

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Госстройнадзор Омской области)

(г. Омск, 644043, ул. Красногвардейская, 42 тел./факс 25-32-25)

ПРЕДПИСАНИЕ N 06-03-10/40

**ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Омск
(место составления)

«10» августа 2018 года

Выдано ООО ИСК «ДомСтройОмск» (ИНН 5503200742).

(наименование застройщика или заказчика либо лица, осуществляющего строительство)

В ОТНОШЕНИИ строительства, реконструкции

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства: 16-ти этажный жилой дом № 2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: расположенный в 60 м. северо-западнее относительно строения по ул. 1-я Железнодорожная, дом 18, корпус 1 в Октябрьском административном округе города Омска.

(указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

По результатам внеплановой выездной проверки по контролю за соблюдением положений Федерального закона от 30.12.2004 № 214 - ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в отношении ООО ИСК «ДомСтройОмск» при строительстве 16-ти этажного жилого дома № 2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, расположенного в 60 м. северо-западнее относительно строения по ул. 1-я Железнодорожная, дом 18, корпус 1 в Октябрьском административном округе города Омска составлен акт проверки от 10.08.2018 № 06-03-11/63, на основании которого предписываю:

ООО ИСК «ДомСтройОмск». устранить нарушения части 4 статьи 23.3 Федерального закона, а именно разместить в единой информационной системе жилищного строительства, указанной в статье 23.3 Федерального закона, информацию в соответствии с приказом Минстроя России от 11.05.2018 № 275/пр «Об утверждении Положения о порядке, составе, способах, сроках и периодичности размещения информации застройщиками в единой информационной системе жилищного строительства, указанной в статье 23.3 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в отношении 16-ти этажного жилого дома № 2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, расположенного в 60 м. северо-западнее относительно строения по ул. 1-я Железнодорожная, дом 18, корпус 1 в Октябрьском административном округе города Омска, а именно:

1) проекты (проект) договоров участия в долевом строительстве, используемых застройщиком для привлечения денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (проекты таких договоров).

Срок исполнения 8 октября 2018 года.

(меры по устранению нарушений соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации с указанием сроков их выполнения)

За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания застройщик или заказчик либо лицо, осуществляющее строительство, несёт административную ответственность,

предусмотренную частью 4 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.



(подпись)

Н.А. Митрофанова
(расшифровка подписи)

Главный специалист
(должность)

Экземпляр предписания получил:

(заполняется представителем застройщика или заказчика либо лица, осуществляющего строительство, с указанием реквизитов документа о представительстве)

« 10 » августа

(подпись)

2018 г.

Харисовский Д.А.
(расшифровка подписи)

Ген. директор
(должность)