1+				
154	жилое	6	2	55.44	2				
155	жилое	6	2	37.83	1				
156	жилое	6	2	37.83	1				
157	жилое	6	2	55.44	2				
158	жилое	6	2	48.77	1+				
159	жилое	6	2	40.75	1				
160	жилое	6	2	40.75	1				
161	жилое	7	2	40.75	1				
162	жилое	7	2	40.75	1				
163	жилое	7	2	48.77	1+				
164	жилое	7	2	55.44	2				
165	жилое	7	2	37.83	1				
166	жилое	7	2	37.83	1				
167	жилое	7	2	55.44	2				
168	жилое	7	2	48.77	1+				
169	жилое	7	2	40.75	1				
170	жилое	7	2	40.75	1				
171	жилое	8	2	40.75	1				
172	жилое	8	2	40.75	1				
173	жилое	8	2	48.77	1+				
174	жилое	8	2	55.44	2				
175	жилое	8	2	37.83	1				
176	жилое	8	2	37.83	1				
177	жилое	8	2	55.44	2				

178	жилое	8	2	48.77	1+				
179	жилое	8	2	40.75	1				
180	жилое	8	2	40.75	1				
181	жилое	9	2	40.75	1				
182	жилое	9	2	40.75	1				
183	жилое	9	2	48.77	1+				
184	жилое	9	2	55.44	2				
185	жилое	9	2	37.83	1				
186	жилое	9	2	37.83	1				
187	жилое	9	2	55.44	2				
188	жилое	9	2	48.77	1+				
189	жилое	9	2	40.75	1				
190	жилое	9	2	40.75	1				
191	жилое	10	2	40.75	1				
192	жилое	10	2	40.75	1				
193	жилое	10	2	48.77	1+				
194	жилое	10	2	55.44	2				
195	жилое	10	2	37.83	1				
196	жилое	10	2	37.83	1				
197	жилое	10	2	55.44	2				
198	жилое	10	2	48.77	1+				
199	жилое	10	2	40.75	1				
200	жилое	10	2	40.75	1				
201	жилое	1	3	25.15	1				
202	жилое	1	3	54.17	2				
203	жилое	1	3	48.77	1+				
204	жилое	1	3	40.75	1				
205	жилое	1	3	40.75	1				
206	жилое	1	3	40.75	1				
207	жилое	1	3	40.75	1				
208	жилое	1	3	48.77	1+				
209	жилое	1	3	55.44	2				
210	жилое	1	3	37.83	1				
211	жилое	2	3	40.75	1				
212	жилое	2	3	40.75	1				
213	жилое	2	3	48.77	1+				
214	жилое	2	3	55.44	2				
215	жилое	2	3	37.83	1				
216	жилое	2	3	37.83	1				

217	жилое	2	3	55.44	2				
218	жилое	2	3	48.77	1+				
219	жилое	2	3	40.75	1				
220	жилое	2	3	40.75	1				
221	жилое	3	3	40.75	1				
222	жилое	3	3	40.75	1				
223	жилое	3	3	48.77	1+				
224	жилое	3	3	55.44	2				
225	жилое	3	3	37.83	1				
226	жилое	3	3	37.83	1				
227	жилое	3	3	55.44	2				
228	жилое	3	3	48.77	1+				
229	жилое	3	3	40.75	1				
230	жилое	3	3	40.75	1				
231	жилое	4	3	40.75	1				
232	жилое	4	3	40.75	1				
233	жилое	4	3	48.77	1+				
234	жилое	4	3	55.44	2				
235	жилое	4	3	37.83	1				
236	жилое	4	3	37.83	1				
237	жилое	4	3	55.44	2				
238	жилое	4	3	48.77	1+				
239	жилое	4	3	40.75	1				
240	жилое	4	3	40.75	1				
241	жилое	5	3	40.75	1				
242	жилое	5	3	40.75	1				
243	жилое	5	3	48.77	1+				
244	жилое	5	3	55.44	2				
245	жилое	5	3	37.83	1				
246	жилое	5	3	37.83	1				
247	жилое	5	3	55.44	2				
248	жилое	5	3	48.77	1+				
249	жилое	5	3	40.75	1				
250	жилое	5	3	40.75	1				
251	жилое	6	3	40.75	1				
252	жилое	6	3	40.75	1				
253	жилое	6	3	48.77	1+				
254	жилое	6	3	55.44	2				
255	жилое	6	3	37.83	1				

256	жилое	6	3	37.83	1				
257	жилое	6	3	55.44	2				
258	жилое	6	3	48.77	1+				
259	жилое	6	3	40.75	1				
260	жилое	6	3	40.75	1				
261	жилое	7	3	40.75	1				
262	жилое	7	3	40.75	1				
263	жилое	7	3	48.77	1+				
264	жилое	7	3	55.44	2				
265	жилое	7	3	37.83	1				
266	жилое	7	3	37.83	1				
267	жилое	7	3	55.44	2				
268	жилое	7	3	48.77	1+				
269	жилое	7	3	40.75	1				
270	жилое	7	3	40.75	1				
271	жилое	8	3	40.75	1				
272	жилое	8	3	40.75	1				
273	жилое	8	3	48.77	1+				
274	жилое	8	3	55.44	2				
275	жилое	8	3	37.83	1				
276	жилое	8	3	37.83	1				
277	жилое	8	3	55.44	2				
278	жилое	8	3	48.77	1+				
279	жилое	8	3	40.75	1				
280	жилое	8	3	40.75	1				
281	жилое	9	3	40.75	1				
282	жилое	9	3	40.75	1				
283	жилое	9	3	48.77	1+				
284	жилое	9	3	55.44	2				
285	жилое	9	3	37.83	1				
286	жилое	9	3	37.83	1				
287	жилое	9	3	55.44	2				
288	жилое	9	3	48.77	1+				
289	жилое	9	3	40.75	1				
290	жилое	9	3	40.75	1				
291	жилое	10	3	40.75	1				
292	жилое	10	3	40.75	1				
293	жилое	10	3	48.77	1+				
294	жилое	10	3	55.44	2				

295	жилое	10	3	37.83	1				
296	жилое	10	3	37.83	1				
297	жилое	10	3	55.44	2				
298	жилое	10	3	48.77	1+				
299	жилое	10	3	40.75	1				
300	жилое	10	3	40.75	1				
301	жилое	1	4	25.15	1				
302	жилое	1	4	54.17	2				
303	жилое	1	4	48.77	1+				
304	жилое	1	4	40.75	1				
305	жилое	1	4	40.75	1				
306	жилое	1	4	40.75	1				
307	жилое	1	4	40.75	1				
308	жилое	1	4	48.77	1+				
309	жилое	1	4	55.44	2				
310	жилое	1	4	37.83	1				
311	жилое	2	4	40.75	1				
312	жилое	2	4	40.75	1				
313	жилое	2	4	48.77	1+				
314	жилое	2	4	55.44	2				
315	жилое	2	4	37.83	1				
316	жилое	2	4	37.83	1				
317	жилое	2	4	55.44	2				
318	жилое	2	4	48.77	1+				
319	жилое	2	4	40.75	1				
320	жилое	2	4	40.75	1				
321	жилое	3	4	40.75	1				
322	жилое	3	4	40.75	1				
323	жилое	3	4	48.77	1+				
324	жилое	3	4	55.44	2				
325	жилое	3	4	37.83	1				
326	жилое	3	4	37.83	1				
327	жилое	3	4	55.44	2				
328	жилое	3	4	48.77	1+				
329	жилое	3	4	40.75	1				
330	жилое	3	4	40.75	1				
331	жилое	4	4	40.75	1				
332	жилое	4	4	40.75	1				
333	жилое	4	4	48.77	1+				

334	жилое	4	4	55.44	2				
335	жилое	4	4	37.83	1				
336	жилое	4	4	37.83	1				
337	жилое	4	4	55.44	2				
338	жилое	4	4	48.77	1+				
339	жилое	4	4	40.75	1				
340	жилое	4	4	40.75	1				
341	жилое	5	4	40.75	1				
342	жилое	5	4	40.75	1				
343	жилое	5	4	48.77	1+				
344	жилое	5	4	55.44	2				
345	жилое	5	4	37.83	1				
346	жилое	5	4	37.83	1				
347	жилое	5	4	55.44	2				
348	жилое	5	4	48.77	1+				
349	жилое	5	4	40.75	1				
350	жилое	5	4	40.75	1				
351	жилое	6	4	40.75	1				
352	жилое	6	4	40.75	1				
353	жилое	6	4	48.77	1+				
354	жилое	6	4	55.44	2				
355	жилое	6	4	37.83	1				
356	жилое	6	4	37.83	1				
357	жилое	6	4	55.44	2				
358	жилое	6	4	48.77	1+				
359	жилое	6	4	40.75	1				
360	жилое	6	4	40.75	1				
361	жилое	7	4	40.75	1				
362	жилое	7	4	40.75	1				
363	жилое	7	4	48.77	1+				
364	жилое	7	4	55.44	2				
365	жилое	7	4	37.83	1				
366	жилое	7	4	37.83	1				
367	жилое	7	4	55.44	2				
368	жилое	7	4	48.77	1+				
369	жилое	7	4	40.75	1				
370	жилое	7	4	40.75	1				
371	жилое	8	4	40.75	1				
372	жилое	8	4	40.75	1				

373	жилое	8	4	48.77	1+				
374	жилое	8	4	55.44	2				
375	жилое	8	4	37.83	1				
376	жилое	8	4	37.83	1				
377	жилое	8	4	55.44	2				
378	жилое	8	4	48.77	1+				
379	жилое	8	4	40.75	1				
380	жилое	8	4	40.75	1				
381	жилое	9	4	40.75	1				
382	жилое	9	4	40.75	1				
383	жилое	9	4	48.77	1+				
384	жилое	9	4	55.44	2				
385	жилое	9	4	37.83	1				
386	жилое	9	4	37.83	1				
387	жилое	9	4	55.44	2				
388	жилое	9	4	48.77	1+				
389	жилое	9	4	40.75	1				
390	жилое	9	4	40.75	1				
391	жилое	10	4	40.75	1				
392	жилое	10	4	40.75	1				
393	жилое	10	4	48.77	1+				
394	жилое	10	4	55.44	2				
395	жилое	10	4	37.83	1				
396	жилое	10	4	37.83	1				
397	жилое	10	4	55.44	2				
398	жилое	10	4	48.77	1+				
399	жилое	10	4	40.75	1				
400	жилое	10	4	40.75	1				
401	жилое	1	5	69.28	2+				
402	жилое	1	5	37.83	1				
403	жилое	1	5	75.87	3				
404	жилое	2	5	44.48	1+				
405	жилое	2	5	40.82	1				
406	жилое	2	5	37.83	1				
407	жилое	2	5	75.87	3				
408	жилое	3	5	47.81	1+				
409	жилое	3	5	40.75	1				
410	жилое	3	5	37.83	1				
411	жилое	3	5	76.35	3				

412	жилое	4	5	47.81	1+				
413	жилое	4	5	40.75	1				
414	жилое	4	5	37.83	1				
415	жилое	4	5	76.35	3				
416	жилое	5	5	47.81	1+				
417	жилое	5	5	40.75	1				
418	жилое	5	5	37.83	1				
419	жилое	5	5	76.35	3				
420	жилое	6	5	47.81	1+				
421	жилое	6	5	40.75	1				
422	жилое	6	5	37.83	1				
423	жилое	6	5	76.35	3				
424	жилое	7	5	47.81	1+				
425	жилое	7	5	40.75	1				
426	жилое	7	5	37.83	1				
427	жилое	7	5	76.35	3				
428	жилое	8	5	47.81	1+				
429	жилое	8	5	40.75	1				
430	жилое	8	5	37.83	1				
431	жилое	8	5	76.35	3				
432	жилое	9	5	47.81	1+				
433	жилое	9	5	40.75	1				
434	жилое	9	5	37.83	1				
435	жилое	9	5	76.35	3				
436	жилое	10	5	47.81	1+				
437	жилое	10	5	40.75	1				
438	жилое	10	5	37.83	1				
439	жилое	10	5	76.35	3				
440	жилое	1	6	36.53	1				
441	жилое	1	6	77.02	3				
442	жилое	1	6	77.02	3				
443	жилое	1	6	55.8	2				
444	жилое	2	6	77.02	3				
445	жилое	2	6	55.8	2				
446	жилое	2	6	55.8	2				
447	жилое	2	6	77.02	3				
448	жилое	3	6	77.02	3				
449	жилое	3	6	55.8	2				
450	жилое	3	6	55.8	2				

451	жилое	3	6	77.02	3				
452	жилое	4	6	77.02	3				
453	жилое	4	6	55.8	2				
454	жилое	4	6	55.8	2				
455	жилое	4	6	77.02	3				
456	жилое	5	6	77.02	3				
457	жилое	5	6	55.8	2				
458	жилое	5	6	55.8	2				
459	жилое	5	6	77.02	3				
460	жилое	6	6	77.02	3				
461	жилое	6	6	55.8	2				
462	жилое	6	6	55.8	2				
463	жилое	6	6	77.02	3				
464	жилое	7	6	77.02	3				
465	жилое	7	6	55.8	2				
466	жилое	7	6	55.8	2				
467	жилое	7	6	77.02	3				
468	жилое	8	6	77.02	3				
469	жилое	8	6	55.8	2				
470	жилое	8	6	55.8	2				
471	жилое	8	6	77.02	3				
472	жилое	9	6	77.02	3				
473	жилое	9	6	55.8	2				
474	жилое	9	6	55.8	2				
475	жилое	9	6	77.02	3				
476	жилое	10	6	77.02	3				
477	жилое	10	6	55.8	2				
478	жилое	10	6	55.8	2				
479	жилое	10	6	77.02	3				
480	жилое	1	7	36.53	1				
481	жилое	1	7	77.02	3				
482	жилое	1	7	77.02	3				
483	жилое	1	7	55.8	2				
484	жилое	2	7	77.02	3				
485	жилое	2	7	55.8	2				
486	жилое	2	7	55.8	2				
487	жилое	2	7	77.02	3				
488	жилое	3	7	77.02	3				
489	жилое	3	7	55.8	2				

490	жилое	3	7	55.8	2				
491	жилое	3	7	77.02	3				
492	жилое	4	7	77.02	3				
493	жилое	4	7	55.8	2				
494	жилое	4	7	55.8	2				
495	жилое	4	7	77.02	3				
496	жилое	5	7	77.02	3				
497	жилое	5	7	55.8	2				
498	жилое	5	7	55.8	2				
499	жилое	5	7	77.02	3				
500	жилое	6	7	77.02	3				
501	жилое	6	7	55.8	2				
502	жилое	6	7	55.8	2				
503	жилое	6	7	77.02	3				
504	жилое	7	7	77.02	3				
505	жилое	7	7	55.8	2				
506	жилое	7	7	55.8	2				
507	жилое	7	7	77.02	3				
508	жилое	8	7	77.02	3				
509	жилое	8	7	55.8	2				
510	жилое	8	7	55.8	2				
511	жилое	8	7	77.02	3				
512	жилое	9	7	77.02	3				
513	жилое	9	7	55.8	2				
514	жилое	9	7	55.8	2				
515	жилое	9	7	77.02	3				
516	жилое	10	7	77.02	3				
517	жилое	10	7	55.8	2				
518	жилое	10	7	55.8	2				
519	жилое	10	7	77.02	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	нежилое	цоколь БС-1	вестибюль
2	нежилое	цоколь БС-1	коридор
3	нежилое	цоколь БС-1	подсобное помещение
4	нежилое	цоколь БС-1	санузел
5	нежилое	цоколь БС-1	кладовая инвентаря
6	нежилое	цоколь БС-1	тепловой узел
7	нежилое	цоколь БС-1	водомерный узел
8	нежилое	БС-1, 1 этаж	тамбур
9	нежилое	БС-1, 1 этаж	внеквартирный коридор
10	нежилое	БС-1, 1 этаж	лестничная клетка
11	нежилое	БС-1, 2-10 этаж	внеквартирный коридор
12	нежилое	БС-1, 2-10 этаж	лестничная клетка
13	нежилое	цоколь БС-2	вестибюль
14	нежилое	цоколь БС-2	коридор
15	нежилое	цоколь БС-2	подсобное помещение
16	нежилое	цоколь БС-2	санузел
17	нежилое	цоколь БС-2	кладовая инвентаря
18	нежилое	цоколь БС-2	электрощитовая
19	нежилое	БС-2, 1 этаж	тамбур
20	нежилое	БС-2, 1 этаж	внеквартирный коридор
21	нежилое	БС-2, 1 этаж	лестничная клетка
22	нежилое	БС-2, 2-10 этаж	внеквартирный коридор
23	нежилое	БС-2, 2-10 этаж	лестничная клетка
24	нежилое	цоколь БС-3	вестибюль
25	нежилое	цоколь БС-3	коридор
26	нежилое	цоколь БС-3	подсобное помещение
27	нежилое	цоколь БС-3	санузел
28	нежилое	цоколь БС-3	кладовая инвентаря

29	нежилое	БС-3, 1 этаж	тамбур
30	нежилое	БС-3, 1 этаж	внеквартирный коридор
31	нежилое	БС-3, 1 этаж	лестничная клетка
32	нежилое	БС-3, 2-10 этаж	внеквартирный коридор
33	нежилое	БС-3, 2-10 этаж	лестничная клетка
34	нежилое	цоколь БС-4	вестибюль
35	нежилое	цоколь БС-4	коридор
36	нежилое	цоколь БС-4	подсобное помещение
37	нежилое	цоколь БС-4	санузел
38	нежилое	цоколь БС-4	кладовая инвентаря
39	нежилое	цоколь БС-4	тепловой узел
40	нежилое	БС-4, 1 этаж	тамбур
41	нежилое	БС-4, 1 этаж	внеквартирный коридор
42	нежилое	БС-4, 1 этаж	лестничная клетка
43	нежилое	БС-4, 2-10 этаж	внеквартирный коридор
44	нежилое	БС-4, 2-10 этаж	лестничная клетка
45	нежилое	цоколь БС-5	вестибюль
46	нежилое	цоколь БС-5	коридор
47	нежилое	цоколь БС-5	подсобное помещение
48	нежилое	цоколь БС-5	электрощитовая
49	нежилое	цоколь БС-5, 1 этаж	тамбур
50	нежилое	цоколь БС-5, 1 этаж	внеквартирный коридор
51	нежилое	цоколь БС-5, 1 этаж	лестничная клетка
52	нежилое	цоколь БС-5, 2-9 этаж	внеквартирный коридор
53	нежилое	цоколь БС-5, 2-9 этаж	лестничная клетка
54	нежилое	цоколь БС-6	вестибюль
55	нежилое	цоколь БС-6	коридор
56	нежилое	цоколь БС-6	подсобное помещение
57	нежилое	цоколь БС-6	санузел
58	нежилое	цоколь БС-6	кладовая инвентаря
59	нежилое	цоколь БС-6, 1 этаж	тамбур
60	нежилое	цоколь БС-6, 1 этаж	внеквартирный коридор
61	нежилое	цоколь БС-6, 1 этаж	лестничная клетка
62	нежилое	цоколь БС-6, 2-9 этаж	внеквартирный коридор
63	нежилое	цоколь БС-6, 2-9 этаж	лестничная клетка
64	нежилое	цоколь БС-7	вестибюль
65	нежилое	цоколь БС-7	коридор
66	нежилое	цоколь БС-7	подсобное помещение
67	нежилое	цоколь БС-7	санузел

68	нежилое	цоколь БС-7	кладовая инвентаря
69	нежилое	цоколь БС-7, 1 этаж	тамбур
70	нежилое	цоколь БС-7, 1 этаж	внеквартирный коридор
71	нежилое	цоколь БС-7, 1 этаж	лестничная клетка
72	нежилое	цоколь БС-7, 2-9 этаж	внеквартирный коридор
73	нежилое	цоколь БС-7, 2-9 этаж	лестничная клетка
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 485 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 55:36:120102:2096
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810545000013756
		Корреспондентский счет: 30101810900000000673
		БИК: 045209673
		ИНН: 5503237693
		КПП: 550301001
		ОГРН: 1125543049720
		ОКПО: 09479104
19.4 (2) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810545000013756
		Корреспондентский счет: 30101810900000000673
		БИК: 045209673
		ИНН: 5503237693
		КПП: 550301001
		ОГРН: 1125543049720

		ОКПО: 09479104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811624F85286B45

Владелец: **ООО Перспектива Плюс, Гришко Сергей
Владимирович, Омск**

Действителен: с 04.05.2018 по 04.08.2019