

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 55-000038 от 06.04.2020

Многоэтажный жилой дом по ул. Перелета в Кировском административном округе города Омска. Жилой дом №1

Дата первичного размещения: 26.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КРАСНОЯРСКАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КрасПромКом
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 644085
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Омский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: омск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: пр-кт Мира
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: дом 171 ; Корпус: А
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: офис/помещение
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(933)302-03-78
	1.4.2	Адрес электронной почты: kraspromcom@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://admin08035.wixsite.com/kraspromcom
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Притыкин
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5503113465
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1075503011363
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Притыкин
	3.3.2	Имя: Иван
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "СтройИндустрия"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811290215
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №5219
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.10.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 220,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 789,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 310 102,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: нет
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Омская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Кировский административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Перелета
	9.2.10	Дом: Дом 1 (строительный № дома)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16638,79 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: B+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9910,96 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9910,96 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 255/14-НЭ
	10.1.3	Дата заключения договора: 16.09.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геологические и топографические изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5502001913
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геотоп-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5504082523
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный центр "Сибпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5503061993
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0176-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибрегионЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5504238844
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 24.10.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 2-1-1-0176-14
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: СибрегионЭксперт
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5504238844
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Весна"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU55301000-2412
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.03.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-Кр-13-334
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественных отношений Администрации города Омска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 55:36:110101:22856
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10487,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствует

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): расположены со стороны главного фасада жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): отсутствуют
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено местными декоративными породами деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено фасадное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: скамья, урны
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Омские распределительные тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5503249258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24-22т/30 от 22.01.2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 613 097,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Территориальная генерирующая компания №11
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406323202
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 41-22т/356
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ОмскВодоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 05-03/1483/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ОмскВодоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504097128

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №05-03/1425/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МРСК Сибири- "Омскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5506225921
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ту 8000209563-С
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорожного хозяйства и благоустройства г. Омска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5504237696
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1415/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 353
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	24.94	1
2	жилое	1	1	26.63	1
3	жилое	1	1	26.54	1
4	жилое	1	1	23.65	1
5	жилое	1	1	33.30	1
6	жилое	1	1	23.60	1
7	жилое	1	1	26.05	1
8	жилое	1	1	26.15	1
9	жилое	1	1	24.79	1
10	жилое	2	1	24.34	1
11	жилое	2	1	26.18	1
12	жилое	2	1	26.09	1
13	жилое	2	1	23.05	1
14	жилое	2	1	42.69	1
15	жилое	2	1	23.00	1
16	жилое	2	1	25.76	1

17	жилое	2	1	25.61	1
18	жилое	2	1	24.23	1
19	жилое	3	1	24.34	1
20	жилое	3	1	26.18	1
21	жилое	3	1	26.09	1
22	жилое	3	1	23.05	1
23	жилое	3	1	42.48	2
24	жилое	3	1	23.00	1
25	жилое	3	1	25.76	1
26	жилое	3	1	25.65	1
27	жилое	3	1	24.23	1
28	жилое	4	1	24.34	1
29	жилое	4	1	26.18	1
30	жилое	4	1	26.09	1
31	жилое	4	1	23.05	1
32	жилое	4	1	42.48	2
33	жилое	4	1	22.97	1
34	жилое	4	1	25.76	1
35	жилое	4	1	25.61	1
36	жилое	4	1	24.37	1
37	жилое	5	1	24.34	1
38	жилое	5	1	26.18	1
39	жилое	5	1	26.09	1
40	жилое	5	1	23.05	1
41	жилое	5	1	42.48	2
42	жилое	5	1	22.97	1
43	жилое	5	1	25.76	1
44	жилое	5	1	25.61	1
45	жилое	5	1	24.37	1
46	жилое	6	1	24.34	1
47	жилое	6	1	26.18	1
48	жилое	6	1	26.09	1
49	жилое	6	1	23.05	1
50	жилое	6	1	42.48	2
51	жилое	6	1	22.97	1
52	жилое	6	1	25.76	1
53	жилое	6	1	25.61	1
54	жилое	6	1	24.37	1
55	жилое	7	1	24.34	1
56	жилое	7	1	26.18	1
57	жилое	7	1	26.09	1
58	жилое	7	1	23.05	1
59	жилое	7	1	42.48	2

60	жилое	7	1	22.97	1
61	жилое	7	1	25.76	1
62	жилое	7	1	25.61	1
63	жилое	7	1	24.37	1
64	жилое	8	1	24.34	1
65	жилое	8	1	26.18	1
66	жилое	8	1	26.09	1
67	жилое	8	1	23.05	1
68	жилое	8	1	42.48	2
69	жилое	8	1	22.97	1
70	жилое	8	1	25.76	1
71	жилое	8	1	25.61	1
72	жилое	8	1	24.37	1
73	жилое	9	1	23.97	1
74	жилое	9	1	25.59	1
75	жилое	9	1	25.50	1
76	жилое	9	1	22.58	1
77	жилое	9	1	41.62	2
78	жилое	9	1	22.55	1
79	жилое	9	1	25.18	1
80	жилое	9	1	25.11	1
81	жилое	9	1	23.97	1
82	жилое	10	1	23.97	1
83	жилое	10	1	25.59	1
84	жилое	10	1	25.50	1
85	жилое	10	1	22.58	1
86	жилое	10	1	41.62	2
87	жилое	10	1	22.55	1
88	жилое	10	1	25.18	1
89	жилое	10	1	25.11	1
90	жилое	10	1	23.97	1
91	жилое	11	1	23.97	1
92	жилое	11	1	25.59	1
93	жилое	11	1	25.50	1
94	жилое	11	1	22.58	1
95	жилое	11	1	41.62	2
96	жилое	11	1	22.55	1
97	жилое	11	1	25.18	1
98	жилое	11	1	25.11	1
99	жилое	11	1	23.97	1
100	жилое	12	1	23.97	1
101	жилое	12	1	25.59	1
102	жилое	12	1	25.50	1

103	жилое	12	1	22.58	1
104	жилое	12	1	41.62	2
105	жилое	12	1	22.55	1
106	жилое	12	1	25.18	1
107	жилое	12	1	25.11	1
108	жилое	12	1	23.97	1
109	жилое	13	1	23.97	1
110	жилое	13	1	25.59	1
111	жилое	13	1	25.50	1
112	жилое	13	1	22.58	1
113	жилое	13	1	41.62	2
114	жилое	13	1	22.55	1
115	жилое	13	1	25.18	1
116	жилое	13	1	25.11	1
117	жилое	13	1	23.97	1
118	жилое	14	1	23.97	1
119	жилое	14	1	25.59	1
120	жилое	14	1	25.50	1
121	жилое	14	1	22.58	1
122	жилое	14	1	41.62	2
123	жилое	14	1	22.55	1
124	жилое	14	1	25.18	1
125	жилое	14	1	25.11	1
126	жилое	14	1	23.97	1
127	жилое	15	1	23.97	1
128	жилое	15	1	25.59	1
129	жилое	15	1	25.50	1
130	жилое	15	1	22.58	1
131	жилое	15	1	41.62	2
132	жилое	15	1	22.55	1
133	жилое	15	1	25.18	1
134	жилое	15	1	25.11	1
135	жилое	15	1	23.97	1
136	жилое	16	1	23.84	1
137	жилое	16	1	25.59	1
138	жилое	16	1	25.50	1
139	жилое	16	1	22.53	1
140	жилое	16	1	41.51	2
141	жилое	16	1	22.50	1
142	жилое	16	1	25.06	1
143	жилое	16	1	25.12	1
144	жилое	16	1	23.91	1
145	жилое	1	2	24.94	1

146	жилое	1	2	26.45	1
147	жилое	1	2	26.54	1
148	жилое	1	2	23.65	1
149	жилое	1	2	33.18	1
150	жилое	1	2	26.18	1
151	жилое	1	2	26.20	1
152	жилое	1	2	24.76	1
153	жилое	2	2	24.34	1
154	жилое	2	2	26.07	1
155	жилое	2	2	26.09	1
156	жилое	2	2	23.05	1
157	жилое	2	2	42.69	1
158	жилое	2	2	22.71	1
159	жилое	2	2	25.76	1
160	жилое	2	2	25.77	1
161	жилое	2	2	24.39	1
162	жилое	3	2	24.34	1
163	жилое	3	2	26.07	1
164	жилое	3	2	26.09	1
165	жилое	3	2	23.05	1
166	жилое	3	2	42.46	2
167	жилое	3	2	22.89	1
168	жилое	3	2	25.76	1
169	жилое	3	2	25.77	1
170	жилое	3	2	24.11	1
171	жилое	4	2	24.31	1
172	жилое	4	2	26.07	1
173	жилое	4	2	26.09	1
174	жилое	4	2	23.02	1
175	жилое	4	2	42.48	2
176	жилое	4	2	22.86	1
177	жилое	4	2	25.76	1
178	жилое	4	2	25.77	1
179	жилое	4	2	24.29	1
180	жилое	5	2	24.31	1
181	жилое	5	2	26.07	1
182	жилое	5	2	26.09	1
183	жилое	5	2	23.02	1
184	жилое	5	2	42.48	2
185	жилое	5	2	22.86	1
186	жилое	5	2	25.76	1
187	жилое	5	2	25.77	1
188	жилое	5	2	24.29	1

189	жилое	6	2	24.31	1
190	жилое	6	2	26.07	1
191	жилое	6	2	26.09	1
192	жилое	6	2	23.02	1
193	жилое	6	2	42.48	2
194	жилое	6	2	22.86	1
195	жилое	6	2	25.76	1
196	жилое	6	2	25.77	1
197	жилое	6	2	24.29	1
198	жилое	7	2	24.31	1
199	жилое	7	2	26.07	1
200	жилое	7	2	26.09	1
201	жилое	7	2	23.02	1
202	жилое	7	2	42.48	2
203	жилое	7	2	22.86	1
204	жилое	7	2	25.76	1
205	жилое	7	2	25.77	1
206	жилое	7	2	24.29	1
207	жилое	8	2	23.89	1
208	жилое	8	2	25.47	1
209	жилое	8	2	25.50	1
210	жилое	8	2	22.58	1
211	жилое	8	2	41.62	2
212	жилое	8	2	22.53	1
213	жилое	8	2	25.18	1
214	жилое	8	2	25.21	1
215	жилое	8	2	23.98	1
216	жилое	9	2	23.89	1
217	жилое	9	2	25.47	1
218	жилое	9	2	25.50	1
219	жилое	9	2	22.58	1
220	жилое	9	2	41.62	2
221	жилое	9	2	22.53	1
222	жилое	9	2	25.18	1
223	жилое	9	2	25.21	1
224	жилое	9	2	23.98	1
225	жилое	10	2	23.89	1
226	жилое	10	2	25.47	1
227	жилое	10	2	25.50	1
228	жилое	10	2	22.58	1
229	жилое	10	2	41.62	2
230	жилое	10	2	22.53	1
231	жилое	10	2	25.18	1

232	жилое	10	2	25.21	1
233	жилое	10	2	23.98	1
234	жилое	11	2	23.89	1
235	жилое	11	2	25.47	1
236	жилое	11	2	25.50	1
237	жилое	11	2	22.58	1
238	жилое	11	2	41.62	2
239	жилое	11	2	22.53	1
240	жилое	11	2	25.18	1
241	жилое	11	2	25.21	1
242	жилое	11	2	23.98	1
243	жилое	12	2	23.89	1
244	жилое	12	2	25.47	1
245	жилое	12	2	25.50	1
246	жилое	12	2	22.58	1
247	жилое	12	2	41.62	2
248	жилое	12	2	22.53	1
249	жилое	12	2	25.18	1
250	жилое	12	2	25.21	1
251	жилое	12	2	23.98	1
252	жилое	13	2	23.89	1
253	жилое	13	2	25.47	1
254	жилое	13	2	25.50	1
255	жилое	13	2	22.58	1
256	жилое	13	2	41.62	2
257	жилое	13	2	22.53	1
258	жилое	13	2	25.18	1
259	жилое	13	2	25.21	1
260	жилое	13	2	23.98	1
261	жилое	14	2	23.84	1
262	жилое	14	2	25.47	1
263	жилое	14	2	25.50	1
264	жилое	14	2	22.53	1
265	жилое	14	2	41.51	2
266	жилое	14	2	22.41	1
267	жилое	14	2	25.19	1
268	жилое	14	2	25.22	1
269	жилое	14	2	23.91	1
270	жилое	1	3	24.93	1
271	жилое	1	3	26.27	1
272	жилое	1	3	26.19	1
273	жилое	1	3	23.65	1
274	жилое	1	3	33.27	1

275	жилое	1	3	47.88	2
276	жилое	1	3	48.48	2
277	жилое	2	3	24.37	1
278	жилое	2	3	25.86	1
279	жилое	2	3	25.73	1
280	жилое	2	3	23.08	1
281	жилое	2	3	41.38	2
282	жилое	2	3	46.84	2
283	жилое	2	3	47.69	2
284	жилое	3	3	24.47	1
285	жилое	3	3	25.86	1
286	жилое	3	3	25.77	1
287	жилое	3	3	23.08	1
288	жилое	3	3	41.21	2
289	жилое	3	3	46.84	2
290	жилое	3	3	47.69	2
291	жилое	4	3	24.47	1
292	жилое	4	3	25.86	1
293	жилое	4	3	25.77	1
294	жилое	4	3	23.08	1
295	жилое	4	3	41.21	1
296	жилое	4	3	46.84	2
297	жилое	4	3	47.69	2
298	жилое	5	3	24.47	1
299	жилое	5	3	25.86	1
300	жилое	5	3	25.77	1
301	жилое	5	3	23.08	1
302	жилое	5	3	41.21	2
303	жилое	5	3	46.84	2
304	жилое	5	3	47.69	2
305	жилое	6	3	24.47	1
306	жилое	6	3	25.86	1
307	жилое	6	3	25.77	1
308	жилое	6	3	23.08	1
309	жилое	6	3	41.21	2
310	жилое	6	3	46.84	2
311	жилое	6	3	47.69	2
312	жилое	7	3	24.00	1
313	жилое	7	3	25.43	1
314	жилое	7	3	25.34	1
315	жилое	7	3	22.73	1
316	жилое	7	3	40.58	2
317	жилое	7	3	46.29	2

318	жилое	7	3	47.14	2
319	жилое	8	3	24.00	1
320	жилое	8	3	25.43	1
321	жилое	8	3	25.34	1
322	жилое	8	3	22.73	1
323	жилое	8	3	40.58	2
324	жилое	8	3	46.29	2
325	жилое	8	3	47.14	2
326	жилое	9	3	24.00	1
327	жилое	9	3	25.43	1
328	жилое	9	3	25.34	1
329	жилое	9	3	22.73	1
330	жилое	9	3	40.58	2
331	жилое	9	3	46.29	2
332	жилое	9	3	47.14	2
333	жилое	10	3	24.00	1
334	жилое	10	3	25.43	1
335	жилое	10	3	25.34	1
336	жилое	10	3	22.73	1
337	жилое	10	3	40.58	2
338	жилое	10	3	46.29	2
339	жилое	10	3	47.14	2
340	жилое	11	3	24.00	1
341	жилое	11	3	25.43	1
342	жилое	11	3	25.34	1
343	жилое	11	3	22.73	1
344	жилое	11	3	40.58	2
345	жилое	11	3	46.29	2
346	жилое	11	3	47.14	2
347	жилое	12	3	23.94	1
348	жилое	12	3	25.43	1
349	жилое	12	3	25.34	1
350	жилое	12	3	22.65	1
351	жилое	12	3	40.43	2
352	жилое	12	3	46.32	2
353	жилое	12	3	47.07	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничный тамбур	первый этаж	Общественное	4.6
2	Лифтовой холл	первый этаж	Общественное	11.7
3	тамбур	первый этаж	Общественное	29.4
4	мусорокамера	первый этаж	Общественное	2.3
5	незадымляемая лестничная клетка	первый этаж	Общественное	18.1
6	лифтовой тамбур	первый этаж	Общественное	3.2
7	балконный тамбур	первый этаж	Общественное	3.2
8	Лестничный тамбур	первый этаж	Общественное	4.6
9	Лифтовой холл	первый этаж	Общественное	11.7
10	тамбур	первый этаж	Общественное	29.4
11	мусорокамера	первый этаж	Общественное	3.4
12	незадымляемая лестничная клетка	первый этаж	Общественное	18.1
13	лифтовой тамбур	первый этаж	Общественное	3.1
14	балконный тамбур	первый этаж	Общественное	3.1
15	Лестничный тамбур	первый этаж	Общественное	4.6
16	Лифтовой холл	первый этаж	Общественное	11.7
17	тамбур	первый этаж	Общественное	24.7
18	мусорокамера	первый этаж	Общественное	3.4
19	незадымляемая лестничная клетка	первый этаж	Общественное	18.1
20	лифтовой тамбур	первый этаж	Общественное	3.1
21	балконный тамбур	первый этаж	Общественное	3.1
22	Лестничный тамбур	второй этаж	Общественное	4.6
23	Лифтовой холл	второй этаж	Общественное	11.7
24	тамбур	второй этаж	Общественное	29.4
25	мусорокамера	второй этаж	Общественное	2.3
26	незадымляемая лестничная клетка	второй этаж	Общественное	18.1
27	лифтовой тамбур	второй этаж	Общественное	3.2
28	балконный тамбур	второй этаж	Общественное	3.2
29	Лестничный тамбур	второй этаж	Общественное	4.6
30	Лифтовой холл	второй этаж	Общественное	11.7
31	тамбур	второй этаж	Общественное	29.4
32	мусорокамера	второй этаж	Общественное	3.4
33	незадымляемая лестничная клетка	второй этаж	Общественное	18.1
34	лифтовой тамбур	второй этаж	Общественное	3.1
35	балконный тамбур	второй этаж	Общественное	3.1
36	Лестничный тамбур	второй этаж	Общественное	4.6
37	Лифтовой холл	второй этаж	Общественное	11.7
38	тамбур	второй этаж	Общественное	24.7
39	мусорокамера	второй этаж	Общественное	3.4
40	незадымляемая лестничная клетка	второй этаж	Общественное	18.1
41	лифтовой тамбур	второй этаж	Общественное	3.1
42	балконный тамбур	второй этаж	Общественное	3.1

43	Лестничный тамбур	третий этаж	Общественное	4.6
44	Лифтовой холл	третий этаж	Общественное	11.7
45	тамбур	третий этаж	Общественное	29.4
46	мусорокамера	третий этаж	Общественное	2.3
47	незадымляемая лестничная клетка	третий этаж	Общественное	18.1
48	лифтовой тамбур	третий этаж	Общественное	3.2
49	балконный тамбур	третий этаж	Общественное	3.2
50	Лестничный тамбур	третий этаж	Общественное	4.6
51	Лифтовой холл	третий этаж	Общественное	11.7
52	тамбур	третий этаж	Общественное	29.4
53	мусорокамера	третий этаж	Общественное	3.4
54	незадымляемая лестничная клетка	третий этаж	Общественное	18.1
55	лифтовой тамбур	третий этаж	Общественное	3.1
56	балконный тамбур	третий этаж	Общественное	3.1
57	Лестничный тамбур	третий этаж	Общественное	4.6
58	Лифтовой холл	третий этаж	Общественное	11.7
59	тамбур	третий этаж	Общественное	24.7
60	мусорокамера	третий этаж	Общественное	3.4
61	незадымляемая лестничная клетка	третий этаж	Общественное	18.1
62	лифтовой тамбур	третий этаж	Общественное	3.1
63	балконный тамбур	третий этаж	Общественное	3.1
64	Лестничный тамбур	четвертый этаж	Общественное	4.6
65	Лифтовой холл	четвертый этаж	Общественное	11.7
66	тамбур	четвертый этаж	Общественное	29.4
67	мусорокамера	четвертый этаж	Общественное	2.3
68	незадымляемая лестничная клетка	четвертый этаж	Общественное	18.1
69	лифтовой тамбур	четвертый этаж	Общественное	3.2
70	балконный тамбур	четвертый этаж	Общественное	3.2
71	Лестничный тамбур	четвертый этаж	Общественное	4.6
72	Лифтовой холл	четвертый этаж	Общественное	11.7
73	тамбур	четвертый этаж	Общественное	29.4
74	мусорокамера	четвертый этаж	Общественное	3.4
75	незадымляемая лестничная клетка	четвертый этаж	Общественное	18.1
76	лифтовой тамбур	четвертый этаж	Общественное	3.1
77	балконный тамбур	четвертый этаж	Общественное	3.1
78	Лестничный тамбур	четвертый этаж	Общественное	4.6
79	Лифтовой холл	четвертый этаж	Общественное	11.7
80	тамбур	четвертый этаж	Общественное	24.7
81	мусорокамера	четвертый этаж	Общественное	3.4
82	незадымляемая лестничная клетка	четвертый этаж	Общественное	18.1
83	лифтовой тамбур	четвертый этаж	Общественное	3.1
84	балконный тамбур	четвертый этаж	Общественное	3.1
85	Лестничный тамбур	пятый этаж	Общественное	4.6

86	Лифтовой холл	пятый этаж	Общественное	11.7
87	тамбур	пятый этаж	Общественное	29.4
88	мусорокамера	пятый этаж	Общественное	2.3
89	незадымляемая лестничная клетка	пятый этаж	Общественное	18.1
90	лифтовой тамбур	пятый этаж	Общественное	3.2
91	балконный тамбур	пятый этаж	Общественное	3.2
92	Лестничный тамбур	пятый этаж	Общественное	4.6
93	Лифтовой холл	пятый этаж	Общественное	11.7
94	тамбур	пятый этаж	Общественное	29.4
95	мусорокамера	пятый этаж	Общественное	3.4
96	незадымляемая лестничная клетка	пятый этаж	Общественное	18.1
97	лифтовой тамбур	пятый этаж	Общественное	3.1
98	балконный тамбур	пятый этаж	Общественное	3.1
99	Лестничный тамбур	пятый этаж	Общественное	4.6
100	Лифтовой холл	пятый этаж	Общественное	11.7
101	тамбур	пятый этаж	Общественное	24.7
102	мусорокамера	пятый этаж	Общественное	3.4
103	незадымляемая лестничная клетка	пятый этаж	Общественное	18.1
104	лифтовой тамбур	пятый этаж	Общественное	3.1
105	балконный тамбур	пятый этаж	Общественное	3.1
106	Лестничный тамбур	шестой этаж	Общественное	4.6
107	Лифтовой холл	шестой этаж	Общественное	11.7
108	тамбур	шестой этаж	Общественное	29.4
109	мусорокамера	шестой этаж	Общественное	2.3
110	незадымляемая лестничная клетка	шестой этаж	Общественное	18.1
111	лифтовой тамбур	шестой этаж	Общественное	3.2
112	балконный тамбур	шестой этаж	Общественное	3.2
113	Лестничный тамбур	шестой этаж	Общественное	4.6
114	Лифтовой холл	шестой этаж	Общественное	11.7
115	тамбур	шестой этаж	Общественное	29.4
116	мусорокамера	шестой этаж	Общественное	3.4
117	незадымляемая лестничная клетка	шестой этаж	Общественное	18.1
118	лифтовой тамбур	шестой этаж	Общественное	3.1
119	балконный тамбур	шестой этаж	Общественное	3.1
120	Лестничный тамбур	шестой этаж	Общественное	4.6
121	Лифтовой холл	шестой этаж	Общественное	11.7
122	тамбур	шестой этаж	Общественное	24.7
123	мусорокамера	шестой этаж	Общественное	3.4
124	незадымляемая лестничная клетка	шестой этаж	Общественное	18.1
125	лифтовой тамбур	шестой этаж	Общественное	3.1
126	балконный тамбур	шестой этаж	Общественное	3.1
127	Лестничный тамбур	седьмой этаж	Общественное	4.6
128	Лифтовой холл	седьмой этаж	Общественное	11.7

129	тамбур	седьмой этаж	Общественное	29.4
130	мусорокамера	седьмой этаж	Общественное	2.3
131	незадымляемая лестничная клетка	седьмой этаж	Общественное	18.1
132	лифтовой тамбур	седьмой этаж	Общественное	3.2
133	балконный тамбур	седьмой этаж	Общественное	3.2
134	Лестничный тамбур	седьмой этаж	Общественное	4.6
135	Лифтовой холл	седьмой этаж	Общественное	11.7
136	тамбур	седьмой этаж	Общественное	29.4
137	мусорокамера	седьмой этаж	Общественное	3.4
138	незадымляемая лестничная клетка	седьмой этаж	Общественное	18.1
139	лифтовой тамбур	седьмой этаж	Общественное	3.1
140	балконный тамбур	седьмой этаж	Общественное	3.1
141	Лестничный тамбур	седьмой этаж	Общественное	4.6
142	Лифтовой холл	седьмой этаж	Общественное	11.7
143	тамбур	седьмой этаж	Общественное	24.7
144	мусорокамера	седьмой этаж	Общественное	3.4
145	незадымляемая лестничная клетка	седьмой этаж	Общественное	18.1
146	лифтовой тамбур	седьмой этаж	Общественное	3.1
147	балконный тамбур	седьмой этаж	Общественное	3.1
148	Лестничный тамбур	восьмой этаж	Общественное	4.6
149	Лифтовой холл	восьмой этаж	Общественное	11.7
150	тамбур	восьмой этаж	Общественное	29.4
151	мусорокамера	восьмой этаж	Общественное	2.3
152	незадымляемая лестничная клетка	восьмой этаж	Общественное	18.1
153	лифтовой тамбур	восьмой этаж	Общественное	3.2
154	балконный тамбур	восьмой этаж	Общественное	3.2
155	Лестничный тамбур	восьмой этаж	Общественное	4.6
156	Лифтовой холл	восьмой этаж	Общественное	11.7
157	тамбур	восьмой этаж	Общественное	29.4
158	мусорокамера	восьмой этаж	Общественное	3.4
159	незадымляемая лестничная клетка	восьмой этаж	Общественное	18.1
160	лифтовой тамбур	восьмой этаж	Общественное	3.1
161	балконный тамбур	восьмой этаж	Общественное	3.1
162	Лестничный тамбур	восьмой этаж	Общественное	4.6
163	Лифтовой холл	восьмой этаж	Общественное	11.7
164	тамбур	восьмой этаж	Общественное	24.7
165	мусорокамера	восьмой этаж	Общественное	3.4
166	незадымляемая лестничная клетка	восьмой этаж	Общественное	18.1
167	лифтовой тамбур	восьмой этаж	Общественное	3.1
168	балконный тамбур	восьмой этаж	Общественное	3.1
169	Лестничный тамбур	девятый этаж	Общественное	4.6
170	Лифтовой холл	девятый этаж	Общественное	11.7
171	тамбур	девятый этаж	Общественное	29.4

172	мусорокамера	девятый этаж	Общественное	2.3
173	незадымляемая лестничная клетка	девятый этаж	Общественное	18.1
174	лифтовой тамбур	девятый этаж	Общественное	3.2
175	балконный тамбур	девятый этаж	Общественное	3.2
176	Лестничный тамбур	девятый этаж	Общественное	4.6
177	Лифтовой холл	девятый этаж	Общественное	11.7
178	тамбур	девятый этаж	Общественное	29.4
179	мусорокамера	девятый этаж	Общественное	3.4
180	незадымляемая лестничная клетка	девятый этаж	Общественное	18.1
181	лифтовой тамбур	девятый этаж	Общественное	3.1
182	балконный тамбур	девятый этаж	Общественное	3.1
183	Лестничный тамбур	девятый этаж	Общественное	4.6
184	Лифтовой холл	девятый этаж	Общественное	11.7
185	тамбур	девятый этаж	Общественное	24.7
186	мусорокамера	девятый этаж	Общественное	3.4
187	незадымляемая лестничная клетка	девятый этаж	Общественное	18.1
188	лифтовой тамбур	девятый этаж	Общественное	3.1
189	балконный тамбур	девятый этаж	Общественное	3.1
190	Лестничный тамбур	десятый этаж	Общественное	4.6
191	Лифтовой холл	десятый этаж	Общественное	11.7
192	тамбур	десятый этаж	Общественное	29.4
193	мусорокамера	десятый этаж	Общественное	2.3
194	незадымляемая лестничная клетка	десятый этаж	Общественное	18.1
195	лифтовой тамбур	десятый этаж	Общественное	3.2
196	балконный тамбур	десятый этаж	Общественное	3.2
197	Лестничный тамбур	десятый этаж	Общественное	4.6
198	Лифтовой холл	десятый этаж	Общественное	11.7
199	тамбур	десятый этаж	Общественное	29.4
200	мусорокамера	десятый этаж	Общественное	3.4
201	незадымляемая лестничная клетка	десятый этаж	Общественное	18.1
202	лифтовой тамбур	десятый этаж	Общественное	3.1
203	балконный тамбур	десятый этаж	Общественное	3.1
204	Лестничный тамбур	десятый этаж	Общественное	4.6
205	Лифтовой холл	десятый этаж	Общественное	11.7
206	тамбур	десятый этаж	Общественное	24.7
207	мусорокамера	десятый этаж	Общественное	3.4
208	незадымляемая лестничная клетка	десятый этаж	Общественное	18.1
209	лифтовой тамбур	десятый этаж	Общественное	3.1
210	балконный тамбур	десятый этаж	Общественное	3.1
211	Лестничный тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	4.6
212	Лифтовой холл	одиннадцатый этаж	Общественное	11.7
213	тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	29.4
214	мусорокамера	одиннадцатый этаж	Общественное	2.3

215	незадымляемая лестничная клетка	одиннадцатый этаж	Общественное	18.1
216	лифтовой тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	3.2
217	балконный тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	3.2
218	Лестничный тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	4.6
219	Лифтовой холл	одиннадцатый этаж	Общественное	11.7
220	тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	29.4
221	мусорокамера	одиннадцатый этаж	Общественное	3.4
222	незадымляемая лестничная клетка	одиннадцатый этаж	Общественное	18.1
223	лифтовой тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	3.1
224	балконный тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	3.1
225	Лестничный тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	4.6
226	Лифтовой холл	одиннадцатый этаж	Общественное	11.7
227	тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	24.7
228	мусорокамера	одиннадцатый этаж	Общественное	3.4
229	незадымляемая лестничная клетка	одиннадцатый этаж	Общественное	18.1
230	лифтовой тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	3.1
231	балконный тамбур	одиннадцатый этаж	Общественное	3.1
232	Лестничный тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	4.6
233	Лифтовой холл	двенадцатый этаж	Общественное	11.7
234	тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	29.4
235	мусорокамера	двенадцатый этаж	Общественное	2.3
236	незадымляемая лестничная клетка	двенадцатый этаж	Общественное	18.1
237	лифтовой тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	3.2
238	балконный тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	3.2
239	Лестничный тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	4.6
240	Лифтовой холл	двенадцатый этаж	Общественное	11.7
241	тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	29.4
242	мусорокамера	двенадцатый этаж	Общественное	3.4
243	незадымляемая лестничная клетка	двенадцатый этаж	Общественное	18.1
244	лифтовой тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	3.1
245	балконный тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	3.1
246	Лестничный тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	4.6
247	Лифтовой холл	двенадцатый этаж	Общественное	11.7
248	тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	24.7
249	мусорокамера	двенадцатый этаж	Общественное	3.4
250	незадымляемая лестничная клетка	двенадцатый этаж	Общественное	18.1
251	лифтовой тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	3.1
252	балконный тамбур	двенадцатый этаж	Общественное	3.1
253	Лестничный тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	4.6
254	Лифтовой холл	тринадцатый этаж	Общественное	11.7
255	тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	29.4
256	мусорокамера	тринадцатый этаж	Общественное	3.4
257	незадымляемая лестничная клетка	тринадцатый этаж	Общественное	18.1

258	лифтовой тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	3.1
259	балконный тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	3.1
260	Лестничный тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	4.6
261	Лифтовой холл	тринадцатый этаж	Общественное	11.7
262	тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	24.7
263	мусорокамера	тринадцатый этаж	Общественное	3.4
264	незадымляемая лестничная клетка	тринадцатый этаж	Общественное	18.1
265	лифтовой тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	3.1
266	балконный тамбур	тринадцатый этаж	Общественное	3.1
267	Лестничный тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	4.6
268	Лифтовой холл	четырнадцатый этаж	Общественное	11.7
269	тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	29.4
270	мусорокамера	четырнадцатый этаж	Общественное	3.4
271	незадымляемая лестничная клетка	четырнадцатый этаж	Общественное	18.1
272	лифтовой тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	3.1
273	балконный тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	3.1
274	Лестничный тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	4.6
275	Лифтовой холл	четырнадцатый этаж	Общественное	11.7
276	тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	24.7
277	мусорокамера	четырнадцатый этаж	Общественное	3.4
278	незадымляемая лестничная клетка	четырнадцатый этаж	Общественное	18.1
279	лифтовой тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	3.1
280	балконный тамбур	четырнадцатый этаж	Общественное	3.1
281	Лестничный тамбур	пятнадцатый этаж	Общественное	4.6
282	Лифтовой холл	пятнадцатый этаж	Общественное	11.7
283	тамбур	пятнадцатый этаж	Общественное	29.4
284	мусорокамера	пятнадцатый этаж	Общественное	3.4
285	незадымляемая лестничная клетка	пятнадцатый этаж	Общественное	18.1
286	лифтовой тамбур	пятнадцатый этаж	Общественное	3.1
287	балконный тамбур	пятнадцатый этаж	Общественное	3.1
288	Лестничный тамбур	шестнадцатый этаж	Общественное	4.6
289	Лифтовой холл	шестнадцатый этаж	Общественное	11.7
290	тамбур	шестнадцатый этаж	Общественное	29.4
291	мусорокамера	шестнадцатый этаж	Общественное	3.4
292	незадымляемая лестничная клетка	шестнадцатый этаж	Общественное	18.1
293	лифтовой тамбур	шестнадцатый этаж	Общественное	3.1
294	балконный тамбур	шестнадцатый этаж	Общественное	3.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	

1	Надземные этажи	лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Первый этаж	Электрооборудование	главные распределительные щиты
3	Подземная и наземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Подземная и наземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и наземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
6	Подземная и наземная часть	Система хозяйственно-питьевой канализации	Водоотведение
7	Подземная и наземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
8	Подземная и наземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
10	Подземная и наземная часть	Вентиляция встроенных помещений первого этажа	Общеобменная вентиляция
11	Подземная и наземная часть	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
12	Подземная и наземная часть	Слаботочные системы	Сети и связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2015 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 279 627 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 55:36:110101:22856
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810004000049471
		Корреспондентский счет: 30101810500000000816
		БИК: 045004816
		ИНН: 7744000912

		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 55470715
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 336
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 407,28 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 722 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 433 740 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 399 990 133 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 473617507932064254563159206049970388286

Владелец: ООО "КРАСПРОМКОМ", Притыкин Иван Сергеевич,
Омск

Действителен: с 03.04.2020 по 03.04.2021