



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 7 августа 2019 года № 1055  
г. Омск

О внесении изменения в разрешение на строительство  
от 16 марта 2018 года № 55-ru55301000-61-2018

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Сибгидрострой Инвест», руководствуясь частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска»:

Внести изменение в разрешение от 6 февраля 2018 года № 55-ru55301000-61-2018 на строительство жилого дома № 2 в микрорайоне «Прибрежный» (5А) в Кировском административном округе города Омска, продлив срок действия разрешения до 16 августа 2021 года.

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента



М.В. Губин



Приложение к распоряжению  
директора департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
от 16 марта 2018 года № 142

## Администрация города Омска

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Сибградстрой Инвест»  
полное наименование организации – для  
644035, город Омск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
проспект Губкина, дом 22, корпус 2  
и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16 марта 2018 года

№ 55-ru55301000-61-2018

Департамент архитектуры и градостроительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой дом № 2 в микрорайоне «Прибрежный» (5А) Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-проектный центр» 55-2-1-2-0038-17 от 29.12.2017
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	55:36:110101:19954 55:36:110101 -



3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Распоряжение ДАГ Администрации г. Омска от 11.11.2014 № 3001-р, RU55301000-00000000000010151	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРВЫЙ ПРОЕКТНЫЙ» шифр 61/17-2, 2017 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь объекта (кв. м):		14955,20	Площадь земельного участка (кв. м): 3332
Объем (куб. м):		44378,80	в том числе подземной части (куб. м): 1854,80
Количество этажей (шт.):		24	Высота (м): 68,48
Количество подземных этажей (шт.):		1	Вместимость (чел): -
Площадь застройки (кв. м):		779,0	
Иные показатели:		Количество квартир – 189 шт., количество офисных помещений офисного блока – 7 шт., расчетная площадь офисного блока – 380,30 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Омская область, город Омск, Кировский административный округ, микрорайон «Прибрежный» (5А)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):		-	
Протяженность:		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 1 ” декабря 20 19 г.  
в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», шифр 61/17-2-ПОС

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска  
(должность)

(подпись)

И.А. Павлов  
(расшифровка подписи)

“ 16 ” марта 20 18 г.

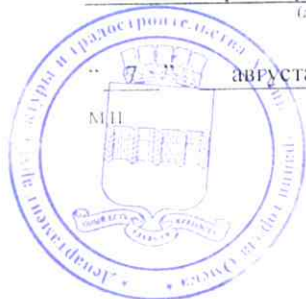
МП

Действие настоящего разрешения  
продлено до " 16 " августа 20 21 г.

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента  
(должность)

  
(подпись)

М.В. Губин  
(расшифровка подписи)



августа 20 19 г.

Данное разрешение не дает право на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных за границами предоставленных земельных участков.

В соответствии с пунктом 20 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ продление срока действия разрешения на строительство осуществляется на основании обращения застройщика не менее чем за 60 дней до истечения срока действия настоящего разрешения.

Прошито, пронумеровано

на \_\_\_\_\_ листа

Главный специалист

В.М. Л

